



Møteprotokoll for Heradsstyret

Møtedato: 27.03.2019

Møtestad: Osterøy rådhus - heradsstyresalen

Møtetid: kl. 16:00 – kl. 20:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Jarle Skeidsvoll	KRF	Ordfører
Annbjörg Bysheim Herland	KRF	Medlem
Kari Laurhammer Mjøs	KRF	Medlem
Audun Mosevoll	KRF	Medlem
Mortensen, Alf Terje	FRP	Varaordfører
Kim Andre Hartveit	FRP	Medlem
Ragnar Tyssebotn	FRP	Medlem
Sigmund Faugstad	FRP	Medlem
Torunn Åsheim	AP	Medlem
Øyvind Litland	AP	Medlem
Tone Mjelde	Uavh	Medlem
Rita Aud Tveiten	AP	Medlem
Andrea Hartveit	AP	Medlem
Jørgen Varden	AP	Medlem
Ingemar Tepstad	H	Medlem
Atle Solberg	H	Medlem
Berit Moslett Borge	H	Medlem
Hjalti Heimir Gislason	H	Medlem
Johannes Haugland	SP	Medlem
Lars Fjeldstad	SP	Medlem
Jon Flydal Blichfeldt	MDG	Medlem
Silje Midtbø Vevle	MDG	Medlem
Kjersti Ingolvdotter Vevatne	V	Medlem

Forfall meldt frå medlem	Parti	Rolle
Hildegunn Mo	FRP	Medlem
Einar Skjerping	FRP	Medlem
Johannes Bysheim	AP	Medlem
Robert Eikeland	AP	Medlem

Frammøtte varamedlemmer	Parti	Erstatter medlem
Svein Jarle Bernes	FRP	Hildegunn Mo
Geir Olsen	AP	Johannes Bysheim
Nina Brattholmen Nyheim	AP	Robert Eikeland

Følgjande frå administrasjonen møtte: Rådmannen og utvalssekretæren. Sektorleiarane helse, omsorg og sosial og oppvekst, undervisning og kultur var til stades i delar av møtet.

Sakliste

Saknr	Tittel
010/19	Godkjenning av innkalling og sakliste
011/19	Godkjenning av møtebok
012/19	Referatsaker og meldingar
013/19	Forvaltningsrevisjon Vedtaksoppfølging - rapport
014/19	Tilstandsrapport for grunnskulen i Osterøy skuleåret 2017-18
015/19	Klage på vedtak om mellombels byggje- og tiltaksforbod for deler av Votlo i sak 096/18
016/19	Fjordslottet Hotell AS - søknad om serverings- og skjenkeløyve
017/19	Interpellasjon frå Osterøy Arbeiderparti - Osterøy kommune skal bli eit demensvenleg samfunn – delt ut til møtet

Orienteringar

Omsorg+

Norconsult v/Terje Gregersen presenterte utført analyse for utbyggingsbehov for heildøgns omsorgsplassar fram til 2035.

Politiet

Tenestestadleiar Ole Kristoffer Tveiten orienterte om polititenesta på Osterøy; organisering, ressursar, prioriteringar, kriminalitetsstatistikk lokalt og utfordringar i tenesta.

Det vart ikkje gjort vedtak i tilknytning til orienteringane.

010/19: Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

27.03.2019 HERADSSTYRET

Alf T. Mortensen, FRP, varsla spørsmål til slutten av møtet.
Sigmund Faugstad, FRP, varsla spørsmål til slutten av møtet.

Det var ikkje andre merknader til innkalling og saksliste.

HS - 010/19 VEDTAK:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

011/19: Godkjenning av møtebok

Rådmannen sitt framlegg:

Møteprotokoll frå 20.02.19 vert godkjend.

27.03.2019 HERADSSTYRET

Det var ikkje merknader til utsend protokoll frå 20.02.19.

HS - 011/19 VEDTAK:

Møteprotokoll frå 20.02.19 vert godkjend.

012/19: Referatsaker og meldingar

Rådmannen sitt framlegg:

"Referatsakene vert tekne til vitande."

27.03.2019 HERADSSTYRET

AVRØYSTING

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

HS - 012/19 VEDTAK:

"Referatsakene vert tekne til vitande."

