



Innkalling av Plan- og kommunalteknisk utval

Møtedato: 25.08.2021
Møtestad: Formannskapssalen
Møtetid: 13:00 - 17:00

Eventuelle forfall må meldast i Kaukus eller til Runar Ludvigsen per tlf. 56192136, sms til eller per epost til runar.ludvigsen@osteroy.kommune.no

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Sakliste

Saknr	Tittel
060/21	Godkjenning av innkalling og sakliste
061/21	Godkjenning av møtebok
062/21	Referatsaker og meldingar
1	6/1 - Orientering om domsavseiing
2	Lovlegkontroll - Osterøy - omgjeriing av fmho sitt vedtak frå 1994 - godkjenning av spreieareal
3	Stadfestelse - Byggesak - Osterøy - 62/14 Haus - fasadeendring og tak over uteplass - pålegg om riving
4	Stadfestet - Ekspropriasjon - Osterøy 135/5 - Rundhovde
5	Stadfesting - Byggesak - Osterøy 129/87 Hamre - utviding av kai og utlegging av flytebrygge
6	Vedtak - Byggesak - Osterøy - 119/5 Birkeland - fradeling av bebygd areal
063/21	Delegerte saker
223/21	44/1 Vevle Søndre - Endringsvedtak - Riving av våningshus og uthus og oppføring av nytt våningshus med garasje
212/21	Ramme og fordelingsprinsipp for fellingsløyve for hjort i Osterøy kommune for 2021
226/21	1/24 Loftås - Oppføring av einebustad med garasje - ferdigattest
240/21	1/49 Loftås - Søknad om oppføring av einebustad - vedtak
176/21	1/6 Loftås - Riving av verkstad og oppføring av nytt lager og kontorbygg - søknad om endra tiltak - vedtak
180/21	1/82 Loftås - Oppføring av einebustad - Søknad om mellombels bruksløyve - vedtak
232/21	1/83 Loftås - Søknad om oppføring av einebustad og garasje - vedtak
243/21	1/90 Loftås - Oppføring av einebustad med hybel/sokkelleilegheit - endra ansvarsrettar - vedtak
250/21	100/1 - Svar søknad om felling av hjort som gjer skade.
177/21	102/5 - Avslag på søknad om fritak for tilkopling vatn og avløp - vedtak
202/21	103/2 Hanstveit - Søknad om arealoverføring til gnr. 103 bnr. 69 - vedtak
241/21	106/7 - Tysse - Gjeld søknad om arealoverføring til gnr. 106 bnr. 23
200/21	108/6 Kleiveland - Søknad om dispensasjon for grensejustering - vedtak
182/21	109/4 - Heimvik - Svar på søknad om konsesjon - vedtak
198/21	110/17 - Raknes - Søknad om legging av avlaupsleidningar for tilkopling til kommunale leidningar - Vedtak

196/21	110/19 - Raknes - Søknad om legging av avlaupsleidningar for tilkopling til kommunale leidningar - Vedtak
237/21	110/26 Raknes - Endra søknad om dispensasjon for oppføring av bu - vedtak
192/21	111/117 og 111/153 - Raknes Øvre - Søknad om dispensasjon - Søknad om oppføring av garasje - Vedtak
215/21	111/37 - Søknad om igangsetjing for tømrararbeid - vedtak
231/21	111/4 - Raknes - Søknad om frådeling etter jordlova § 12 - vedtak
186/21	129/96 Hamre - Oppføring av einebustad (minihus) - ferdigattest
239/21	13/3 Lone - Søknad om oppføring av lagerskur på eksisterande gjødselkum - vedtak
244/21	135/11 Rundhovde - Gjeld søknad om ferdigattest - VVA etappe 2
217/21	135/132 og 135/131 Rundhovde - Søknad om igangsetjing av delar av tiltaket for oppføring av 3 samanhengande bustadblokker - vedtak
216/21	135/3 Rundhovde - Oppføring av nytt kontorbygg - Søknad om mellombels bruksløyve - vedtak
236/21	135/88 Rundhovde - Oppføring av tilbygg til einebustad - terrasse - ferdigattest
190/21	136/10 Eide - Søknad om oppføring av påbygg på garasje - tørkehus og vedbu - vedtak
234/21	136/122 Eide - Søknad om riving av del av terrasse og oppføring av tilbygg og påbygg med takopplett i 2. etasje - vedtak
170/21	136/59 Eide - Søknad om dispensasjon for oppføring av tilbygg til einebustad - terrasse
193/21	136/59 Eide - Søknad om oppføring av tilbygg til einebustad - vedtak
188/21	137/163 Valestrand - Oppføring av tilbygg - ungdomsskule - søknad om mellombels bruksløyve - vedtak
245/21	137/2 Valestrand - Reparasjon av skorstein - ferdigattest
175/21	137/38 - Oppføring av tilbygg til og bruksendring av del av bustadhus - ferdigattest
233/21	137/8 Valestrand - Søknad om igangsetjing - Riving av brannstasjon og oppføring av bustadbygg med 6 bustadeiningar - vedtak
172/21	14/10 - Søknad om seksjonering - vedtak
209/21	14/10 Hatland - Bruksendring til bustad - sørleg del av 2. etasje - ferdigattest
246/21	14/216 - Hatland - Oppføring av carport med bod - Ferdigattest
247/21	14/90 Hatland - Ombygging av garasje - ferdigattest
189/21	142/8 - Daltveit - Søknad om dispensasjon - Søknad om oppføring av tilbygg til einebustad - Vedtak
207/21	143/2 - Erstad - Søknad om etablering av parkeringsplass - Vedtak
173/21	145/128 Reigstad - Søknad om oppføring av 2-mannsbustad og garasje - vedtak
222/21	146/108 Reigstad - Bruksending av del av einebustad - ferdigattest
220/21	146/78 Reigstad - Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel i kjellar - ferdigattest
211/21	148/3 Vik - Søknad om oppretting av ny grunneigedom - nausttomt - vedtak
218/21	153/9 Bruvik - Søknad om reparasjon av skorstein - vedtak
227/21	154/3 Olsnes - Søknad om utslepp av avlaupsvatn via minireinseanlegg - vedtak
213/21	154/40 - Olsnes - Søknad om dispensasjon - Oppføring av tilbygg til fritidsbustad - Vedtak
224/21	16/41 Fitje - Søknad om oppføring av garasje, terrasse og vinterhage - vedtak
183/21	19/1 - Svar på søknad om å leggje 5 meter av Dale elva i røyr.
201/21	2/8 - Småland - Bruksendring frå bensinstasjon til taxisentral, riving, ombygging og fasadeendring - Søknad om igangsetjing - Vedtak
210/21	23/2 Kleppe Nordre - Søknad om riving av gamal driftsbygning og oppføring av uthus - vedtak
219/21	25/16 Hagebø - Reparasjon av skorstein - ferdigattest
197/21	43/1 - Rongved - Søknad om frådeling av tomt - Avvist søknad
229/21	45/31 Vevle - Oppføring av einebustad med garasje - ferdigattest

