

Rekvisisjon av oppmålingsforretning og matrikkelføring

For saker etter matrikkellova som ikkje krev løyve etter plan- og bygningslova



Kartverket

Kommunen sitt saks-/journalnr.	Oppdragsnr.	<input type="checkbox"/> Vedlegg til søknad om seksjonering eller reseksjonering jf. matrikkelforskrifta § 23 (2)
--------------------------------	-------------	---

1. Rekvisisjonen gjeld for følgjande matrikkeleining(ar) (eigedom)*					
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune
4629	79	1			Modalen
4629	79	5			Modalen

* Ved grensejustering skal det fyllast inn informasjon om begge dei involverte matrikkeleiningane

2. Rekvisisjonen sin heimel for rekvisisjon (sjå rettleiinga på side 2)

2.a Rekvisisjonen sin heimel for rekvisisjon etter matrikkellova § 9 første ledd bokstav a-h*

- Bokstav a) Den som har grunnboksheimel som eigar
- Bokstav b) Den som ved rettskraftig dom er kjend som eigar eller festar
- Bokstav c) Den som lovleg har overteke grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
- Bokstav d) Den som lovleg har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn
- Bokstav e) Den som med heimel i lov utøver eigarrådvalde over grunnen når ingen har grunnboksheimel til denne
- Bokstav f) Stat, statsføretak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tileigna offentleg veg- eller jernbaneføremål
- Bokstav g) Stat/kommune ved frådelling av heile teigar eller når enininga vert delt av kommunegrense
- Bokstav h) Den som har innløyst festegrund etter føresegnene i lov om tomtefeste

2.b Matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrund jf. matrikkellova § 13 andre ledd

- Den som har sannsynleggjort eigarskap, festerett, eller del i grunneigedom eller festegrund (matrikkellova § 9 andre ledd bokstav a)
- Staten, fylkeskommune eller kommune (matrikkellova § 9 andre ledd bokstav b)

2.c Klarlegging av eksisterande grenser jf. matrikkellova § 17

- Person som har grunnboksheimel som eigar eller festar til den aktuelle matrikkeleininga (matrikkellova § 17 andre ledd bokstav a)
- Staten, statsføretak, fylkeskommune eller kommune (matrikkellova § 17 andre ledd bokstav b)

* Rekvisisjon etter matrikkelloven § 9 bokstav b-h krev dokumentasjon for lovheimel som ligg til grunn for kravet

3. Sakstype


- 3.1 Grensejustering (matrikkellova § 16, matrikkelforskrifta § 34 og § 23 (6))
- 3.2 Klarlegging av eksisterande grense (matrikkellova § 17, matrikkelforskrifta § 36), gjeld også nymerking av eksisterande grensepunkt som tidlegare er fastsett i oppmålingsforretning eller tilsvarende forretning
- 3.3 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunneigedom (matrikkellova § 13, matrikkelforskrifta § 31)
- 3.4 Matrikulering av eksisterande umatrikulert festegrund (matrikkellova § 13, matrikkelforskrifta § 31)
- 3.5 Registrering av uregistret jordsameige (matrikkellova § 14, matrikkelforskrifta § 32)
- 3.6 Oppmålingsforretning som fell inn under forskrift om byggesak (SAK 10) § 4-3, og matrikkelforskrifta § 27 (4)
- 3.7 Uteareal til eigarseksjon (eigarseksjonslova § 11 andre ledd d, matrikkellova § 6, matrikkelforskrifta § 35)

4. Vedlegg til sakstypene		
Vedlegg:	Aktuelt for:	Vedl.nr.
<input checked="" type="checkbox"/> Kart som viser matrikkeleining(-ane) som det vert rekvirert oppmålingsforretning for	3.1 - 3.7	1
<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste, opplysingar om nabomatrikkeleiningar og eventuelle rettar som vert påverka	3.1 - 3.4 og 3.7	2
<input type="checkbox"/> Fullmakt til å rekvirere dersom dette er aktuelt	3.1 - 3.7	
<input type="checkbox"/> Dokument som omtaler/etablerer grensa(-ene)	3.2	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon av eigedomsrett	3.3	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon av festerett	3.4	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon på at eigar ikkje har innvendingar om den uregistrerte festegrunden	3.4	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon som godtgjer at det gjeld eit faktisk jordsameige	3.5	
<input type="checkbox"/> Liste over eigedomar som ein reknar med har eigarpart i jordsameiget, og deira eigarpart	3.5	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon for heimel etter matrikkellova § 9 bokstav b-h	3.1 - 3.7	
<input type="checkbox"/> Annen aktuell dokumentasjon	3.1 - 3.7	

