



Innovasjon Norge
Postboks 7322
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/172 - 20/1940

Saksbehandlar:
Laila Bjørge
laila.bjorge@alver.kommune.no

Dato:
09.09.2020

Ferdiggodkjenning av driftsbygning til mjølkekyr Frank Stian Steinsland

Dykkar ref. 2019/110725

Frank Stian Steinsland har kontakta Modalen kommune for ferdiggodkjenning av bygget. Autorisert rekneskapsfører har levert inn byggjerekneskap for prosjektet, og Frank Stian Steinsland har levert inn timelister for eige arbeid i byggjeperioden.

Kommunen har vore på synfaring på bygget. Det er vorte eit godt og teneleg bygg som gjer arbeidet for bonden lettare og trivselen for dyra betre. Utfordringar undervegs har mellom anna vore oppfølging av entrepenør/byggefirma i samband med organisering av arbeidet. Det må likevel seiast å ha vore ein kort og effektiv byggeprosess som starta seinsomaren 2019 og dyra var i hus i des 2019. Leverandør av robot og teknisk utstyr har gjort ein flott jobb med oppfølging, og det som gjenstår er ein reklamasjon på feil helling på golv i robotgropa som er lova utbeta.

Oversikt utarbeidd etter rekneskap syner at kostnaden på bygget er kr 7 552 719, dette er kr 252 719 meir enn budsjettet som var på 7 300 000. Meirforbruk på tre- og stålkonstruksjon og elektrisk er hovudårsak. I tillegg er det lagt ned eigen innsats jf vedlagte timelister og omrekna med timesats 350 for eige arbeid og kr 800 for traktorarbeid. Sjå tabell under.

Kommunen har skrive ut ferdigattest på bygget 7.september 2020.

	Godkjent kostnad	Rekneskap	Attstående	
Bygget - tre og stål	2 090 000	2 685 100	-595 100	meirforbruk
Betongarbeid	1 860 000	1 879 272	-19 272	meirforbruk
Robot/innredning	2 510 000	2 180 053	329 947	
gravearbeid	300 000	255 780	44 220	
Elektrikar	220 000	389 413	-169 413	meirforbruk
Rørleggar	150 000	145 683	4 317	
adm, planlegging, uforutsett	170 000	17 418	152 582	
Sum kostnad bygg	7 300 000	7 552 719	-252 719	meirforbruk
Eigeninnsats	timar	kr/time	Sum	
Timelister eigar arbeid	120,50	350,00	42175,00	
Timelister traktorarbeid	61,50	800,00	49200,00	
Sum eige arbeid/traktor			91375,00	
Total kostnad bygg	7 552 719			
Eig arb/traktorarbeid	91 375			
Sum byggekostand	7 644 094			

Med helsing

Laila Bjørge

landbruksjef

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen signatur

Vedlegg:

Byggerekneskap

Byggjerekneskap landbruksbygg

Vs: Eigeninnsats Stian Steinsland Byggeprosjekt ny Mjelkeflor

Innovasjon Norge - Ferdigattest driftsbygning GBNR 78/2

20200909142540

Kopi til:

Arnljot Bjørge

Stian Steinsland

Mottakere:

Innovasjon Norge

Postboks 7322

5020

Bergen