

Møteprotokoll

for

Plan- og kommunalteknisk utval

Møtedato: 28.09.2022
Møtestad: Heradsstyresalen
Møtetid: kl. 13:00 - 17:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Aksel Mjøs	H	Utvallsleiar
Kjellaug Hartveit	SP	Medlem
Alf Terje Mortensen	FRP	Medlem

Forfall meldt frå medlem	Parti	Rolle
Øyvind Litland	AP	Nestleiar
Marit Adelsten Jensen	MDG	Medlem

Frammøtte varamedlemmer	Parti	Erstattar medlem
Johannes Haugland	SP	Øyvind Litland
Kari Laurhammer Mjøs	KRF	Marit Adelsten Jensen

Følgjande frå administrasjonen møtte: Rådmannen, leiar for teknisk forvaltning og politisk-adm. sekretariat

Sakliste

Saknr	Tittel
091/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
092/22	Godkjenning av møtebok
093/22	Referatsaker og meldingar
094/22	Delegerte saker
095/22	Klage på vedtak om godkjenning av bestandsplan
096/22	Klage på vedtak om kvotefri avskyting av hjortekalv
097/22	92/9 Holo - Utlekking av flytebrygge
098/22	Byggesak gbnr - 157/2 - Vassdal - søknad om løyve om bygging av veg,dispensasjon
099/22	81/4 Litland - Søknad om dispensasjon frå arealformål LNF, deling - handsaming av klage
100/22	84/3 Fjellskål - Søknad om dispensasjon for bygging av veg - handsaming av klage
101/22	89/36 m.fl. Mjøs - Reparasjon av veg, grøfter, drenering og etablering av biloppstillingsplass - handsaming av klage
102/22	23/1 Kleppe Nordre - Søknad om dispensasjon - bruksendring frå løe til bustadhus - handsaming av klage
103/22	Byggesak GBNR 13/95 Lone - Søknad om dispensasjon i samband med søknad om oppføring av tilbygg - kontor
104/22	Byggesak GBNR 152/2, 152/3, 152/10 - Bruvik - Søknad om dispensasjon til utbetring av tursti og bygging av sherpatrapp
105/22	110/39 Nedre Raknes - Søknad om dispensasjon til felles flytebrygge - handsaming av klage
106/22	107/2 Tyssebotnen - Søknad om oppføring av støl og bygging av veg - handsaming av klage
107/22	Andre saker/spørsmål

I forkant av møte var utvalet på synfaring i sak: 098/22: Byggesak gbnr - 157/2 - Vassdal - søknad om løyve om bygging av veg, dispensasjon

091/22: Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Kjellaug Hartveit, SP, varsla eit spørsmål til slutten av møte som gjeldt bompengebuene på sakslivegen

Johannes Haugland, SP, hadde slik merknad: Utvalet vart samde i møte i august om at ein skulle invitere Siren Elise Tømmerbakke, frå statsforvaltaren, til utvida Plan møte i samband med arbeid med KPA. Eg kan ikkje sjå at dette har skjedd. Det må ordnast til neste møte.

Alf Terje Mortensen, FRP, varsla 2 saker til slutte av møte som gjeldt ein sak på Kleppe og ein sak om kryssing av ein steingard ved Hartveit/Revheim.

Det var elles ingen merknader til innkalling og sakliste

PL - 091/22 VEDTAK:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

092/22: Godkjenning av møtebok

Rådmannen sitt framlegg:

Møteprotokoll frå 24. og 29.08 vert godkjend.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Det var ingen merknader til møtebøkene

PL - 092/22 VEDTAK:

Møteprotokoll frå 24. og 29.08 vert godkjend.

093/22: Referatsaker og meldingar

Rådmannen sitt framlegg:

"Referatsakene vert tekne til vitande."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Det var ingen merknader til referatsakene

PL - 093/22 VEDTAK:

Referatsakene vert tekne til vitande.

094/22: Delegerte saker

Rådmannen sitt framlegg:

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Det var ingen merknader til dei delegerte sakene

PL - 094/22 VEDTAK:

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

095/22: Klage på vedtak om godkjenning av bestandsplan

Rådmannen sitt framlegg:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

"Kommunen sitt vedtak av 24.8.2022 saksnr. DS231/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland jf. forvaltningslova § 33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt utsettingsframlegg: "Saka vert utsett.