5. Fakturaadresse (skal fyllast ut dersom faktura skal sendast andre enn rekvirenten, eller dersom det er fleire rekvirentar)			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Eviny Fornybar AS		Postboks 7050	876944642
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
5020	Bergen	faktura@eviny.no	90768435

6. Underskrift frå registrert eigar eller festar av matrikkeleining som får endra grense*			
Gnr./Bnr./Fnr.	Evt. organisasjonsnr.	Namn (blokkbokstavar)	Underskrift registrert eigar/festar

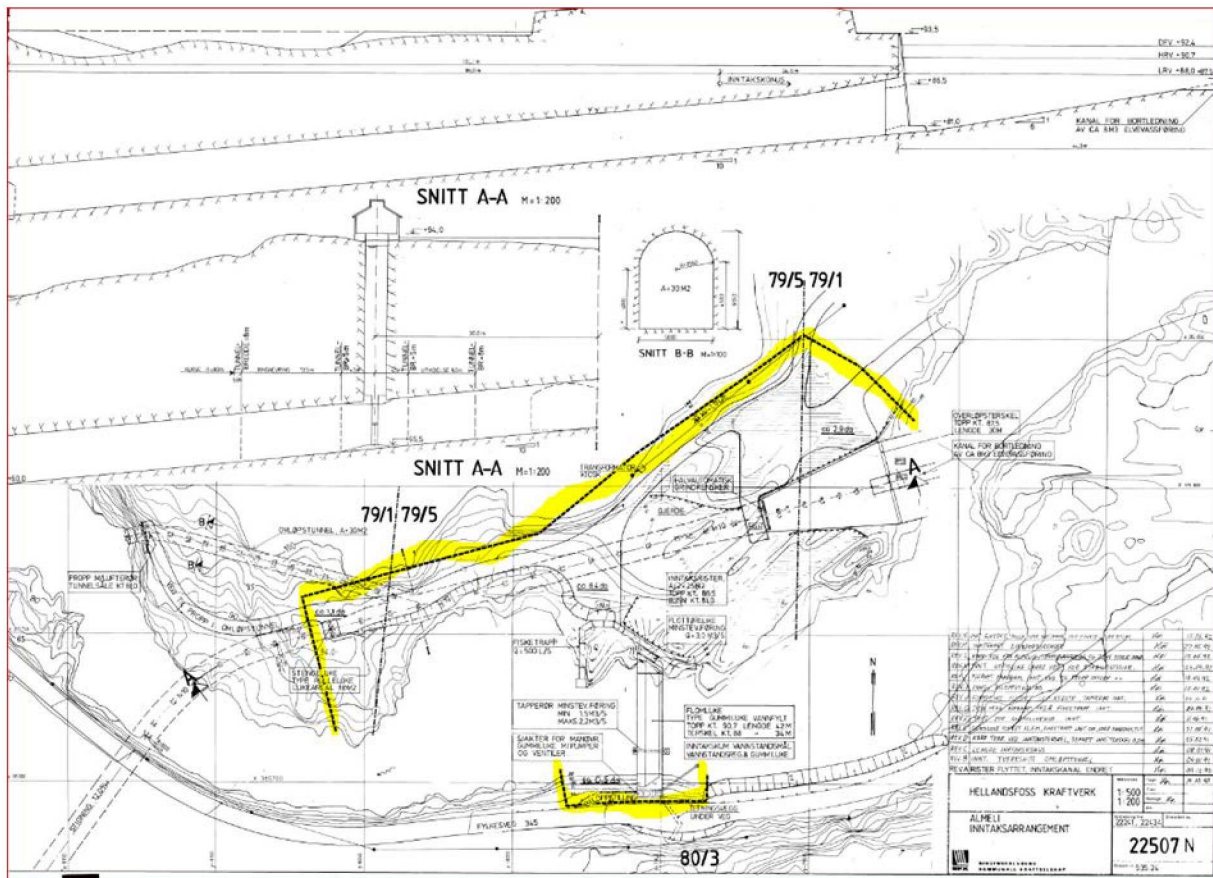
* Dersom det er fleire som skal skrive under kan ein nytte eige ark

