

Osterøy kommune
Rådhuset
5282 LONEVÅG

Vår dato: 05.02.2018
Vår ref.: 201800880-2
Arkiv: 323
Dykkar dato: 24.01.2018
Dykkar ref.: 17/2555 - 18/1400

Sakshandsamar:
Idun Nessestrand Vefring

NVE si uttale - Søknad om oppføring av lagerbygg / rubbhall - GBnr 60/1 - Votlo - Osterøy kommune

NVE syner til brev dagsett 31.01.18, der Osterøy kommune ber NVE om uttale på søknad om oppføring av lagerbygg/rubbhall på gbnr 60/1. Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF- område og i krysset mellom to elver.

NVE si uttale

Søkar har i sin søknad kryssa av for nei på spørsmål om byggverket vert plassert i flaum- og/eller skredutsett område. I brev frå kommunen vert det presisert at området ligg innanfor aktsemdskartet for flaum- og skredfare.

I NVE Atlas kan ein sjå at den maksimale vasstands auka for området er sett til 3,04m for dei gule områda, og 2,80 for det grøne området. Sjølv bygget skal, ut frå teikningar, plasserast ca. 5 m over elva, og vil såleis ikkje påverkast av flaum. Derimot bør dei to bruene oppstraums området vurderast i høve kritiske punkt, og om det er mogleg at vatn vil følgje vegen og dermed utgjere eit problem i flaumsituasjonar.

Det vert i søknaden ikkje opplyst om kva grunnforhold det er på staden, eller om det er tenkt at elvekanten skal sikrast på nokon måte. Dersom elvebreidda er erosjonsutsett skal det vere ei tryggleikssone mellom bygningar og toppen av lausmasseskråninga over elva som er minst like brei som høgda frå elva og opp til toppen av skråninga. Sona må ikkje vere smalare enn 20 m. I rettleiinga til [TEK17 §7-2](#), 4.ledd er det teke inn ei prinsippskisse for erosjonssikker plassering av byggverk, sjå nedanfor.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

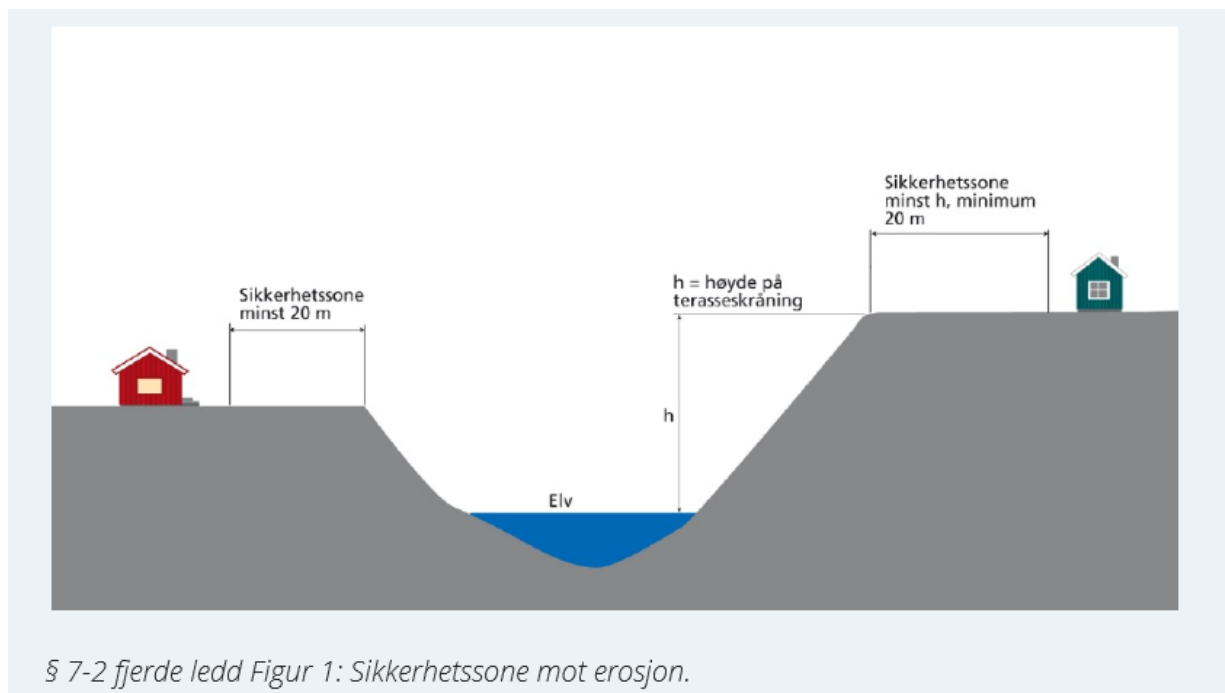
Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Lausmassekart frå NGU syner at området består av bart fjell med stadvis tynt dekke. Dette er svært grove kart, og det bør gjerast vidare undersøkingar for å fastslå faktiske lausmasseforhold.

I vassressurslova, §11 er det eit krav om at det langs vassdrag med årssikker vassføring skal oppretthaldast eit avgrensa naturleg vegetasjonsbelte som motverkar avrenning og gir levestad for plantar og dyr.

For å vurdere om det er naudsynt å nytte fagkyndig til å vurdere flaum- og erosjonsfaren kan kommunen til dømes nytte rettleiaren Flaumfare i bekker -

http://publikasjoner.nve.no/veileder/2015/veileder2015_03.pdf

Ut frå omsyn nemnd ovanfor, knytt til tryggleik mot erosjon og omsyn til vassdraget, kan ikkje NVE sjå at det er tilstrekkeleg areal til å etablere lagerhall/ rubbhall på dette området.

Med helsing

Bright Samdal
regionsjef

Idun Nessestrand Vefring
avdelingsingeniør

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.

Vedlegg:

