

Osterøy kommune
Avd. byggesak
Rådhuset
5282 Lonevåg

Arkokoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkokoconsult.no
www.arkokoconsult.no

Deres ref.:

Vår ref.:
Pål Kjetil Tufta

Dato:
23.02.18

**TILSVAR TIL UTTALE FRÅ STATENS VEGVESEN VEDRØRANDE
DISPENSASJON FRÅ REKKEFØLGJEKRAV – GNR. 137/BNR. 163 M.FL.,
OSTERØY KOMMUNE**

Vi viser til motteke uttale frå Statens Vegvesen vedr. innsendt søknad om dispensasjon frå planføresegn 1.55 i områdeplan for Valestrand Sentrum.

Danielsen Ungdomsskule (DUO) har sidan rekkefølgjekravet i områdeplanen kom inn, jobba for ei løysing for at dette ikkje skal råke det planlagte tilbygget ved skulen. Det vart mellom anna sendt inn merknad til 3. gangs ettersyn der ein ba om at BKB05 vart teke ut av rekkefølgjekravet. (Sjå vedlagt). I prosessen rundt rekkefølgjekravet hadde ein og dialogmøte med Statens Vegvesen der det vart uttalt, og etterpå bekrefta skriftleg, at dei ikkje ville motsetje seg ein framtidig dispensasjonssøknad frå rekkefølgjekravet dersom tiltaket ved DUO ikkje medførte auke i antall elevar ved skulen. Som ein konsekvens av denne uttalen vart det ikkje lenger naudsynt å legge like stort press på den politiske behandlinga av rekkefølgjekravet.

Uttalen som kom frå Statens Vegvesen er og utelukkande grunnen til at DUO har arbeidd vidare med planane sine, og lagt ned ein betydeleg sum i prosjektering av tiltaket.

Tidspunktet for ferdigstillinga av busshaldeplassen er noko DUO ikkje rår over, og vi ser det som svært sannsynleg at eit tilbygg som er planlagt ferdigstilt til sumaren 2019, vil stå ferdig i god tid føre bussløysninga. Prosessen med tomteutløysing for bussløysninga og finansiering av prosjektet, gjer at tidspunktet for byggestart og ferdigstilling av bussløysninga er uvis. Det er difor naudsynt for DUO å få dispensasjon frå rekkefølgjekravet før byggestart slik at uvisse om eit evt. bruksløyve er løyst. DUO er ikkje tent med eit tilbygg som vert ferdigstilt, men som i ytterste konsekvens ikkje kan takast i bruk.

Vi vil til slutt nok ein gong framheve at tiltaket som DUO planlegg ikkje vil medføre auka elevantal eller auka trafikk for området. Tiltaket gjeldt utelukkande å sikre elevar, som no nyttar ei brakkeløysning, gode undervisningslokaler. Dette må vektleggast tungt. Vi vil og framheve eit punkt frå innspelet DUO hadde til 3. gongs ettersyn av områdeplanen: *Rekkefølgjekravet vil trygge elevar ved barneskulen, men vil ha liten betydning for ungdomsskuleelevane, sidan haldeplassen ligg på motsett side av FV567.*



Vi ber om at kommunen vektlegg omsynet for elevane ved DUO sterkt i si behandling av saka, slik at ein sikrar desse gode undervisningslokaler.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Fossen Senter, Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Org. nr. 918 269 665
Pål Kjetil Tufte
Faglig leder | Partner

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 99520416
Fax: +47 56191130
Epost: pkt@arkokoconsult.no