7. Rekvirenten(-ane) sitt(sine) namn og underskrift*			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Per Vidar Halsnes		Eviny, Postboks 7050	
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
5020	Bergen	per-vidar.halsnes@eviny.no	90768435
Dato	Signatur		
30.10.2023			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		

* Dersom det er fleire rekvirentar kan ein nytte eige ark

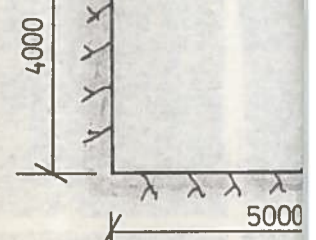
Rettleiing
Rettleiing til felt 2.b og 2.c:
Det skal kryssast av for heimel for rekvisisjon anten i felt 2.a, felt 2.b eller felt 2.c. Det skal kryssast av i felt 2.b eller 2.c dersom det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring for anten matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrund, eller for klarlegging av eksisterande grense. Desse to sakstypene har egne føresegner i matrikkellova om kven som kan rekvirere og krevje matrikkelføring. Dersom det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring for desse sakstypene skal det ikkje kryssast av for heimel for rekvisisjon i felt 2.a.
Rettleiing til felt 3.7:
Dette rekvisisjonsskjemaet skal nyttast ved endring eller konstatering av eksisterande matrikkeleining. Slik endring eller konstatering krev ikkje løyve etter plan- og bygningslova, og denne rekvisisjonen er difor ikkje vedlegg til ein søknad om tiltak. Unntaket er uteareal til eigarseksjon, som likevel krev søknad om seksjonering eller reseksjonering etter eigarseksjonslova § 11 seinast samtidig med at det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring. At det krevst oppmålingsforretning for sakstypene i dette skjemaet følgjer elles av matrikkellova § 6 første ledd bokstav b-e.
Veiledning til felt 4:
For dei ulike sakstypene vil det vere ulike krav til kva for vedlegg som skal følgje med rekvisisjonen. Det skal kryssast av for kva for vedlegg som følgjer rekvisisjonen, ut i frå kva sakstype det vert rekvirert oppmålingsforretning for. Denne lista er ikkje uttømande, og dersom det vert lagt ved andre typar vedlegg enn dei som er nemnt her skal det kryssast av for "annan aktuell dokumentasjon".

Vedlegg 1. Utdrag av tegning 22507 N



Figur 1 Utdrag av tegning 22507 N som det er vist til i skjønnet. Planlagte ny grense merket med gul farge

