

Forskrift om feiing og tilsyn av fyringsanlegg og om regulering av feiegebyr, Alver kommune

Dato	FOR-2021-06-17-2732
Ikrafttredelse	23.06.2023
Gjelder for	Alver kommune
Hjemmel	LOV-2002-06-14-20-§28, FOR-2015-12-17-1710
Kunngjort	23.06.2023 kl. 14.45
Korttittel	Forskrift om feiing og tilsyn av fyringsanlegg mv., Alver

Heimel: Fastsett av Alver kommunestyre dato med heimel i [lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenet sine redningsoppgaver \(brann- og eksplosjonsvernloven\) § 28](#) og [forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging](#).

§ 1. Føremålet med forskrifta

Forskrifta sitt formål er å sikre at kommunens kostnader knytt til feiing og tilsyn med fyringsanlegg for oppvarming av byggverk dekkes i tråd med [brann- og eksplosjonsvernlovens § 28](#), andre ledd.

Forskrifta skal styrke gjennomføringa av det brannforebyggjande arbeidet i bustader, fritidsbustader og andre byggverk i samsvar med kartlagt risiko.

§ 2. Verknadsområde

Forskrifta gjeld feiing, kontroll av feiebehov og tilsyn med fyringsanlegg for oppvarming av byggverk, samt gebyr for dette.

Forskrifta omfattar tilsyn med eigers og brukars plikter i bustader, fritidsbustader og andre byggverk i høve til [brann og eksplosjonsvernloven](#) og [forskrift om brannforebygging](#).

Forskrifta gjeld i Alver kommune.

§ 3. Definisjonar

Feiing er reinsing av røykkanal i samsvar med krav gitt i eller i medhald av [brann- og eksplosjonsvernlova](#).

Tilsyn er kontroll om fyringsanlegget er intakt, verkar som føresett og er tilfredsstillande sikra mot brann og annan skade.

Fyringsanlegg omfattar eldstad, sentralvarmekjel eller varmluftsaggregat der varme vert produsert ved forbrenning av fast, flytande eller gassformig brensel, inklusiv røykkanal og eventuelt matesystem for brensel.

§ 4. Feie- og tilsynsgebyr

Gebyret for feiing og tilsyn med fyringsanlegg blir fastsett årleg av kommunestyret. Gebyret dekkjer både feiing og tilsyn, og vert kravd inn årleg.

Gebyr for feiing og tilsyn vert sett likt for kvar bueining med fyringsanlegg.

Kommunen skal årleg krevje inn gebyr frå alle som har fyringsanlegg, uavhengig av bruk.

Gebyret er ikkje knytt til tidspunktet for når feiing og tilsyn blir gjennomført. Tilsyn og feiing gjennomførast risikobasert (ut frå kartlagt risiko), og hyppigheit fastsettast i tråd med risikovurdering.

Gebyr skal krevjast inn sjølv om feiing og tilsyn ikkje er gjennomført når brannforebyggjaren etter varsel og oppmøte til fastsett tid ikkje har fått tilfredsstillande tilkomst til fyringsanlegget, fordi eigar/brukar ikkje har vore til stades og/eller ikkje har lagt forholda til rette for tilkomst.

Gebyra blir kunngjort på kommunens heimeside.

§ 5. Kva gebyret skal dekke

Gebyret skal dekke kommunen sine utgifter til lovpålagde oppgåver med fyringsanlegg etter det til ei kvar tid gjeldande regelverk.

§ 6. Plikter hjå huseigar og brukar

Det er eigar sitt ansvar å halde fyringsanlegget i orden til ei kvar tid. Eigar skal, etter varsel om feiing, syte for at heile fyringsanlegget er tilgjengeleg for feiing, samt utstyrt og innretta slik at feiing kan verte utført på ein tilfredsstillande måte.

Eigar av bygning der feiing vert utført frå tak, skal syte for at feiaren har trygg og tilfredsstillande tilkomst opp til, og på taket. Eigar skal syte for at føreskriven stige opp til tak er lagt fram tett attmed takstigen og er tilgjengeleg for feiar. Føreskriven takstige eller trinn skal festast i samsvar med forskrift. Tilkomst til tak skal sikrast mot utskliing.

Der feiing ikkje skjer frå tak, skal eigar/representant for eigar syte for at feiar har tilfredsstillande tilkomst til røykløp. Dette kan t.d. vere feieluke på loft. Ved innvendig tilkomst for feiing, må eigar/representant vere til stades under feiing.

§ 7. Etablering av fyringsanlegg/montering av nytt eldstad

Eigar av et byggverk skal melda frå til Alver kommune når det er installert nytt eldstad, jf. forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging.

Dersom eigar av byggverk unnlèt å melde installasjon av fyringsanlegg, kan kommunen krevja gebyr etterbetalt frå det tidspunkt installasjonen av fyringsanlegget ble utført.

§ 8. Brannforebyggjaren sine plikter

Feiing skal utførast på ein fagleg tilfredsstillande måte med minst moglege ulempe for huseigar/brukar. Etter avslutta feiing skal brannforebyggjaren syte for at sot vert fjerna og deponert på eigna stad, enten av feiaren sjølv eller av eigar/representant for eigar.

Under feiing og tilsyn skal feiaren vurdere tilkomsten til fyringsanlegget og forhold ved dette anlegget som har innverknad for branntryggleiken. Ved avvik som ikkje kan rettast på staden, skal brannforebyggjaren gje skriftleg attendemelding til eigaren med frist for retting eller attendemelding om når retting blir gjennomført. Dersom retting ikkje blir gjennomført, skal tilsynsmyndigheit gje naudsynthe pålegg.

§ 9. Gebyrfritak

Kommunen kan etter søknad gje fritak frå å betale gebyr. Føresetnaden for fritak er at eldstaden er fysisk fråkopla frå røykløpet eller at bustaden ikkje er i bruk.

Eigar av byggverk skal melde frå til Nordhordland brann og redning når eldstaden er fjerna. Når eldstader er fjerna fell feie- og tilsynsplikten bort, samt gebyr for dette.

§ 10. Klage

Klage på vedtak gjort i medhald av denne forskrifta skal settast fram skriftleg til Nordhordland brann og redning, for førebuing til klagehandsaming.

Sakshandsaminga ved klagar følgjer føresegna gjeve i eller i medhald av [brann- og eksplosjonsvernlova](#) og [lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker \(forvaltningsloven\)](#).

§ 11. Handheving og sanksjonar

Lokalt tilsyn, handheving og sanksjonar skal gjennomførast i samsvar med [kapittel 7 i brann- og eksplosjonsvernlova](#). Dersom fyringsanlegget eller skorsteinen er i ein slik tilstand at det medfører brannfare å bruke anlegget kan det leggjast ned fyringsforbod. Det same gjeld dersom fyringsanlegget eller skorsteinen ikkje er gjort tilgjengeleg for feiing og tilsyn.

§ 12. Heimel og vedtak

Fastsett av Alver kommunestyret den dato med heimel i [lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og brannvesenet sine redningsoppgaver \(brann og eksplosjonsvernloven\) § 28](#).

§ 13. Iverksetjing

Denne forskrifta vert sett i verk 23.06.23