



Skyldskifte

mandag den 3 juni 1963 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden St. Hovik
g.nr. 43 b.nr. 3 med skyld mark 3,51 (3,50) i Modalen herad. Skyldskifte er kravt av Johannes J. St. Hovik som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet følger. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, ~~så nær som²⁾~~ stl.

Ved tenesta møtte³⁾ Troicia & bedsvagnest
Kjøper Alf. Nordan seljer Johs. J. St. Hovik
Pagner Moskannen
Hakon Faresveit Jens. Verkis.
Mennene valde til formann Pagner Moskannen.

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1.⁴⁾ Areal: Dyrka jord 0,9 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0,9 dekar, produktiv skog 0,9 dekar, anna areal 0,9 dekar. I alt 0,9 dekar.

2. Grenser:⁵⁾

går frå merkeskei i nordvest retning 28 m.
der frå vestleg til kryss i stein, der frå
i vestleg retning 17 m. til merkeskei,
der frå i sydleg retning 17 m. merkeskei
der frå i vestleg retning 11 m. til utgangspunkt

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
- 3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)
- 4) Oppgåve over arealet m. m. til den fråskilde luten skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. skylddelingslova § 9.) Er arealet under 2 dekar, må det attesterast i tenesta.
- 5) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigarenen ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

1. Er det jordbruk og skog i den egedomen som vert delt?
2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv?
3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekker i den egedomen som vert delt?

4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket?

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradsstyret samtykt i skyldskiftet?

6. Eller held skyldskiftemennene det for greitt at den fråskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget?

bygge tuft.

7. eller vert egedomen delt etter § 14 i lov om odels- og åsæteretten frå 26. juni 1821?

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.¹⁾

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde luten/~~lutene~~ vart sett til 0,01

Attverande skyld på hovudbølet er 3,50 (3,49)

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jorddekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog..... dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

Den/dei fråskilde luten/~~lutene~~ fekk dette/desse bruksnamnet²⁾ Lederheim

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Kjøperen

Partane fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastslått, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtyding og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at Kjøperen skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Pagmar Moshavim

Håkon Fareskult Jens Nerhus

1) Stryk det som ikkje høver.

2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikke namnet høyrer til dei som er heller vanlege (jfr. lov frå 9/2 1923 nr. 2 § 21.)

Går til jordstyre¹⁾

Fråsegn frå jordstyret:

.....
.....
.....
.....

den 19

formann.

sekretær.

Går til landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....
.....

den 19

formann.

fylkeslandbrukssjef.

Den/~~de~~ fråskilde luten/~~lutene~~ har fått g.nr. 73 b.nr. 16

Navedomsrets skyld for utskiltelen mark 3.50
og etter den mark 3.49.

¹⁾ Melding om tenesta skal ikkje sendast jordstyret dersom skyldskiftet gjeld eit areal på under 2 dekar.