 **arkokoconsult**
Arkokoconsult AS

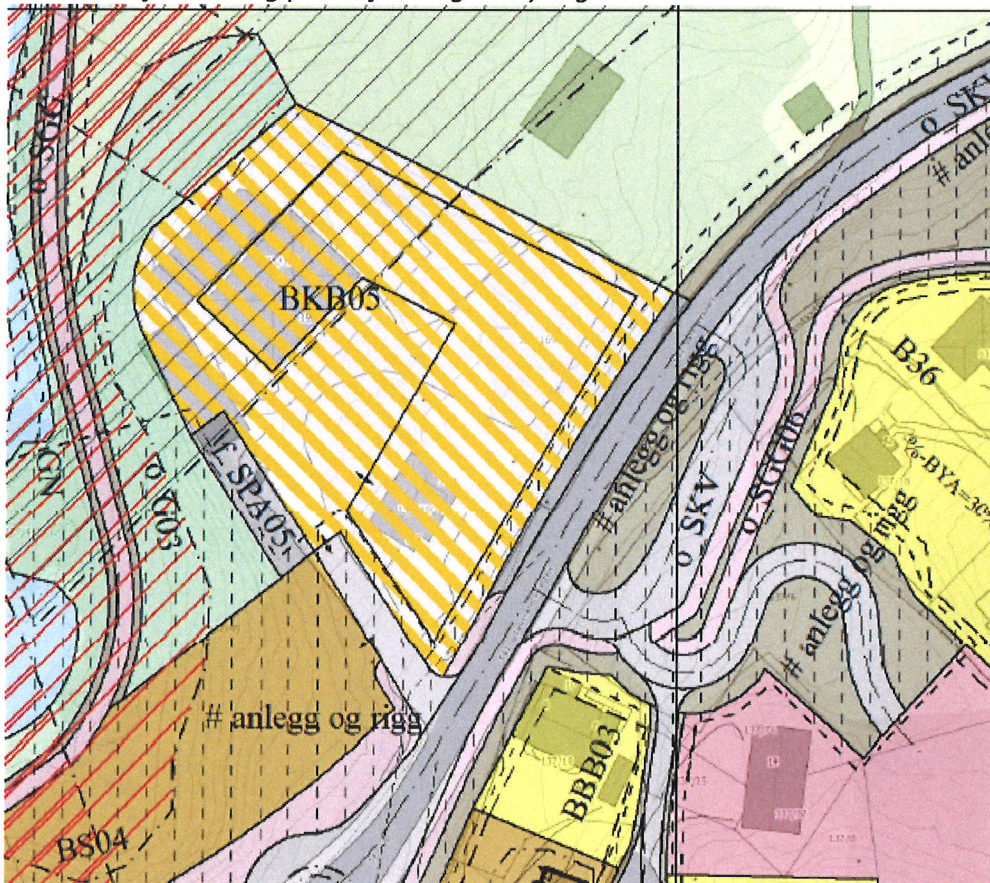
30.06.2017

Merknaden gjeldt rekkeføljekrav:

Danielsen ungdomsskule (DUO) ber om at vedtekt 1.55 ikkje skal gjelde for BKB05.

Vedtekt nr. 1.55:

Før det kan gjevast bruksløyve på BKB05 og o_BU01 skal busshaldeplass mellom BK05 og o_BU01 ha mellombels bruksløyve eller vere ferdigstilt. Kravet er avgrensa til innkøyring, venteareal for buss og passasjerar og utkøyring.



Figur 1 utklipp frå plankart

Bakgrunn:

Statens vegvesen (SVV) har i 2. høyringsrunde kome med fleire merknader til trafikklysingar, der dette er den eine:

«Bussløyser i tilknytning til skulane må vere etablert før ny skule i området BKB05 gjevast midlertidig bruksløyve eller ferdigattest.»

Osterøy kommune har tatt dette inn i rekkeføljekrava i vedtekt 1.55 som vist over.

Eigedomstilhøve

[illegible]

Figur 2 Privat egedom gnr./brnr 137/6

Figur 3 Prosjektet trafikkløysing

Danielsen ungdomsskule (DUO) som privatskuleeigar, har igjen myndigheit til å krevje privateigd areal. Rekkeføljekravet er derfor urimeleg.

Osterøy kommune har løyvd pengar til prosjektet som er budsjettert til 10,2 mill.

1260	Valestrand skule, parkeringsplass/trafikktilhøve	12 413	10 200 000	Utset det meste til 2018	- 8 200 000
------	---	--------	------------	--------------------------	-------------

Figur 4 klipp fra kommunes investeringsbudsjett 2017

Prosjektet er allereie utsett frå 2017 til 2018, og dette visar at kravet i vedtekt 1.55 blir vanskeleg for DUO å følge opp. Om prosjektet blir ytterlegare utsett vil dette i tillegg få konsekvens for gjennomføring av tilbygg på BKB05.