A=30



SNITT

BREDEDE = 8m

INNSNEVRING 13,5m

TUNNEL-
BR.=5m

TUNNEL-
BR.=5m

TUNNEL-
BR.=8m

30,0m

UTVIDELSE 9,0m

+65,5

10 1

SNITT A-A

M=1:200

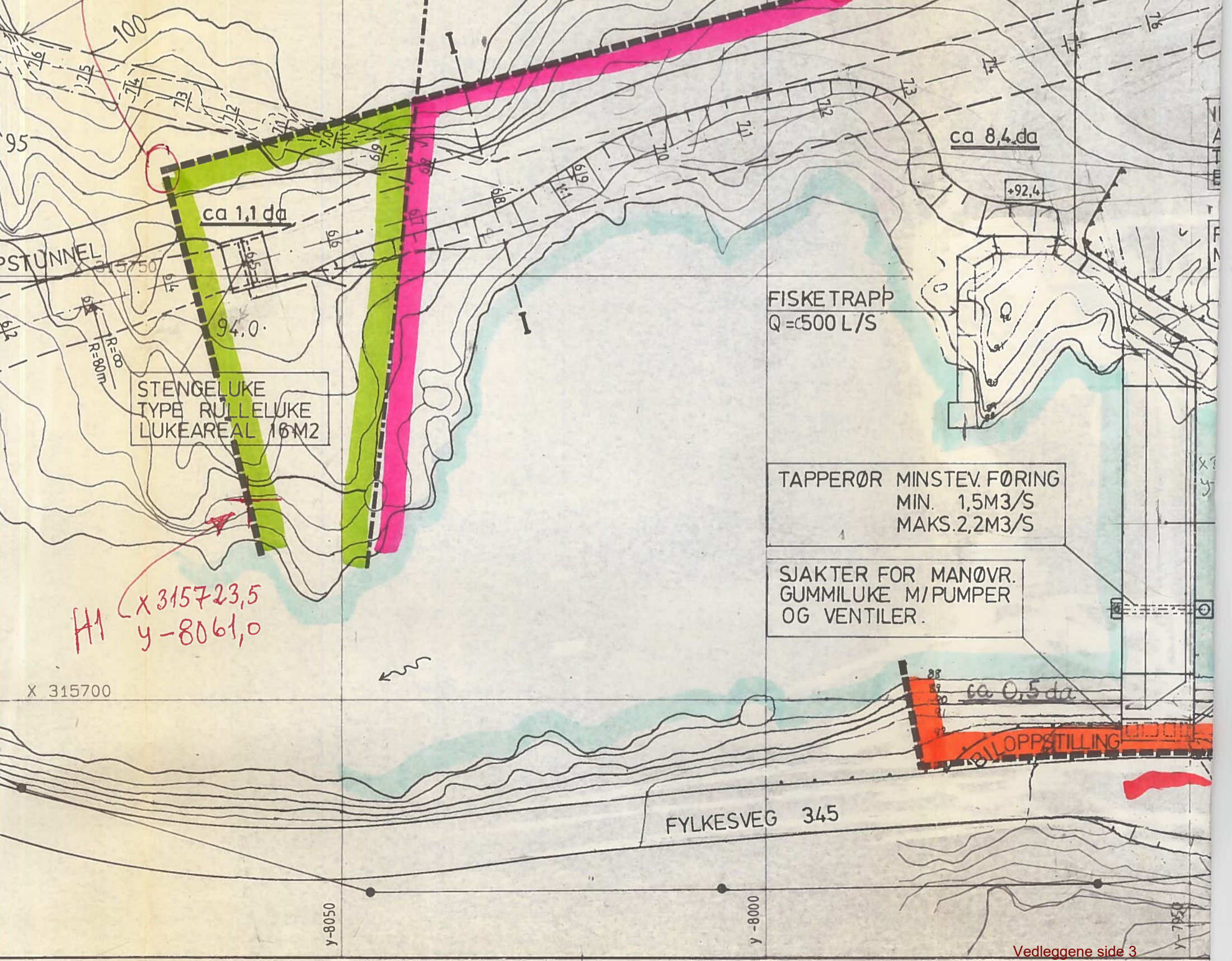
TRANSFORMATOR
KIOSK

H2 x315762,5
y-8071,5

79/1 79/5

H3 x315784,5
y-7991,0

OMLØPSTUNNEL, A=30M²



95

100

ca 1,1 da

ca 8,4 da

+92,4

STUNNEL

STENGE LUKE
TYPE RULLE LUKE
LUKEAREAL 16M²

FISKE TRAPP
Q=500 L/S

TAPPERØR MINSTE V. FØRING
MIN. 1,5M³/S
MAKS. 2,2M³/S

SJAKTER FOR MANØVR.
GUMMILUKE M/PUMPER
OG VENTILER.

