



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/9 - 17/2610

Saksbehandlar:
Kjell Langeland
kjell.langeland@modalen.kommune.no

Dato:
20.12.2017

Klagesak etter plan- og bygningsloven - Gnr. 76 bnr. 103 i Modalen kommune

Vedlagt følger sak for klagehandsaming.

- Kopi av alle saksdokument.
- Kopi av plan og plankart/kartutsnitt som er relevant for saka. Reguleringsføresegner

Saka gjeld søknad om rammeløyve for oppføring av bustadhus og dispensasjon frå byggegrense og gesimshøgde.

Det kom inn merknader til tiltaket frå naboar.

Merknadane var plassering i forhold til nabogrense, gesimshøgde og utkjøyring frå carport.

Kommunen handsama saka i delegasjonsak 004/2017. Merknader frå naboar på plasseringar mot veg i nord vart teke til fylgje. Andre merknader vart ikkje teke til fylgje. Det vart gjeve rammeløyve på vilkår.

Naboar protesterte på vedtaket i brev journalført hjå kommunen 06.06.2017.

Formannskapet handsama saka i sak 048/2017 og gjorde endring i høve utkjøyring frå carport.

I brev datert 30.09.2017 klagar tiltakshavar på omgjerung av delegert vedtak.

Formannskapet handsama klagen og gjorde fylgjande vedtak 21.11.2017:

Klage frå tiltakshavar vart ikkje teke til fylgje.

Saka vart oversendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd

Det er ikkje gjort vedtak om utsett iverksetjing, jf. forvaltingslova § 42.

Med helsing

Kjell Langeland
konsulent

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen signatur

Vedlegg:

Referat frå forhåndskonferanse 76.103(15698)

Søknad rammeløyve gnr/bnr 76/103

17/559 Merknader til nabovarsel

Merknader (L)(16337)

Merknader til nabovarsel - 76103 Kjersti Vetlejord Børø og Roy Feirud (L)(16360)

Merknader til nabovarsel (L)(16343)

Merknader til nabovarsel angående dispensasjonssøknad for byggjeprojekt på eigedom 76 (L)(16339)

Merknader_Bjørn Helland

Svar nabomerknader gnr 76-103 Modalen 14032017

Rammeløyve gnr 76 bnr 103. Dispensasjon frå PBL og reguleringsføresegner.

Søknad rammeløyve gnrbnr 76103

Etterspurt dokumentasjon

20170828154527

20170511145457470

Klage på byggjeløyve 76-103

Klage 17838 Rammeløyve gnrbnr 76103

Kort referat befaring 76/103 Modalen

Ønske fra naboer i Modalen vedr plassering hus

Klage på vedtak om omgjeriing av rammeløyve gnr 76 bnr. 103

Modalen 76_103 Klage på omgjøring av vedtak om rammetillatelse

Kyrkjeteigen plankart

Føresegner Kyrkjeteigen

Kopi til:

Britt Nese

pb 62

5732

MODALEN
(Postboksadr.)

Dag Taule

ICE 1 Roy Feirud

ingeborg børve

Kjersti Vetlejord Børø

Kjetil Eikefet

Lars Ørjan Nese

Robert Helland

Mottakere:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

BERGEN