



Murmester Jon A Nygård As  
Steinestøvegen 232  
5131 Nyborg

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/248 - 23/2717

Saksbehandlar:  
Njål Bolstad Eidsnes  
nj.al.bolstad.eidsnes@modalen.kommune.no

Dato:  
04.10.2023

## Løyve til rehabilitering av pipe - gbnr 74/27

**Tiltakshavar:** Einar Farestveit  
**Ansvarleg søkjar:** Murmester Jon A Nygård AS  
**Søknadstype:** Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett

### Tiltak

Saka gjeld søknad rehabilitering av pipe. Det vert elles vist til søknad motteken 11.08.2023.

### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 11.08.2023 og frist for sakshandsaming er 3 veker frå denne datoen. Me beklagar seint svar.

### Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

### Nabovarsel

Tiltaket er ikkje nabovarsla

### Tekniske krav til byggverk

Tiltaket skal prosjekterast og førast opp i samsvar med forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK).

### Avfallsplan

Tiltaket har ikkje krav til avfallsplan.

## VURDERING

### Tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til rehabilitering av pipe på følgjande vilkår:**

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad datert 11.08.2023, med heimel i pbl. §29-4, jf. SAK §6-3.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 23/248**

### Ansvar

*Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.*

### Bortfall av løyve

*Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.*

### Avfall

*Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.*

### Ferdigattest

*Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.*

Med helsing

Tone Selmer Skuggevik  
teknisk sjef

Njål Bolstad Eidsnes  
Ingeniør

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen signatur

**Kopi til:**

Einar Farestveit

73

5732

MODALEN

**Mottakere:**

Murmester Jon A Nygård As

Steinestøvegen  
232

5131

Nyborg