



Murmester Jon A Nygård As
Steinestøvegen 232
5131 Nyborg

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/249 - 23/2719

Saksbehandlar:
Njål Bolstad Eidsnes
nj.al.bolstad.eidsnes@modalen.kommune.no

Dato:
04.10.2023

Løyve til rehabilitering av pipe - gbnr. 74/3

Tiltakshavar: Einar Farestveit
Ansvarleg søkjar: Murmester Jon A Nygård AS
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett

Tiltak

Saka gjeld søknad rehabilitering av pipe. Det vert elles vist til søknad motteken 11.08.2023.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 11.08.2023 og frist for sakshandsaming er 3 veker frå denne datoen. Me beklagar seint svar.

Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

Nabovarsel

Tiltaket er ikkje nabovarsla

Tekniske krav til byggverk

Tiltaket skal prosjekterast og førast opp i samsvar med forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK).

Avfallsplan

Tiltaket har ikkje krav til avfallsplan.

VURDERING

Tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til rehabilitering av pipe på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad datert 11.08.2023, med heimel i pbl. §29-4, jf. SAK §6-3.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 23/249

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigattest

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Med helsing

Tone Selmer Skuggevik
teknisk sjef

Njål Bolstad Eidsnes
Ingeniør

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen signatur

Kopi til:

Einar Farestveit

73

5732

MODALEN

Mottakere:

Murmester Jon A Nygård As Steinestøvegen 5131
232

Nyborg