

Skøyte¹⁾

Innsendaren sitt namn: Modalen kommune	Plass for tinglyingsstempel
Adresse Pb.44	
Postnr. Poststad 5732 Modalen	
(Under-) organisasjonsnr./fødselsnr. Ref.nr. 964969302	

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

1. Eigedomen(ane)²⁾						
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part
1252	Modalen	76	103			
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Overdraginga omfattar transport av festeretten	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja			
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja			
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast	Storleik på ideell part	Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrerle etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja			
Slag						
<input type="checkbox"/> 1 Med bygningar <input checked="" type="checkbox"/> 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn						
<input checked="" type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. veg <input type="checkbox"/> A Anna						
Type bustad						
<input type="checkbox"/> FB Frittliggj. einebustad <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-husvære <input type="checkbox"/> AN Anna						

2. Kjøpesum	
kr 140000	Lyst ut for sal på den frie marknaden <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Oreigning <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifte-oppgjør <input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap <input type="checkbox"/> 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾
kr 140000

4. Overdraging frå		
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Ideell part
14016937007 879	Kjersti Vetlejord Børø	1/2
07116942172	Roy Feirud	1/2

5. Overdraging til			
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
964969302	Modalen kommune	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

6. Særskilde avtalar
OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Dato	Utferdars underskrift
26.10.19	Kjersti Vetlejord Børø

Andre avtaler (som ikkje skal tinglysast)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.

Dato | Stad

Kjøparen/tileignaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og baa skriv under som utferdar?

Ja Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato | Stad

Utferdaren si underskrift ⁷⁾

X
X
Kjersti Vetlejord Børø

Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

Kjersti Vetlejord Børø

Roy Feirud

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærver. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Bortfestaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Dato | Utferdars underskrift

X
26.10.19 Kjersti Vetlejord Børø

10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ⁷⁾**1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?** Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.**2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og baa underskriv som heimelshavarar?** Ja Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvares.**3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?** Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr.

Underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelhavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Notar:

- 1) Skøytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre mottek innsendaren i retur i kvittert stand. Skøytet skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok å fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut baa felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera høgst, bortsett frå i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket § 1, 2. ledd, § 2 f og § 3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sløyfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkepåteikning er vanlegvis berre naudsynt dersom baa er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved særskild påteikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentleg styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato

Utferdars underskrift

GA-5400 N

Skøyte

Side 3 av 3

Innsendaren sitt namn: Modalen kommune	Plass for tinglyingsstempel
Adresse Pb.44	
Postnr. Poststad 5732 Modalen	
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. Ref.nr. 964969302	

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

1. Eigedomen(ane)²⁾						
Kommunenr. Kommunenamn 1252 Modalen	Gnr. 76	Bnr. 103	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part	
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Overdraginga omfattar transport av festeretten	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast	Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrer etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	
Slag <input type="checkbox"/> 1 Med bygningar <input checked="" type="checkbox"/> 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn <input checked="" type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. veg <input type="checkbox"/> A Anna						
Type bustad <input type="checkbox"/> FB Frittliggj. einebustad <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-husvære <input type="checkbox"/> AN Anna						

2. Kjøpesum	
kr 140000	Lyst ut for sal på den frie marknaden <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype <input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Oreigning <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjær <input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap <input type="checkbox"/> 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾
kr 140000

4. Overdraging frå		
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ Namn 14016937607 879 Kjersti Vetlejord Børø	Ideell part 1/2	
07116942172 Roy Feirud	Ideell part 1/2	

5. Overdraging til			
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ Namn 964969302 Modalen kommune	Fast busett i Noreg	Ideell part	
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1	
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		


6. Særskilde avtalar
OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglystast

Dato 26.10.19	Utferdars underskrift Kjersti Vetlejord Børø
------------------	---

Andre avtaler (som ikkje skal tinglyst)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾	
Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.	
Dato	Stad
Kjøparen/tileignaren si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾	
1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.	
2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og bae skriv under som utferdar?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.	
3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.	

9. Underskrifter og stadfestingar		
Dato	Stad	
Utferdaren si underskrift ⁷⁾	Gjenta med maskin eller blokkbokstavar	
<i>X</i> <i>K</i> 	Kjerst Vetlejord Børø Roy Feirud	
Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga		
Dato	Ektefelle/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.		
1. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Adresse		
2. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Adresse		

Bortfestaren si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
-----------------------------	---------------------------

Dato	Utferdars underskrift
<i>X</i> 26.10.19	<i>Kjerst Vetlejord Børø</i>

10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ⁷⁾**1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?** Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.**2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og båe underskriv som heimelshavarar?** Ja Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvares.**3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?** Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr.

Underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelshavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Notar:

- 1) Skøyte skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre mottok innsendaren i retur i kvittert stand. Skøyte skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eigeodomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigeodomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok å fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut båe felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera høgst, bortsett frå i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket § 1, 2. ledd, § 2 f og § 3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sløyfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkepåteikning er vanlegvis berre naudsynt dersom båe er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved særskild påteikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentlig styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigeodomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato

Utferdars underskrift

26.10.19
GA-5400 N

Kjersti Vellejord Berg

Skøyte

Side 3 av 3