

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Tone Selmer Skuggevik	FA-D11, FA-X53	21/146

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
019/2022	Formannskapet	PS	07.06.2022
026/2022	Kommunestyret	PS	16.06.2022

Løyving til rassikring bak Bryggjeslottet - fase 3

Forslag til vedtak:

Rådmannen tilrår at det vert løyvd totalt kr 4,0 millionar inkl mva til fase 3 av rassikring bak Bryggjeslottet

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I samband med raset som gjekk i fjellsida over Bryggjeslottet 28. mai 2021, engasjerte Modalen kommune geologar frå NGI til å bistå i arbeidet med å sikra ferdselen i og rundt Bryggjeslottet.

For å kjappast mogleg kunna ta i bruk bygget utarbeidde NGI først ei skildring «midlertidig sikring av Bryggjeslottet» som vart delt inn i to fasar:

Fase 1: Rensk

Fase 2: Bolting

Renskearbeidet vart ferdigstilt i slutten av 2021, NGI vurderte då den akutte faren for steinsprang mot Bryggjeslottet som over. Dette medførte at bygget kunne takast midlertidig i bruk igjen, og reparasjonsarbeid kunne settjast i gang.

Arbeidet med bolting tok til tidleg i 2022 og heldt fram som planlagt.

Vidare utarbeidde NGI ein Rapport med skredfarevurdering og forslag til sikringstiltak (fase 3). Det vart i rapporten anbefalt å forlenga eksisterande rasvoll i sørvestleg og nordaustleg retning, samt montera eit tre meter høgt fanggjærde på toppen. **Vedlegg: Rapport Bryggjeslottet, Mo i Modalen Skredfarevurdering med forslag til sikringstiltak.**

I møte med NGI 18.02.2022 bad Modalen kommune NGI om å detaljplanleggje sikring ved

eksisterande fangvoll mellom Bryggjeslottet og fjellsida.

I møte vart følgjande alternativ for sikring av Bryggjeslottet med parkeringsplass og ladestasjon vurdert. **Vedlegg: Detaljplanlegging av fanggjerde.**

1. Alternativ 1: Forlenge eksisterande fangvoll på begge sider og montere eit 3m høgt fanggjerde på toppen i heile lengda.
2. Alternativ 2: Montere eit 3m høgt fanggjerde på toppen av eksisterande fangvoll og montera eit 6m høgt fanggjerde på begge sider av eksisterande fangvoll.
3. Alternativ 3: Montere eit samanhengande 6m høgd fanggjerde i heile lengda som skal plasserast mellom eksisterande fangvoll og fjellsida. Dette alternativet innebærer at det ikkje vert gjort noko med eksisterande fangvoll.
4. Alternativ 4: Justere plassering av sikringa i sørleg del for å gje meir plass i strandsona mellom Bryggjeslottet og sikringen. Dette grunna mykje bruk av strandsona sør for Bryggjeslottet.

I samråd med NGI og Gjerdens Fjellsikring kom det fram at alternativ 3 er den rimelegaste løysinga.

Vurdering

NGI har estimert/antatt at nominell årleg sannsynlegheit for utløyning av steinsprang reduserast til mindre enn 1/100 når sikringstiltaka i fjellsida er ferdig. Dette vil sei at steinsprang vert utløyst sjeldnare enn ein gang kvart hundre år i gjennomsnitt.

Fase tre med montering av fanggjerde i tillegg til eksisterande fangvoll antas å stoppe 90% av steinblokker. Bryggjeslottet, parkeringsplass, og ladestasjon vil difor treffast av steinblokker sjeldnare enn kvart 1000 år i gjennomsnitt. NGI vurderar då at området vil tilfredsstilla Sikkerheitsklasse S2 i tek 17 §7-3. *Sikkerhet mot skred- Direktoratet for byggkvalitet (dibk.no)*

Konklusjon

Rådmannen tilrår at det vert løyvd totalt kr 4,0 millionar inkl. mva til fase 3 av rassikring bak Bryggjeslottet.