Det vert innhenta dokumentasjon på at klagen er framsett av person som har klagerett på vegne av bestandsplanområdet etter fullmakt jamfør hjorteviltforskrifta."

AVRØYSTING UTSETTING:

Utsettingsframlegget fall 1 røyst (FRP) mot 4 røyster.

Utvalsleiaren gjorde slikt tilleggsframlegg:

"Klagen vert oversendt saman med underlagsdokumentasjon knytta til at bestandsområdet sjølv søkte om, og fekk, fristutsetting sommaren 2022. I tillegg skal dokumentasjon og vedtak om Hjorteforvaltningsplanen og Bestandsplan oversendast."

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg vert vedteke 4 røyster mot 1 røyst (FRP)

Utvalsleiaren sitt tilleggsframlegg vert vedteke 4 røyster mot 1 røyst (FRP)

PL - 095/22 VEDTAK:

Kommunen sitt vedtak av 24.8.2022 saksnr. DS231/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland jf. forvaltningslova § 33.

Klagen vert oversendt saman med underlagsdokumentasjon knytta til at bestandsområdet sjølv søkte om, og fekk, fristutsetting sommaren 2022. I tillegg skal dokumentasjon og vedtak om Hjorteforvaltningsplanen og Bestandsplan oversendast.

096/22: Klage på vedtak om kvotefri avskyting av hjortekalv

Rådmannen sitt framlegg:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

"Kommunen sitt vedtak av 24.8.2022 saksnr. 088/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland jf. forvaltningslova § 33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg:

"Saka vert utsett. Saksgrunnlaget er ikkje utferda på ein måte som gjer at saka eignar seg for vidaresending no. Dette vert innarbeidd til neste møte og saka kjem attende til utvalet då."

AVRØYSTING UTSETTING:

Utsettingsframlegget vert samrøystes vedteke.

PL - 096/22 VEDTAK:

Saka vert utsett. Saksgrunnlaget er ikkje utferda på ein måte som gjer at saka eignar seg for vidaresending no. Dette vert innarbeidd til neste møte og saka kjem attende til utvalet då.

097/22: 92/9 Holo - Utlekking av flytebrygge

Rådmannen sitt framlegg:

Rådmannen sitt framlegg:

Det vert ikkje gjort vedtak i saka.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

AVRØYSTING:

Samrøystes vedteke

PL - 097/22 VEDTAK:

Det vert ikkje gjort vedtak i saka.

098/22: Byggesak gbnr - 157/2 - Vassdal - søknad om løyve om bygging av veg, dispensasjon

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen gjev ikkje dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7 / §§ 12-4 og 12-5 / 12-6 / 12-7 til oppføring av veg til 3 hytter på gnr. 157 bnr. 2, jf. plan- og bygningslova § 19-2."

Grunngjeving:

Omsyna bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert vesentleg tilsidesett.

Omsyna i føremålsreglane i lova vert vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er ulempene med å gje dispensasjon større enn fordelene.

Sjå i tillegg rådmannen si vurdering.

24.08.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Leiar for teknisk forvaltning gjorde utvalet oppmerksom på at det er ein feil i rådmannen sitt framlegg. Riktig framlegg til vedtak skal vere:

"Kommunen gjev ikkje dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7, nr. 5 bokstav a til bygging av veg på gnr. 157 bnr. 2 til 3 hytter, jf. plan- og bygningslova § 19-2."

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg: "Saka vert utsett for synfaring.

Sakshandsamingsfristen vert forlenga til 30.09.2022, jf. vedtak om synfaring, jf. forskrift om byggesak § 7-3, 1. ledd."

AVRØYSTING utsetting:

Alf Terje Mortensen, FRP, sitt framlegg om utsetting for synfaring vert samrøystes vedteke

PL - 084/22 VEDTAK:

Saka vert utsett for synfaring.

Sakshandsamingsfristen vert forlenga til 30.09.2022, jf. vedtak om synfaring, jf. forskrift om byggesak § 7-3, 1. ledd.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg:

"Klagen vert teke til følgje. Det vert gjeve løyve til bygging av veg som omsøkt på vilkår om at det vert tilrettelagt og laga tilkomst til ein liten rasteplass i vestre sida av Sagatjørna. Det må være passasje for barnevogner og rullestolar langs eventuell vegbom for å syte for at området er og vert oppfatta som ope for ålmenn ferdsle. Det vert sett vilkår om at vegen vert lagt så skånsomt i terrenget som mogleg og at vegskråning vert dekkja med massar frå prosjektet for å sikre at vegetasjonen langs vegen har stadeigne eigenskapar og artar. Eventuelle skjæringar avrundast best mogleg og vert så langt som råd dekkja av lokale massar.

