



TOMT SØRRELSE: 632,7m²

BYA TOMANNSBOLIG : 134,5m²
 BYA CARPORT OG UTEBOD:44,0m²
 BYA P.plasser 30m²

BYA TOTAL : **208,5m²**

BRA ENEBOLIG : 119,4m²x2 = 238,8m²
 BRA GARASJE OG UTEBOD:20,1x2 = 40,2m²
 BRA PARKERINGSPLASSER : 30m²

BRA TOTAL: **309m²**

BTA HUS 269m²
 BTA CARPORT OG UTEBOD 44m²
 BTA TOTAL: **313m²**

TILLATT TU=33,3%BYA = 209m²
TU= 33,2%

MUA = 111+120m² på bakken = 231m²

Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
Julian Kobus Arkitektkontor				
Rammesøknad				
Gnr./Bnr.	Tiltakshaver			
76/103	Anna Mikalsen/			
Prosjektnavn	Agnieszka Matyjaszczyk			
Tomannsbolig Modalen				
Tegningsnavn				
Situasjonsplan				
Målestokk	Arkstørrelse	Prosj.nr.	Dato	Tegnet av
1 : 500	A3	23002	20.02.23	PT
Filnavn				Rev.
Tegningsnr.				
A1-001				