

# Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



11.07.2022 11:12:59 AR498212187

Prosjektnavn: 4629-73/28

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
73	28	0	0
<b>Bygningsnr</b>	<b>Bolignr</b>		

**Kommune** Modalen

**Adresse** ,

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

<b>Tiltakstype</b>	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
<b>Næringsgruppe</b>	Y Annet som ikke er næring
<b>Formål</b>	Annet
<b>Beskrivelse av bruk</b>	Naust

### TILTAKSHAVER

<b>Navn</b>	Asbjørn Myhre
<b>Telefon</b>	90195438 90195438
<b>E-postadresse</b>	soamy@online.no
<b>Adresse</b>	Smalgangen 3, 0188 OSLO
<b>Kontaktperson:</b>	
<b>Navn</b>	Pål Kjetil Tufta
<b>Telefon</b>	56390003 99520416
<b>E-postadresse</b>	pkt@arkoconsult.no

### VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

## FØLGEBREV

Dette er tiltakstypene det søkes om i byggesaken: Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål, Riving av bygning under 70 m2

# Arealdisponering

## PLANSTATUS MV.

### Gjeldende plan:

<b>Type Plan</b>	Arealdel av kommuneplan
<b>Navn på plan</b>	Kommuneplan for Modalen
<b>Reguleringsformål</b>	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**Andre relevante krav:** Naust ligger i bestemmelsesområdet N3

**Beregningsregel angitt i gjeldende plan** Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

## PLASSERING AV TILTAKET

**Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?** Nei

**Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?** Nei

Minste avstand til nabogrense er 0 meter.

Minste avstand til annen bygning er 1.4 meter.

Minste avstand til midten av vei er 43.5 meter.

# Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

**Flom (TEK § 7-2)** Nei

**Skred (TEK § 7-3)** Ja

**Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):** Nei

# Tilknytning til vei og ledningsnett

## ADKOMST

**Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?** Nei

## VANNFORSYNING

**Tilknytning** Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

## AVLØP

**Tilknytning** Bygningen skal ikke ha innlagt vann

**Krysser avløpsanlegg annens grunn?** Nei

## OVERVANN

**Blir takvann/overvann ført til terreng?** Ja

**Finnes det avløpssystem for overvann?** Nei

## Erklæring og signering

---

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

---

ASBJØRN MYHRE

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Vedlegg D-1 Situasjonsplan.pdf

Vedlegg E-1 Søknadstegninger.pdf

Vedlegg F-1 Redegjørelse.pdf

E-2 Originale tegninger.pdf

Vedlegg Q-1 Vurdering av faren for nye steinskred med påfølgende flodbølge.pdf

Vedlegg C-1 Kvittring for nabovarsel.pdf

Vedlegg C-2 Nabovarsel.pdf