Grunngjeving:

Vegen er planlagt i terrenget for å gje minst mogleg fjernverknader og minst mogleg terrenginngrep. Av omsyn til å lage minst mogleg fjellskjæringar, vil vegen måtte leggjast litt innpå friområde Sagatjørna. Dette er, etter fleirtalet i utvalet sitt syn, positivt med tanke på å få opna området for ålmenn ferdsle i større grad enn det som er i dag. Per i dag er det ein vasstrucken gangsti inn til området, og ein veg vil gje ei langt betre tilkome inn til friområdet enn det som er i dag. Om det vert laga til ein enkel plass med moglegheit for tilkomst med barnevogner og rullestolar langs vegen med tjørna, vil dette absolutt være eit tiltak som har svært positive sider med omsyn til friluftsliv og offentleg nytte av området. Vegen vil og bidra til at det vert god gangsti rundt heile tjørna og friområdet. Det vil og gje grunneigar tilkomst til skog i området.

Samla sett vil tiltaket ha betydeleg større fordeler enn ulemper og fleirtalet i utvalet ser svært positivt på søknaden med dei vilkåra som er sett."

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg fall 2 røyster (KRF, H) mot 3 røyster

Alf Terje Mortensen, FRP, sitt framlegg vert vedteke 3 røyster mot 2 røyster (KRF, H)

PL - 098/22 VEDTAK:

Klagen vert teke til følge. Det vert gjeve løyve til bygging av veg som omsøkt på vilkår om at det vert tilrettelagt og laga tilkomst til ein liten rasteplass i vestre sida av Sagatjørna. Det må være passasje for barnevogner og rullestolar langs eventuell vegbom for å syte for at området er og vert oppfatta som ope for ålmenn ferdsle. Det vert sett vilkår om at vegen vert lagt så skånsomt i terrenget som mogleg og at vegskråning vert dekkja med massar frå prosjektet for å sikre at vegetasjonen langs vegen har stadeigne eigenskapar og artar. Eventuelle skjæringar avrundast best mogleg og vert så langt som råd dekkja av lokale massar.

Grunngjeving:

Vegen er planlagt i terrenget for å gje minst mogleg fjernverknader og minst mogleg terrenginngrep. Av omsyn til å lage minst mogleg fjellskjæringar, vil vegen måtte leggst litt innpå friområde Sagatjørna. Dette er, etter fleirtalet i utvalet sitt syn, positivt med tanke på å få opna området for ålmenn ferdsle i større grad enn det som er i dag. Per i dag er det ein vasstrucken gangsti inn til området, og ein veg vil gje ei langt betre tilkome inn til friområdet enn det som er i dag. Om det vert laga til ein enkel plass med moglegheit for tilkomst med barnevogner og rullestoler langs vegen med tjørna, vil dette absolutt være eit tiltak som har svært positive sider med omsyn til friluftsliv og offentleg nytte av området. Vegen vil og bidra til at det vert god gangsti rundt heile tjørna og friområdet. Det vil og gje grunneigar tilkomst til skog i området.

Samla sett vil tiltaket ha betydeleg større fordeler enn ulemper og fleirtalet i utvalet ser svært positivt på søknaden med dei vilkåra som er sett.

099/22: 81/4 Litland - Søknad om dispensasjon frå arealformål LNF, deling - handsaming av klage

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen sitt vedtak av 29/06/2022 saknr.185/22 vert endra. Klagen vert delvis teke til fylgje. Kommunen gjev med heimel i plan og bygningslova § 19-2 dispensasjon for arealoverføring av eit areal frå gbnr 81/4 til gbnr 81/10.

Det vert sett som vilkår at arealet på gbnr 81/10 ikkje vert større enn om lag 2 daa og at arrondering tek omsyn til at parsellen ikkje inkluderer jordbruksareal.

Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for klagevurdering."

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg: Saka vert utsett for synfaring i forkant av neste møte.