013/19: Forvaltningsrevisjon Vedtaksoppfølging - rapport

Rådmannen sitt framlegg:

Kontrollutvalet sitt framlegg til vedtak:

«Heradsstyret sluttar seg til revisjonen sine konklusjonar og tilrådingar.

Heradsstyret ber om at rådmannen følgjer opp forvaltningsrapporten ved å føreta ein intern gjennomgang av tilrådte tiltak, og gjennomføre naudsynlege tiltak for å etablere rutinar og oppdatere reglement og malar der dette er tilrådd.

Innan 1. juni 2019 vert rådmannen beden om å kome med ei tilbakemelding til kontrollutvalet om korleis tilrådingane i rapporten er følgde opp.»

27.03.2019 HERADSSTYRET

Revisjonssjef Janne Eraker og forvaltningsrevisor Tonje Husum Aarland møtte i saka. Rapporten vart presentert av Tonje Husum Aarland.

Alf T. Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg om tillegg: "Heradstyret får same orienteringa som kontrollutvalet."

AVRØYSTING

Kontrollutvalet sitt framlegg	-	samrøystes vedteke
Alf T. Mortensen sitt framlegg	-	fall med 20 røyster (4KRF,2SP,2MDG,4H,7AP,1uavh.) mot 6 røyster (5 FRP, 1V)

HS - 013/19 VEDTAK:

«Heradsstyret sluttar seg til revisjonen sine konklusjonar og tilrådingar.

Heradsstyret ber om at rådmannen følgjer opp forvaltningsrapporten ved å føreta ein intern gjennomgang av tilrådde tiltak, og gjennomføre naudsynlege tiltak for å etablere rutinar og oppdatere reglement og malar der dette er tilrådd.

Innan 1. juni 2019 vert rådmannen beden om å kome med ei tilbakemelding til kontrollutvalet om korleis tilrådingane i rapporten er følgde opp.»

014/19: Tilstandsrapport for grunnskulen i Osterøy skuleåret 2017-18

Rådmannen sitt framlegg:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

27.03.2019 HERADSSTYRET

Sektorleiar og rektor ved Osterøy ungdomsskule var til stades i møtet. Tilstandsrapporten vart presentert av rektor Tor Arne Aasen.

AVRØYSTING

Formannskapet sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

HS - 014/19 VEDTAK:

"Tilstandsrapporten vert teken til vitande."

015/19: Klage på vedtak om mellombels byggje- og tiltaksforbod for deler av Votlo i sak 096/18

Rådmannen sitt framlegg:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Osterøy kommune finn ikkje opplysningar i klagen som gjev grunnlag for omgjeriing av vedtak i HS-sak nr 096/10 datert 12/12 2018 om midlertidig tiltaksforbod etter naturskadelova § 22.

Saka vert send fylkesmannen i Vestland for avgjerd.

27.03.2019 HERADSSTYRET

AVRØYSTING

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

HS - 015/19 VEDTAK:

"Osterøy kommune finn ikkje opplysningar i klagen som gjev grunnlag for omgjeriing av vedtak i HS-sak nr 096/10 datert 12/12 2018 om midlertidig tiltaksforbod etter naturskadelova § 22.

Saka vert send fylkesmannen i Vestland for avgjerd."

016/19: Fjordslottet Hotell AS - søknad om serverings- og skjenkeløyve

20.03.2019 FORMANNSKAPET

AVRØYSTING

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes tilrådd.

FS - 020/19 VEDTAK:

Formannskapet si innstilling til heradsstyret:

"I medhald av alkohollova §§ 1-4a og b, 1-6, 1-7, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2 og 4-4 vert det gjeve allment skjenkeløyve for all alkoholhaldig drikk, gruppe 1, 2 og 3, til Fjordslottet Hotell AS, org. nr. 921 991 002 for selskaps-/restaurantlokale, kjellarlokale og uteserveringsområdet.

Styrar Katrin Elfa Ingvadottir, f. 05.02.1961 og stedfortredar Tore Reine, f. 28.10.1955, vert godkjende.

Type verksemd: Hotell og restaurant.

