Felles grøntområde
Areal: 4,1da

Areal: 3,7da
Felles grøntområde

Felt B1
Areal: 16,7da

1,0da

Felt B2
Areal: 4,0da

L3
Areal: 5,0da

Felles lekeareal
2,3da

Landbruk
2,6da

L2
1,6da
Landbruk

Felt B5
Areal: 6,8da

F1
Friluftsområde
Areal: 35,0da

Felt B4
Areal: 29,2da

Felles grøntområde
Areal: 8,8da

F3
Friluftsområde
Areal: 18,6da

Felt B6
Areal: 17,0da

Felles lekeareal
Areal: 3,2da

Areal: 1,8da
Felles lekeareal

F2
Friluftsområde
Areal: 16,8da

Felt B7
Areal: 49,7da

Felt B8
Areal: 8,1da

Felles grøntområde
2,6da

Til Hauge

RV567

Kringastemma

TEIKNFORKLARING

PBL. 25. REGULERINGSFØREMÅL

1. BYGGJEOMRÅDE
   - BUSTAD
2. LANDBRUKSOMRÅDE
   - OMRÅDE FOR JORD-OG SKOGBRUK
3. OFFENTLEGE TRAFIKKOMRÅDE
   - OFFENTLEG KØYREVEG
   - OFFENTLEG FORTAU
   - ANNAN VEGGRUNN
6. SPESIALOMRÅDE
   - FRILUFTSOMRÅDE
   - FRISIKTSONE
   - BEVARING AV BYGNINGAR OG ANLEGG
7. FELLESOMRÅDE
   - FELLES LEIKEAREAL
   - FELLES GRØNTOMRÅDE

STREKSYMBOL M.V.

- PLANGAVGRENSING
- GRENSE FOR REGULERINGSFØREMÅL
- BYGGJEGRENSE
- SENTERLINJE NY VEG
- FRISIKTLINJE
- EKS. EIGEDOMSGRENSER
- EKS. BYGNINGAR
- EKS. BYGNINGAR I STRID MED PLAN

M 1:1000
−10 0 10 20 30 40 50

Kartgrunnlag frå Osterøy Kommune, M 1:1000

Reguleringsplan med tilhøyrande føresegner for:

LOFTÅS

Gnr. 1 bnr. 1 med flere

Mål	1:1000
Karbiled	
Planlegger	KT/BSt
Tegner	KT
Dato	2002-01-10
Revidert	2003-06-25

SAKSHANDSAMING IFØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Signatur
Oppstartsvedtak (HN = Hovudutval natur)	HN 2001-01-17	
1. gonge handsaming	HS 2002-02-13	
Offentleg ettersyn frå 2002-02-18 til 2002-03-27		
2.gonge handsaming	HN 2003-08-20	
Godkjenning av plan	HS 2003-09-03	
Kunngjering av godkjend plan frå 2004-02-24 til 2004-03-16		
Handsaming av klager (FS = Formannskap/Fast utval for plansaker)	FS 2004-10-27	
Fylkesmannen, stadfesting vedteken plan	2004-11-22	

Planen utarbeid av
LOFTÅS UTBYGGING
v/ Ivar Loftås AS
KOMPAS AS

Saksnr.

Plannr.

Tegning nr.
001-A

OSTERØY KOMMUNE