AVRØYSTING UTSETTING:

Utsettingsframlegget fall, 1 røyst (FRP) mot 4 røyster

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg vert vedteke, 4 røyster mot 1 røyst (FRP)

PL - 099/22 VEDTAK:

Kommunen sitt vedtak av 29/06/2022 saknr.185/22 vert endra. Klagen vert delvis teke til fylgje. Kommunen gjev med heimel i plan og bygningslova § 19-2 dispensasjon for arealoverføring av eit areal frå gbnr 81/4 til gbnr 81/10.

Det vert sett som vilkår at arealet på gbnr 81/10 ikkje vert større enn om lag 2 daa og at arrondering tek omsyn til at parsellen ikkje inkluderer jordbruksareal.

Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for klagevurdering.

100/22: 84/3 Fjellskål - Søknad om dispensasjon for bygging av veg - handsaming av klage

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen sitt vedtak av 15.06.2022 saksnr. 067/22 vert oppretthalde. Klagen av 28.06.2022 vert ikkje teken til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova § 1-9, jf. forvaltningslova § 33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg:

"Kommunen gjev dispensasjon frå plan- og bygningslova §§11-6, 11-7 nr. 5 bokstav a og §11-9 nr. 5 til bygging av veg på gnr. 84 bnr 3, jf. plan- og bygningslova §19-2. Det vert sett som føresetnad at vegen vert lagt så dempa i terrenget som råd. Det vert sett som føresetnad at tiltaket vert lagt utanfor omsynssone for kulturminne. Vegen skal være open for ålmenta.

Grunngjeving:

Vegen vil bidra til at strandsona langs Osterfjorden vert lettare tilgjengeleg for ålmenta og personar som har rørslehemming og ikkje kan ta seg fram i ulendt terreng. Vegen gjev og betra tilkome til skogsområda mot Lonevågen for mellom anna brannvesenet, sjukebil med meir.

Omsyna bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett. Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispensasjon klårt større enn ulempen"

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg vert vedteke 4 røyster mot 1 røyst (FRP)
Alf Terje Mortensen, FRP, sitt framlegg fall, 1 røyst mot 4 røyster.

PL - 100/22 VEDTAK:

Kommunen sitt vedtak av 15.06.2022 saksnr. 067/22 vert oppretthalde. Klagen av 28.06.2022 vert ikkje teken til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova § 1-9, jf. forvaltningslova § 33.

101/22: 89/36 m.fl. Mjøs - Reparasjon av veg, grøfter, drenering og etablering av biloppstillingsplass - handsaming av klage

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen sitt vedtak av 07.07.2022 saknr. 200/22 vert oppretthalde. Klagene vert ikkje tekne til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova § 1-9, jf. forvaltningslova § 33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Kari L. Mjøs gjorde slikt utsettingsframlegg: Saka vert utsett for synfaring i forkant av neste møte.

AVRØYSTING UTSETTING:

Utsettingsframlegget vert vedteke 3 røyster mot 2 røyster (FRP, SP)

PL - 101/22 VEDTAK:

Saka vert utsett for synfaring i forkant av neste møte.

**102/22: 23/1 Kleppe Nordre - Søknad om dispensasjon - bruksendring frå l e til bustadhus
- handsaming av klage**

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen sitt vedtak av 29/06/2022 saknr.187/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova   1-9, jf. forvaltningslova   33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Kari L. Mjøs gjorde slikt framlegg:

"Saka vert utsett. Administrasjonen f r i oppdrag av PTU å oppfordre søkjar til å s kje om tiltaket også etter jordlova. Saken vert tatt opp igjen når jordlovsvedtaket er tatt."

AVRØYSTING UTSETTING:

Utsettingsframlegget vert vedteke 4 røyster mot 1 røyst (FRP).

PL - 102/22 VEDTAK:

Saka vert utsett. Administrasjonen f r i oppdrag av PTU å oppfordre søkjar til å s kje om tiltaket også etter jordlova. Saken vert tatt opp igjen når jordlovsvedtaket er tatt.

**103/22: Byggesak GBNR 13/95 Lone - Søknad om dispensasjon i samband med søknad om
oppføring av tilbygg - kontor**

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen gjev dispensasjon frå plan- og bygningslova    12-4 og 12-7 til oppføring av nytt kontortilbygg med topp m neh gd kote + 71 på gnr. 13 bnr. 95, jf. plan- og bygningslova   19-2 på fylgjande vilkår:

- Det skal gjennomførast fagkunnig vurdering av eksisterande sikring og ved eventuell trong for utbetring eller ytterlegare flaumsikring av området skal dette arbeidet søkjast om og utførast f r det vert søkt om igangsetjing av oppføring av nytt kontortilbygg."