H1 x315723,5
y-8061,0

X 315700

ca 0,5 da

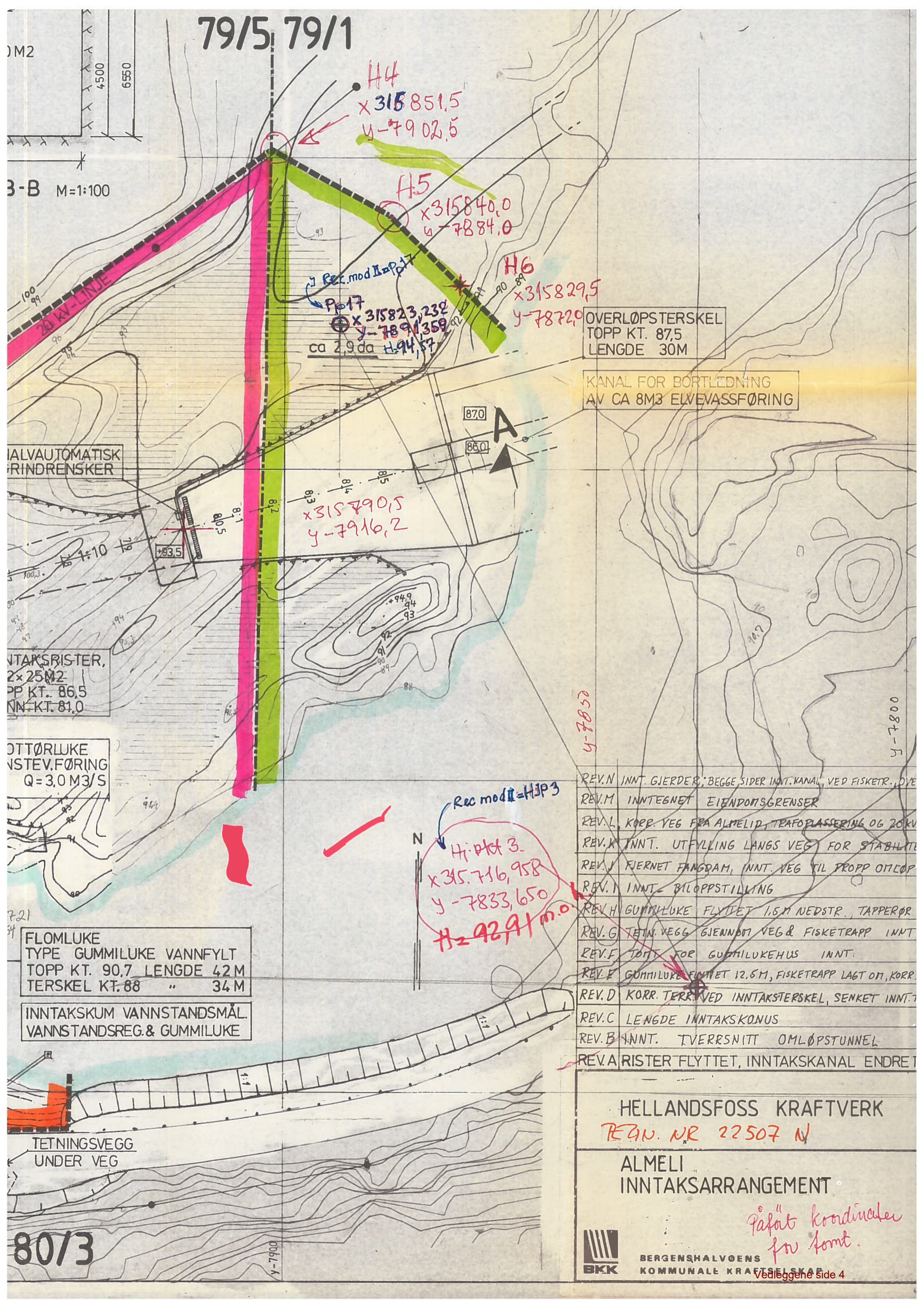
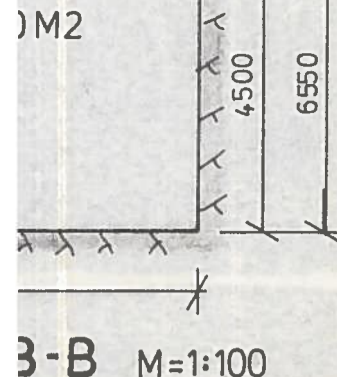
BILOPPSTILLING

FYLKESVEG 345

y-8050

y-8000

79/5 79/1



H4
x 315 851,5
y - 79 02,5

H5
x 315 840,0
y - 78 84,0

H6
x 315 829,5
y - 78 72,0

Rec. mod II = Pp17
Pp17
x 315 823,232
y - 78 913,59
ca 2,9 da H: 94,57

OVERLØPSTERSKEL
TOPP KT. 87,5
LENGDE 30M

KANAL FOR BORTLEDNING
AV CA 8M³ ELVEVASSFØRING

x 315 790,5
y - 79 16,2



ALVAUTOMATISK
GRINDRENSKER

INNTAKSRISTER,
2x 25M²
TOPP KT. 86,5
NN-KT. 81,0

OTTØRLUKE
INNSTEV.FØRING
Q=3,0 M³/S

721
FLOMLUKE
TYPE GUMMILUKE VANNFYLT
TOPP KT. 90,7 LENGDE 42M
TERSKEL KT. 88 " 34M

INNTAKSKUM VANNSTANDSMÅL
VANNSTANDSREG. & GUMMILUKE

TETNINGSVEGG
UNDER VEG

Rec mod II = H3P3
H3 Pkt 3.
x 315.716,958
y - 7833,650
H = 92,91 m.o.

