

Fra: Arne Mjelstad <bergenbp@hotmail.com>
Sendt: torsdag 26. oktober 2023 12:36
Til: Stefan Karlstrøm <stefan.karlstrom@modalen.kommune.no>
Kopi: Helge Steinsland <helgesteinsland@hotmail.com>; Harald Steinsland <Haraldsteinsland@outlook.com>
Emne: Søknad RT, Gnr./Bnr. 76/101 Aktsemdsone

Hei Stefan

Viser til Deres brev hertil datert 25.10.23. vedrørende ovennevnte sak.
Har sjekket ut om nevnte parsell ligger i aktsemdsone/faresone på plankartet i arealdelen til kommuneplan 2015/2026,
men etter min vurdering ligger omsøkte parsell utenom denne sone, konf. vedlagte dokumenter.
Snakket med søker på gnr./bnr. 76/103. Slik jeg forstod søker er ikke pr. dato gjort noen form for hydrolog/geolog undersøkelser.
Vil for ordens skyld påpeke at gnr./bnr. 76/103 ligger på en cote høyde som er betydelig lavere enn omsøkte parsell (Antar - 2 - 2,5 hm)
Omsøkte parsell er kun en mindre del på Industriområdet som er inntegnet på plankartet. (nord-vest på industriområdet)
Jeg har ikke digitalt verktøy til å legge inn omsøkte parsell på plankart, mulig du har dette verktøyet. Da vil korrekt plassering av gnr./bnr. 76/101 vise i forhold til aktsemdsone/faresone. (Se vedlagte dokumenter.)
Gi meg en kjapp tilbakemelding om mine vurderinger er korrekte.

mvh
arne mjelstad
481 13 760
Fra: bergenbp@hotmail.com <bergenbp@hotmail.com>
Sendt: torsdag 26. oktober 2023 11:49
Til: bergenbp@hotmail.com <bergenbp@hotmail.com>
Emne: