

Osterøy Kommune
Rådhusplassen
5282 Lonevåg

22.05.17

Kommentarer til mottatte fråsegner vedr. saksnummer 16/1662

Viser til mottatt fråsegn frå Fylkeskonservatoren i Hordaland Fylkeskommune med vedlegg, samt brev frå Bjørgvin bispedømeråd.

Tilbygget det er søkt om er i brev frå Fylkeskonservator (FK) omtala som eit tilbygg over 250 kvm. Ei betydeleg presisering av dette er at tilbygget har ei grunnflate på 97 kvadrat over tre etasjar der kjellaretasje er nedgrave i si heilheit. Høgda på bygget overgår ikkje høgda til eksisterande hus, og har ein høgdeforskjell frå eksisterande tilbygg på 38 cm. Differansen mellom eksisterande tilbygg og omsøkt tilbygg er i grunnflate 88 kvm.

Eksisterande bygning er som FK påpeiker registrert i SEFRAC-registeret. Den er omtala som ei lemnstove med eigenverdi som kulturminne. Som tidlegare nevnt i innsendt vedlegg Q-1 har det blitt oppført tilbygg til huset i to tilfelle. I 1954 vart det oppført eit tilbygg på sørleg fasade, og i 1974 vart det oppført nytt inngangsparti ved nordleg fasade. Huset framstår i dag altså ikkje autentisk, og ein ber om at dette vert tatt med i vurderinga.

Det er i brevet fra FK argumentert for at tiltaket vil «få ein dominerande verknad i dette velhaldne kulturlandskapet og vil verte eit framandelement». Det er også referert frå riksantikvarens vedlegg. Som eit tilsvar til dette er det til dette brevet vedlagt enkle fotomontasjar som viser betre korleis tiltaket vil framstå i landskapet. Dette er gjort for å betre kunne vurdere skildringane i mottatt fråsegn.

Mvh

Andreas Tveiten,
Byggmester Solberg AS

Vedlegg: 1033N06 - Fotomontasjer