

Otterstad 27..06.2023

Modalen kommune

5729 Modalen

Vedr. Søknad om fritak for buplikt gnr 77 bnr 40.

Søkker med dette om fritak for buplikt for ovennevnte eignedom.

Huset var oppført i 1984 som fritids eignedom og var brukt som det i over 20 år. Eignedomen var finansiert uten noko form for offentlig tilskot eller låne -garantier, det galt også veg, vatn og avløp og det har ikkje i den perioden me har budd her vore gitt noko form for offentlig tilskot til eignedomen. Etter at me flytta hit måtte me bora etter vatn, kvalitet av vatnet i brunnen vart meir og meir brunt etter kvart som barskogen voks.

Me bora etter vatn i 2004, då søkte me om tilskot, men fekk avslag.

Me skal selja huset no, men pt har det er ikke meldt seg nokon kjøper etter tre annonserte visningar:

Befaring for utarbeiding av tilstandsrapport , som er nødvendig for salget, var 18.07.22.

Rapporten var ferdig 13.10.22, då begynte salgsarbeidet.

I Modalen er det heller ikke nye arbeidsplassar og ei heller ikkje folk som flyttar attende. Det er vanskeleg å forstå kvifor Modalen Kommune som einaste kommune i Vestland fylke har buplikt.

Modalen er uten tilgang på nye arbeidsplasser og med eit særst rasutsatt og dårleg vegsamband, i tillegg vert Modalen sett på som ein utkant langt borte.

Me er også kjent med at det i nærområdet er bustader som både er definert som fritidsbustader og som vert brukte som det.

Ut frå dette er det heilt urimeleg at det skal vera buplikt på eignedomen vår når det offentlige ikkje har vore belasta med noko form for tilskots midlar.

Me ber derfor om dispensasjon fra buplikta for gnr 77 bnr 40.

Med venleg helsing

*Eva og Oddbjørn Otterstad*

Eva og Oddbjørn Otterstad