

Bjørn Helland

No 48

5729 MODALEN

05.03.17

Merknader vedr. tiltak Gnr. 76 bnr. 103
Kjersti Vettlejord og Roy Feirud.

1. Søkere bør forholde seg til fastsatte avstander jmf. reg plan for Kyrkjeteigen. Dette bør gjelde for både høyde på hus og avstander til tomtegrenser (ves). Å få et så stort hus (høgt) og så nært vil forringe min tomt. Med en så stor og høy veranda vil søkere få veldig innsyn i hager mot nordvest, noe som vil bli til sjenanse for oss naboer.

2. Ser og att takvinkelen på hust er motsatt til alle nabohus. Dette vil etter min mening bli estetisk stykt. Hadde vært ønskelig at søkere snur huset med veranda (carport) mot sørøst. Da hadde søkere også fått meir sol på veranda og blitt til mindre sjenanse for naboer mot nordvest.

3. Savner og en plantegning over inntegnet hus Gnr. 76. bnr. 103 i forhold til eksisterende bebyggelse.

Mvh. Bjørn Helland
(Eier av Gnr. 76. Bnr. 66)