Grunngjeving:

Omsyna bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispensasjon klårt større enn ulempene.

Det er i tillegg føremålstenleg å gje dispensasjon til tiltaket.

Sjå i tillegg rådmannen si vurdering.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

AVRØYSTING:

Samrøystes vedteke

PL - 103/22 VEDTAK:

Kommunen gjev dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 12-4 og 12-7 til oppføring av nytt kontortilbygg med topp mønehøgd kote + 71 på gnr. 13 bnr. 95, jf. plan- og bygningslova § 19-2 på fylgjande vilkår:

- Det skal gjennomførast fagkunnig vurdering av eksisterande sikring og ved eventuell trong for utbetring eller ytterlegare flaumsikring av området skal dette arbeidet søkjast om og utførast før det vert søkt om igangsetjing av oppføring av nytt kontortilbygg.

Grunngjeving:

Omsyna bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispensasjon klårt større enn ulempene.

Det er i tillegg føremålstenleg å gje dispensasjon til tiltaket.

Sjå i tillegg rådmannen si vurdering.

104/22: Byggesak GBNR 152/2, 152/3, 152/10 - Bruvik - Søknad om dispensasjon til utbetring av tursti og bygging av sherpatrapp

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen gjev dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7 nr. 5 bokstav a til utbetring av tursti mellom punkt 1 og 2 og bygging av sherpatrapp mellom punkt 2 og 3, jf. motteken situasjonsplan, på gnr. 152 bnr. 2, 3, og 10, jf. plan- og bygningslova § 19-2, på fylgjande

vilkår:

- Tiltaket skal utførast i samsvar med motteken grunneigaravtale."

Grunngjeving:

Omsyna bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispensasjon klårt større enn ulempene.

Det er i tillegg føremålstenleg å gje dispensasjon til tiltaket.

Sjå i tillegg rådmannen si vurdering.

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

AVRØYSTING:

Samrøystes vedteke

PL - 104/22 VEDTAK:

Kommunen gjev dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7 nr. 5 bokstav a til utbetring av tursti mellom punkt 1 og 2 og bygging av sherpatrapp mellom punkt 2 og 3, jf. motteken situasjonsplan, på gnr. 152 bnr. 2, 3, og 10, jf. plan- og bygningslova § 19-2, på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal utførast i samsvar med motteken grunneigaravtale.

Grunngjeving:

Omsyna bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispensasjon klårt større enn ulempene.

Det er i tillegg føremålstenleg å gje dispensasjon til tiltaket.

Sjå i tillegg rådmannen si vurdering.

105/22: 110/39 Nedre Raknes - Søknad om dispensasjon til felles flytebrygge - handsaming av klage

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen sitt vedtak av 15/06/2022 saksnr.066/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til

fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova § 1-9, jf. forvaltningslova § 33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg:

"Klagen vert teken til fylgje. Det vert gjeve dispensasjon og løyve til riving og oppføring av ny brygge som omsøkt.

Grunngjeving:

I dette området har kommunen for inneverande periode godkjent tiltak som kai og flytebrygger til naboeigedomane til søkjar. Det er naudsynt å leggje opp til ei likehandsaming av søkarar av lik art i same områda. Fleire av naboene har fått løyve, vil det være naturleg å gje denne eigedomen løyve også. Ei flytebrygge er eit reversibelt tiltak som ikkje gjev varig verknad på naturen og det tel positiv framfor tiltak som krev sprenging i svaberg eller vesentleg endring av sjøbotn. Tiltaket vert ikkje til hinder for ålmenn ferdsle eller for båttrafikk inn og ut av Lonevågen. Sidan tiltaket gjeld riving og oppføring av ny brygge, vil det ikkje påverke privatisering av strandsona utover dagens situasjon. Ei eventuell fjerning av brygga vil heller ikkje bidra til å oppleve strandsona som Omsynet bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispesasjon større enn ulempa."

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg fall 2 røyster (KRF, H) mot 3 røyster

Alf Terje Mortensen, FRP, sitt framlegg vert vedteke 3 røyster mot 2 (KRF, H)

PL - 105/22 VEDTAK:

Klagen vert teken til fylgje. Det vert gjeve dispensasjon og løyve til riving og oppføring av ny brygge som omsøkt.