Skjenketid alkohol gruppe 1 og 2:

kl. 08.00 – kl. 01.00

Skjenketid alkohol gruppe 3(drikk som

inneheld mellom 22 og 60% alkohol):

kl. 13.00 – kl. 01.00

Fredag/laurdag vert det gitt utvida skjenketid til kl. 02.00 for alkohol i gruppe 1, 2 og 3. Dette gjeld berre for gjestar i slutta selskap, jfr. Alkohollova § 4-2, 2. ledd.

Vidare vert det gjeve allment skjenkeløyve for all alkoholhaldig drikk på avskjerma uteområde.

Skjenketid for uteservering alkohol gruppe 1 og 2: kl. 10.00 – kl. 01.00

Alkohol gruppe 3 (drikk som inneheld

mellom 22 og 60% alkohol):

kl. 13.00 – kl. 01.00

For skjenking til overnattingsgjestar gjeld alkohollova § 4-4, 7.ledd. Skjenking til overnattingsgjestar utanom fastsett skjenketid må skiljast frå anna skjenking. Romservering og minibar er

omfatta. Dette omfattar ikkje for alkoholgruppe 3.

Skjenkeløyveperiode: 28.03.2019 – 30.09.2020.

Det vert i medhald av serveringslova § 3 gitt serveringsløyve til Fjordslottet Hotell AS, org. nr. 921 991 001 for Fjordslottet hotell. Som dagleg leiar vert Katrin Elfa Ingvadottir godkjend. Godkjenninga vert gitt under føresetnad av bestått etablerarprøve innan april d.å.»

27.03.2019 HERADSSTYRET

AVRØYSTING

Formannskapet sitt framlegg vart vedteke med 25 røyster (4KRF,1V,2MDG,2SP,4H,5FRP,6AP,1uavh.) mot 1 røyst (1AP)

HS - 016/19 VEDTAK:

”I medhald av alkohollova §§ 1-4a og b, 1-6, 1-7, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2 og 4-4 vert det gjeve allment skjenkeløyve for all alkoholhaldig drikk, gruppe 1, 2 og 3, til Fjordslottet Hotell AS, org. nr. 921 991 002 for selskaps-/restaurantlokale, kjellarlokale og uteserveringsområdet.

Styrar Katrin Elfa Ingvadottir, f. 05.02.1961 og stedfortredar Tore Reine, f. 28.10.1955, vert godkjende.

Type verksemd: Hotell og restaurant.

Skjenketid alkohol gruppe 1 og 2:

kl. 08.00 – kl. 01.00

Skjenketid alkohol gruppe 3(drikk som

inneheld mellom 22 og 60% alkohol):

kl. 13.00 – kl. 01.00

Fredag/laurdag vert det gitt utvida skjenketid til kl. 02.00 for alkohol i gruppe 1, 2 og 3. Dette gjeld berre for gjestar i slutta selskap, jfr. Alkohollova § 4-2, 2. ledd.

Vidare vert det gjeve allment skjenkeløyve for all alkoholhaldig drikk på avskjerma uteområde. Skjenketid for uteservering alkohol gruppe 1 og 2: kl. 10.00 – kl. 01.00

Alkohol gruppe 3 (drikk som inneheld

mellom 22 og 60% alkohol): kl. 13.00 – kl. 01.00

For skjenking til overnattingsgjestar gjeld alkohollova § 4-4, 7.ledd. Skjenking til overnattingsgjestar utanom fastsett skjenketid må skiljast frå anna skjenking. Romservering og minibar er omfatta. Dette omfattar ikkje for alkoholgruppe 3.

Skjenkeløyveperiode: 28.03.2019 – 30.09.2020.

Det vert i medhald av serveringslova § 3 gitt serveringsløyve til Fjordslottet Hotell AS, org. nr. 921 991 001 for Fjordslottet hotell. Som dagleg leiar vert Katrin Elfa Ingvadottir godkjend. Godkjenninga vert gitt under føresetnad av bestått etablerarprøve innan april d.å.»

017/19: Interpellasjon frå Osterøy Arbeiderparti - Osterøy kommune skal bli eit demensvenleg samfunn

Rådmannen sitt framlegg:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Rådmannen gjer ikkje framlegg i saka.

27.03.2019 HERADSSTYRET

Interpellasjonen vart lagt fram til møtet.