- REV. N INNT. GJERDER, BEGGE SIDER INNT. KANAL, VED FISKETR. DVE
- REV. M INNT. EIENDOMSGRENSER
- REV. L KORR. VEG FRA ALMELID, TRAFOPPÅSSETTING OG 20KV
- REV. K INNT. UTFYLNING LANGS VEG FOR STABILITET
- REV. J FJERNET FANGRAM, INNT. VEG TIL PROPP OMLØP
- REV. I INNT. BILOPPSTILLING
- REV. H GUMMILUKE FLYTTET 1,5M NEDSTR. TAPPERØR
- REV. G TETN. VEGG GJENNOM VEG & FISKETRAPP INNT.
- REV. F TOMT FOR GUMMILUKEHUS INNT.
- REV. E GUMMILUKE FLYTTET 12,5M, FISKETRAPP LAGT OM, KORR.
- REV. D KORR. TERR. VED INNTAKSTERSKEL, SENKET INNT.
- REV. C LENGDE INNTAKSKONUS
- REV. B INNT. TVERRSNITT OMLØPSTUNNEL
- REV. A RISTER FLYTTET, INNTAKSKANAL ENDRET

HELLANDSFOSS KRAFTVERK
REGN. NR 22507 N

ALMELI
INNTAKSARRANGEMENT

Påfølt koordinater
for samt.

80/3

C. Kvittering for nabovarsel - Sende rekommandert

Behold original og send kopi til kommunen
sammen med byggesøknad

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Modalen	Gårdsnr: 79	Bruksnr: 1 og 5
Postnr/sted: 5729 Modalen	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: 4629 Modalen		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: June Almelid
Navn eier/fester:

Denne del klistres på kvittering
RA 0389 9716 6NO

Adresse: Modalen 736	Gårdsnr: 79	Bruksnr: 1
Postnr/sted: 5729 Modalen	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen:		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: Sigrunn Almelid Birkeland
Navn eier/fester: Henning Petter Birkeland

Denne del klistres på kvittering
RA 0389 9717 0NO

Adresse: Modalen 734	Gårdsnr: 79	Bruksnr: 5
Postnr/sted: 5929 Modalen	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen:		

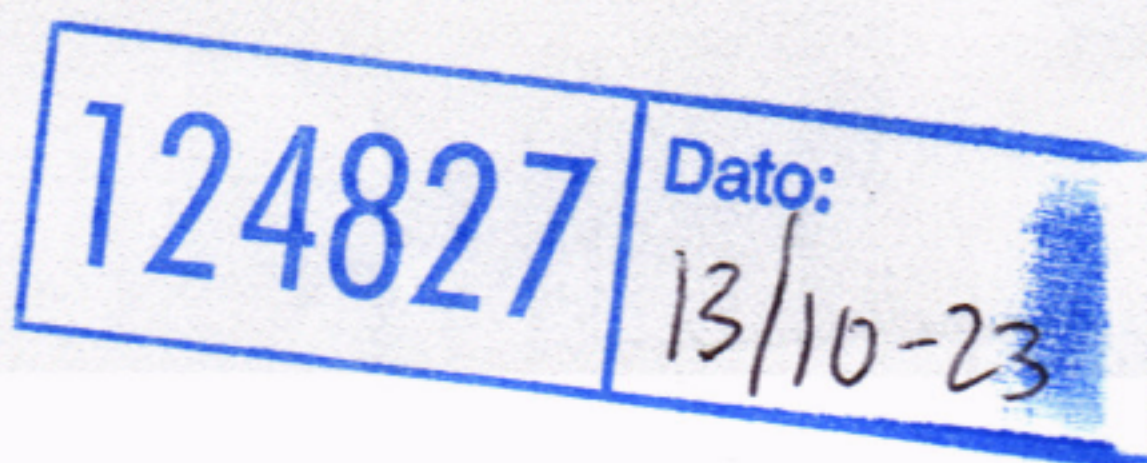
Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester:
Navn eier/fester:

Klistremerke fra posten her

Adresse:	Gårdsnr:	Bruksnr:
Postnr/sted:	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen:		

Datostempel fra Posten:



Naboen har 14 dager til å komme med
merknader fra denne dato.
Varslet er gyldig selv om du ikke får svar.