Når områdeplanen er vedteken, og viss prosess med trafikklysing lar vente på seg, vil dette kunne stogge prosjektutvikling ved Danielsen ungdomsskule.

Me meiner der er unødvendig å pålegge BKB05 usikkerheit rundt ein eventuell søknad om dispensasjon frå dette punkt.

Danielsen ungdomsskule har vore i møte med SVV 06.04.2017 ang dette punktet. Dei har gjeve positiv tilbakemelding på lysinga som Danielsen ungdomsskule praktisera i dag, som inneber at elevar blir fylgt til og frå busshaldeplass ved ferjekai. Sjå elles uttale frå SVV (vedlagt).

Dagens situasjon kontra ny planlagd trafikklysing:

Det er i Valestrand sentrum busshaldeplass på Valestrand ferjekai, ved Valestrand skule og ved Ole Bull's villa. Fartsgrensa er 30 km/t, og det er fortau på begge sider av vegen, og det er tre fotgjengarovergangar. Sentrum er godt belyst med lampar på lyktestolpar. Frå rettleiar Trygg Trafikk:

■ Elever på 8. til 10. trinn

Elever på ungdomstrinnet er mye i trafikken på egenhånd. De kan bedømme fart og avstand, og de kan konsentrere seg. Elevene kan skille mellom vesentlig og uvesentlig informasjon i trafikken, men de tenker ofte kortsiktig. Å bli akseptert av jevnaldrende, er spesielt viktig for ungdomsskuleelevene. Mange velger derfor adferd som gir øyeblikkelig belønning i form av status og anerkjennelse i stedet for det som er tryggest på lengre sikt. Dette gir seg for eksempel utslag i at de dropper sykkelhjelm fordi det ikke regnes som tøft. Mange er opptatt av å teste grenser. Foreldrenes påvirkning for denne gruppen er større enn man kanskje tror, selv om ungdom i denne alderen ofte er i opposisjon til egne foreldrene.

Figur 5 Klipp fra veileder om skuleveg Trygg Trafikk

Ny planlagd trafikkløysing vil ikkje ha vesentleg betydning for elevane ved DUO. Busshaldeplassen vil ligge lokalisert på motsett side av fv 567, enn det skulebygget (DUO) ligg, og elevane må derfor krysse fylkesvegen. Dagens fotgjengarovergang ligg ved Vardalskrysset, og elevane må gå litt i motsett retning før ein kryssar over til fortau på motsett side, for så å gå vidare tilbake forbi skulen, til den ny busshaldeplassen. Denne litle omvegen kan føre til at elevar ved ungdomskulen heller tar snarvegen og kryssar fylkesvegen utan å gå omvegen til fotgjengarovergangen. Her er det sving på fv 567, som gjev begrensa sikttilhøva. Den nye busshaldeplassen fører også til at elevar må krysse bilveg inn til (ny) parkeringsplass ved Valestrand skule.

Konklusjonen er at ny trafikkløysing vil ha liten betydning for trafikksikkerleiken til elevane ved DUO, og i verste fall før til forverring.

Danielsen ungdomsskule er godkjent for 90 elevar, omkring 50% av desse elevane bur i området og nyttar ikkje buss til og frå skulen.

Oppsummering:

Danielsen meiner at vedtekt 1.55 ikkje skal gjelde for BKB05 fordi:

- Ikkje mogelegheit for å påverke prosess med gjennomføring av busshaldeplass.
- Osterøy kommune har løyvd pengar til prosjektet, men styrer åleine gjennomføringa av tiltaket.
- Trafikkløysing for ungdomsskuleelevane slik den er, er trygg og fungerer godt.
- Rekkeføljekravet vil trygge elevar ved barneskulen, men ha liten betydning for ungdomsskuleelevane.

Me håpar innspelet vil bli evaluert og vurdert tatt med i endeleg vedtak av områdeplanen.

Med venleg helsing

Åshild Rød

Sivilarkitekt MNAL

LINK arkitektur AS
Dreggsalmenningen 10-12, 5003 BERGEN
aar@linkarkitektur.no

+47 98 65 54 96

+47 55 57 34 00

Jostein Fossmark

Rektor



Danielsen
Ungdomsskule Osterøy

Jostein.Fossmark@danielsen-skoler.no

Mobil: 472 39 427 Telefon: 56 39 50 70