Rita Tveiten, AP, gjorde slikt framlegg: «Osterøy kommune ønskjer å bli eit demensvenleg samfunn og inngår samarbeid med Nasjonalforeningen for folkehelsen ved å underteikna forpliktande avtale og setja ned ei arbeidsgruppe for administrering og gjennomføring av kurs.»

AVRØYSTING

Ta saka opp til handsaming	-	samrøystes vedteke
Rita Tveiten sitt framlegg	-	samrøystes vedteke

HS - 017/19 VEDTAK:

«Osterøy kommune ønskjer å bli eit demensvenleg samfunn og inngår samarbeid med Nasjonalforeningen for folkehelsen ved å underteikna forpliktande avtale og setja ned ei arbeidsgruppe for administrering og gjennomføring av kurs.»

Spørsmål sendt inn til møtet:

Øyvind Litland, AP, tok opp følgjande spørsmål: «Kva kan gjerast for å få tilbake ein eller aller helst to omsorgsbustader som eldrebustader i Hausbygda?

Ordføraren gav slikt svar: «Kommunen er godt kjend med at det er stor mangel på leiligheiter og mindre bustader i Haus.

Når det gjeld dei omsorgsbustadene det her er snakk om legg vi til grunn at det er meint dei eldste husværa som kommune disponerer. I tillegg disponerer Osterøy utvikling åtte toroms leiligheiter som kommunen framleiger.

For å få tildelt eit slikt husvære er det eit krav at ein har eit hjelpebehov som kvalifiserer for eit vedtak etter lov om helsetenester. Alder i seg sjølv er ikkje eit kriterium etter lova.

Kommunen treng pr i dag dei husværa vi rår over, og det er difor på noverande tidspunkt ikkje rom for å overdra nokre av desse til lokalmiljøet til bruk for eldre i Haus.

Løysinga må kome i form av nybygging. Det er areal i området som er eigna til dette, men for å kunne realisere eit byggjeprojekt må det til ei ny regulering. Det vil enno ta noko tid før kommunen kan gjennomføre slik regulering grunna kapasitet. Det er likevel ikkje noko i vegen for at private kan regulere med tanke på bygging av leiligheiter i Haus.»

Espevoll næringsområde

Jørgen Varden, AP, tok opp følgjande spørsmål: «Kva må til og kva vil kommunen gjere for snarast mogeleg å få fullført utbyggingsavtalen slik at arbeidet med realisering av Espevoll næringsområde kan starta opp?

Ordføraren gav slikt svar:

Dette er eit stort prosjekt og ein omfattande avtale som kan få stor tyding for utvikling i kommunen. Prosjektet vil gå over fleire år og vil innebere store investeringar for kommunen. Det er avsett nokre midler for 2019, slik at ein kan starte førebuingar. Utbyggar har sterkt ønskje om å kome i gang.

Dette er ein utbyggingsavtale som vil verte prioritert da den har potensiale for arbeidsplassar og aktivitet til kommunen.

Det er så langt ikkje oppnådd semje om kor mykje utbyggar skal betale i dekningsbidrag for infrastruktur.

Det er knapp kapasitet i administrasjonen til arbeid med utbyggingsavtalar og rådmannen må difor gjera ei prioritering. Rådmannen har i sine vurderingar lagt vekt på kva for avtalar som gagnar kommunen best og som gir mest igjen for investeringane. Fleire moment er vurderte; herunder arbeidsplassar, nye innbyggarar og gjennomføringsevne. Dei avtalene som svarar best til dette er Oddalsmyra og Espevoll næringsområde og Valestrand områdeplan.

Arbeidet med utbyggingsavtale for Espevoll er prioritert, men dette føreset semje med utbyggar om avtalevilkår og anleggsbidrag. Kommunen er villig til å diskutera ulike løysingar for finansiering av utbygging, men dette må likvel vera innanfor dei rammer og retningslinjer som er vedtekne for utbyggingsavtalar i kommunen.

Barnevernstenesta

Andrea Hartveit, AP, stilte følgjande spørsmål: «Viser til «Hei Erna» kampanjen frå barnevernstilsette over heile landet. Me ynskjer ei orientering om stoda i barnevernstenesta i kommunen.