Grunngjeving:

I dette området har kommunen for inneverande periode godkjent tiltak som kai og flytebrygger til naboeigedomane til søkjar. Det er naudsynt å leggje opp til ei likehandsaming av søkarar av lik art i same områda. Fleire av naboene har fått løyve, vil det være naturleg å gje denne eigedomen løyve også. Ei flytebrygge er eit reversibelt tiltak som ikkje gjev varig verknad på naturen og det tel positiv framfor tiltak som krev sprenging i svaberg eller vesentleg endring av sjøbotn. Tiltaket vert ikkje til hinder for ålmenn ferdsle eller for båttrafikk inn og ut av Lonevågen. Sidan tiltaket gjeld riving og oppføring av ny brygge, vil det ikkje påverke privatisering av strandsona utover dagens situasjon. Ei eventuell fjerning av brygga vil heller ikkje bidra til å oppleve strandsona som Omsynet bak regelen det er søkt om dispensasjon i frå og omsyna i føremålsreglane i lova vert ikkje vesentleg tilsidesett.

Etter ei samla vurdering er fordelene med å gje dispesasjon større enn ulempa

106/22: 107/2 Tyssebotnen - Søknad om oppføring av støl og bygging av veg - handsaming av klage

Rådmannen sitt framlegg:

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

"Kommunen sitt vedtak av 30/06/2022 saknr.190/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova § 1-9, jf. forvaltningslova § 33."

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt utsettingsframlegg:

"Saka vert utsett til neste møte. Det manglar dokument og historikk i saka som gjer at utvalet ikkje har høve til å handsame saka no. Dei dokumenta som må følge saka er frå byggjesakshandsaminga tok til og fram til denne klagen."

AVRØYSTING UTSETTING:

Utsettingsframlegget fall 1 røyst (FRP) mot 4 røyster

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg vert vedteke 4 røyster mot 1 røyst (FRP)

PL - 106/22 VEDTAK:

Kommunen sitt vedtak av 30/06/2022 saknr.190/22 vert oppretthalde. Klagen vert ikkje teke til fylgje. Saka vert send til Statsforvaltaren i Vestland for vidare handsaming, jf. plan- og bygningslova § 1-9, jf. forvaltningslova § 33.

107/22: Andre saker/spørsmål

28.09.2022 PLAN- OG KOMMUNALTEKNISK UTVAL

Kjellaug Hartveit, SP, hadde slikt spørsmål: Det gjeldt dei gamle bompengebuene på Sakslivegen på begge ender av vegen. Buene står der endå sjølv om vegen no har vore gratis frå 01.01.2022. Desse burde vorte teken ned og eg ber om at dette vert ordna opp i.

Johannes Haugland, SP, hadde slikt spørsmål: utvalet vart samde sist at ein skulle invitere Siren Tømmerbakke frå Statsforvaltaren til utvida Plan møte i samband med arbeid med KPA. Kan ikkje sjå at dette har skjedd. Det må ordnast til neste møte.

Alf Terje Mortensen, FRP, hadde slikt spørsmål: Eg lurar på status på ein sak som gjeldt på Kleppe som vert drøfta i møte i mars og i april. For å gå meir inn på saka ber eg om at møtet vert handsama for lukka dørar.

AVRØYSTING lukking av møte:

Møtet vert samrøystes lukka etter kommunelova §11-5 tredje ledd bokstav a.

Saka vert drøfta for lukka dørar.

Møtet vert opna igjen.

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg:

"Utvalet bed om at det snarast vert fremja sak for riktig utval der det vert teke stilling til ei prinsipiell avklaring om korleis kommunen skal handsame kryssing av steingardar i samband med tømmerdrift med meir.

Utvalet bed om at denne saka vert fremja snarast."

AVRØYSTING:

Samrøystes vedteke

PL - 107/22 VEDTAK:

Utvalet bed om at det snarast vert fremja sak for riktig utval der det vert teke stilling til ei prinsipiell avklaring om korleis kommunen skal handsame kryssing av steingardar i samband med tømmerdrift med meir.

Utvalet bed om at denne saka vert fremja snarast.

Til å skriva under møteprotokollen saman med utvalsleiar vart desse valde: Kjellaug Hartveit og Kari L. Mjøs

Lonevåg, 28.09.2022

Runar Ludvigsen
Sekretær