169/21	47/3 - Hannisdal - Svar på søknad om omdisponering etter jordlova - vedtak
184/21	59/4 - Askeland - Søknad om oppføring av dagsturhytte - Vedtak
208/21	60/1 og 60/103 Vatile - Godkjent søknad om dispensasjon for grensejustering
191/21	60/3 - Votlo - ferdigattest, driftsbygning
203/21	60/55 Votlo - Søknad om bygging av ny avkøyrsløp og oppføring av murar - vedtak
179/21	62/132 Lekneset - Riving og oppføring av garasje - ferdigattest
238/21	62/73 Haus - Søknad om riving av fritidsbustad og bu, og søknad om oppføring av 4-mannsbustad - vedtak
248/21	63/7 Åsheim - Reparasjon av skorstein - ferdigattest
205/21	64/19 Vikne - Søknad om bygging av kai - handsaming etter plan- og bygningslova - vedtak
204/21	64/19 Vikne - Søknad om tiltak i sjø - bygging av kai - handsaming av tiltak etter hamne- og farvasslova - vedtak
167/21	65/11 og 65/20 - Kvitstein - Søknad om oppføring av tilbygg til fritidsbustad - Vedtak
214/21	81/3 Litland - Søknad om dispensasjon for oppretting av ny grunneigedom - vedtak
221/21	83/4 Røslund - Søknad om oppføring av tilbygg, påbygg, fasadeendring, bruksendring og ny garasje - vedtak
230/21	84/3 Fjellskål - Gjeld søknad om bygging av veg og parkeringsplass vedtak
228/21	86/33 - Oppføring av fritidsbustad - ferdigattest
199/21	87/10 - Hoshovde - Søknad om legging av leidning - Avvist søknad
242/21	87/54 Hoshovde - Søknad om utslepp av sanitært avlaupsvatn frå hytte - minireinseanlegg - vedtak
206/21	87/6 og 87/28 - Hoshovde - Søknad om oppføring av bod - Ferdigattest
174/21	96/3 - Fotland - Søknad om endra tiltak ved oppføring av reiskapshus - vedtak
235/21	96/78 Fotland - Søknad om dispensasjon for etablering av bubilparkering - vedtak
194/21	Ferdigattest - gbnr 4/4 VA -vevleheia, del 2
249/21	Ferdigattest garasje og terrasse- gbnr 63/81
171/21	Ferdigattest tilbygg og fasadeenring- gbnr 102/19
185/21	Mellombels bruksløyve deler av infrastruktur bustadfelt- gbnr 45/30
225/21	Svar på søknad om dispensasjon frå forbodet mot motorferdsel i utmark.
187/21	Vegsak - 62/73 - Haus - Svar på søknad om avkøyrsløp og avstand til veg
181/21	Vegsak GBNR 154/3 Olsnes - Svar på søknad om utvida bruk av avkøyrsløp
251/21	13/286 - Søknad om seksjonering - vedtak
252/21	137/163 Valestrand - Oppføring av ballbinge - ferdigattest
253/21	64/19 Nedre Vikne - Søknad om oppretting av ny eigedom (vegareal) og arealoverføring til 64/9 - vedtak
254/21	88/41 Holme - Søknad om oppføring av einebustad - vedtak
064/21	89/56, 89/58, 89/59 Mjøs - Søknad om dispensasjon for mellombels utviding av eksisterande flytebrygge
065/21	96/79 - Fotland - Søknad om dispensasjon for utlegging av flytebrygge
066/21	121/1 - Mjelstad. Søknad om omdisponering og fradeling av parsell til bustad
067/21	121/1 Mjelstad - Søknad om dispensasjon for oppretting av ny grunneigedom - handsaming av ny klage
068/21	Tredje gongs handsaming - Plansak 12532015002 - Kommuneplanen sin samfunnsdel
069/21	Temaplan for trafikkisikring i Osterøy kommune 2021-2025
070/21	Høyringsuttale - Regional transportplan (2022-2033)

Aksel Mjøs
møteleiar

Runar Ludvigsen
utvalssekretær