- Korleis er sjukefråværet blant dei tilsette dei siste åra?
- Korleis er utviklinga i antal bekymringsmeldingar og utvikling i antall vold og overgrepssaker?
- Kva vurderingar og tiltak gjer ein for å ivareta dei tilsette?
- FO rår til at kvar sakshandsamar har ansvar for mellom 9-15 barn. Korleis er dette på Osterøy?

Ordføraren gav slikt svar: «Tenesta har dei siste åra hatt omfattande sjukefråver som er rapportert som arbeidsrelatert, stor arbeidsmengde og krevjande saker. Det er meldt avvik til rådmannen på denne situasjonen.

Det er stor auke i talet på bekymringsmeldingar frå 2017 til 2018. 55% auke der 34% av meldingane omhandla vald/sekuelle overgrep/høgkonflikt i heimen. Betre kartlegging og ny kompetanse avdekkar fleire saker gir meirarbeid. Samtidig gir dette betre og meir presise tiltak.

Det er sett i verk fleire tiltak for å ivareta dei tilsette, både fysiske og organisatoriske og noko auka stillingsressurs. Tenesta vurderer ytterlegare tiltak må gå på personellauke.

Saksmengda er fordelt på 5,5 sakshandsamarar og desse har hovudansvar for 18 saker, i tillegg til deltaking i kollegaene sine saker. Tenesta vurderer at saker pr sakshandsamar er for høgt, og medarbeidarundersøkinga viser at den store saksmengda er den mest belastande faktoren for medarbeidarane.

Spørsmål teke opp direkte i møtet

Sigmund Faugstad, FRP, tok opp følgjande spørsmål:

Byggeklare tomter på Bruvik

Ungdomen flytter frå Bruvik og etablerer seg andre stader på grunn av manglande mulegheiter til å stifta bu i heimbygda. Bergen (Bruvik) Økologiske Landsby har kontroll på eit stort tomteland, men verkar å vera utan evner til å få sving på prosjektet sitt. Forgubbinga skyt fart samstundes som byggelandet ligg klart.

Bruvik Grendaråd hadde møte med, Rådmannen og Ordføraren hausten 2018. Formålet var å få avklart kva framdrift me kunne forventa i utbygginga av landsbyen, og kva rolle OK kunne spela for å driva fram ei utvikling av prosjektet, eventuelt kansellera avtalen med BØL.

På møtet nevnte Ordføraren at det finns ca 20 byggeklare tomter på Bruvik utanom BØL-området. Ingen på Bruvik veit kvar desse tomtane ligg, eller om dei er salgbare. Grendarådet har venta på tilbakemelding om dette, men førebels utan resultat.

Spørsmål til Ordføraren:

- Kan kommunen skaffa ei oversikt over desse tomtane, og informasjon om dei er tilgjengeleg for salg?

Ordføraren viste til at det er høge kostnader med teknisk tilrettelegging av bustadfeltet, og at dette er ein viktig grunn til at utbygging ikkje er kome i gang. Ordføraren vil koma tilbake med skriftleg svar på spørsmålet.

Hjalte H. Gislason, H, stilte følgjande spørsmål: «I HS 021/16 - «Forvaltningsrevisjon - vedlikehald kommunale bygg - mål for eigedomsforvaltninga» står det i siste paragraf:

Oppdaterte mål for eigedomsforvaltninga skal verta vedtekne før 30.06.17. Tiltaksplan for vedlikehald skal presenterast årleg for politisk nivå.

Kan heradsstyret kan få status på dette arbeidet i neste møte? (28. mai)?

Ráðmannen kjem tilbake med svar.

Alf Terje Mortensen, FRP, stilte følgjande spørsmål: «Heradsstyret vedtok i møtet 27.04.2016 å ta inn ei endring i føresegnene til kommuneplanen for å tilpassa desse nasjonal regel om at mindre bygg som garasjar o.l. kan byggjast på bebygd areal i LNF-område utan søknad. Kva er status på oppfølgjinga av dette vedtaket?»

Ráðmannen kjem tilbake med svar.

Til å skriva under møteprotokollen saman med ordføraren vart desse valde: Hjalti H. Gislason og Kari Laurhammer Mjøs

Lonevåg, 28.03.2019

Bente Skjerping

utvalssekretær

Jarle Skeidsvoll

ordførar

Hjalti Heimir Gislason

Kari Laurhammer Mjøs