Prosjektet har til no hatt ein kostnad på kr 5,7 millionar inkl. mva. (herav kr 4,3 millionar i 2021)

Finansiering:

Fase 2.

Kommunen har motteke endringsmelding på kr. 687 500 inkl.mva.

Gjerdens Fjellsikring AS ser at etter vinteren har forvitringa i fjellet endra seg. Det har difor vore nødvendig med endå meir rensk av fjellet. Det har vore mykje lause parti, som gjer at boringa er meir utfordrende og tek lengre tid, ca. 3 veker.

Fase 3: Fanggjerd, høgde 6m, ferdig montert kr. 2. 881 .250 millionar inkl. mva.

Nabo til rasområde, grunneigar av gnr.76 bnr. 2:

Kommunen må erstatte røykehus som vart øydelagt i høve rasikringsarbeidet. Pristilbod på nytt røykehus Kr. 57 495 inkl. mva

Kommunen må kjøpe areal frå grunneigar av gnr.76 bnr. 2 i samband med oppsetting av fanggjerd. Kr. 50 pr.kvm. x 986,50 kvm = kr. 49 325 inkl. mva

Buffer kr. 324 430

Total sum kr 4,0 millionar

Mva-kompensasjon kr 780 000

Bruk av næringsfondet kr 720 000

Bruk av generelt disposisjonsfond kr 2,5 millionar

Med utgangspunkt i gjeldande drifts- og investeringsbudsjett for 2022 vil venta nivå på fonda pr 31.12.22 vere slik dersom finansieringa av rassikringa vert som tilrådd:

Næringsfondet kr 1,2 millionar

Generelt disposisjonsfond kr 2,0 millionar

Formannskapet - 019/2022

FOR - behandling:

Teknisk sjef Tone Selmer Skuggevik orienterte om planane for fase 3 og oppsummering av rassikringsarbeidet til d.d.. I fase 3 er det hovudfokus på fanggjerdet, som etter planen skal jobbast med i løpet av juni og juli.

Samrøystes vedteke

FOR - vedtak:

Rådmannen tilrår at det vert løyvd totalt kr 4,0 millionar inkl mva til fase 3 av rassikring bak Bryggjeslottet

Løyvinga vert finansiert slik:

Mva-kompensasjon kr 780 000
Bruk av næringsfondet kr 720 000

Bruk av generelt disposisjonsfond kr 2,5 millionar

Kommunestyret - 026/2022

KS - behandling:

Teknisk sjef Tone Selmer Skuggevik orienterte om arbeidet med rassikring bak Bryggjeslottet, og nærare om fase 3 om oppsettig av fanggjerd.

KLP forsikring har dekket ein del av skadane, men sjølve rassikringa av fjellet må dekkast av kommunen.

Spørsmål kring rassikring ved fotballbanen; ikkje same krav her grunna avstand og naturforhold. Fjellet er renska i etterkant av ras om gjekk her, og fotballbanen er til vanleg open.

Spørsmål kring bruk av amfiet; det vert undersøkt fortløpade om moglegheiter for å reparere amfiet.

Spørsmål kring rassikring ved den offentlege badeplassen på Øvre Helland; bekymring kring om plassen er utrygg slik den er no og om den bør midlertidig stengast.

Samrøystes vedteke

KS - vedtak:

Rådmannen tilrår at det vert løyvd totalt kr 4,0 millionar inkl mva til fase 3 av rassikring bak Bryggjeslottet.

Tiltaket vert finansiert slik:

Mva-kompensasjon kr 780 000
Bruk av næringsfondet kr 720 000

Bruk av generelt disposisjonsfond kr 2,5 millionar

Vedlegg:

Rapport Bryggjeslottet, Mo i Modalen Skredfarevurdering med forslag til sikringstiltak
Detaljplanlegging av fanggjerde