



MODALEN KOMMUNE
Teknisk etat

Avtale om leige av areal i industribygget, hall C

§1 Avtale om å leige eit areal i industribygget, C hallen er inngått mellom Modalen kommune og:

Namn: Torben Hop

Adresse: Kalvekroken 6, 5722 Dalekvam

E-post/ tlf:

§2 Leigepris for hall C med føremål lager er sett til kr 422,- pr kvadratmeter pr- år. Storleiken på det utleigde arealet er 17 m². I tillegg kjem 20 % for fellesareal.

§3 Modalen kommune kan i leigeperioden tilvise anna areal, dersom dette skulle vere naudsynt av omsyn til betre utnytting av arealet.

§4 Leigeavtalen gjeld frå 01.10.2023 - 31.03.24

Utan omsyn til § 4, kan avtalen seiast opp av ein av avtalepartane med 1 månads varsel. Vert ikkje leiga betalt til rett tid, eller dersom andre av leigevilkåra ikkje vert oppfylt, opphøyrer leigeforholdet på dagen.


§5 Det er ikkje lov å driva vedlikehald og reparasjonar på bilar, båtar, maskiner eller anna utstyr som er lagra i hall C.


§6 Biler, båtar eller anna utstyr som ikkje er fjerna ved utløp av leigetida eller oppseilingstida i §4, vert fjerna for eigar si rekning.

§7 Framleige er ikkje tillate

§8 Modalen kommune er ikkje ansvarleg for skade på bilar, båtar eller skade på anna utstyr/folk. Modalen kommune er heller ikkje ansvarleg for skadar på bilar, båtar eller anna utstyr som oppstår dersom tilkomsten til området er blokkert.

Dato: 25/11-23


Modalen kommune, teknisk sjef


Leigetakar



Modalen kommune