

OSTERØY KOMMUNE
RÅDHUSET
5282 LONEVÅGDato: 16.07.2018
Vår ref.: 2018/11402-2
Saksbehandlar: eliwarr
Dykkar ref.:

Kulturminnefagleg fråsegn - Omsynssone kulturmiljø - dispensasjon for kai på Hole - gnr 92 bnr 9 og 13, Hosanger, Osterøy kommune

Vi viser til e-post datert 29.05.2018 med sak til fråsegn. Hordaland fylkeskommune har vurdert saka som regional sektormynd for kulturminnevern.

Vi gjer merksam på at Hordaland fylkeskommune for tida handsamer dispensasjonssaker berre med omsyn til kulturminneinteresser, og føreset at kommunen sjølv vurderer andre sider av saka.

Kva saka gjeld

Saka gjeld søknad om dispensasjon for bygging av kai på Hole, gnr. 92 bnr 9 og 13 i Hosanger, Osterøy kommune. Tiltakshavar er Mjøsvågen Sjøeiendom AS og ansvarleg søkjar Arkoconsult AS.

I reguleringsplan for Hosanger sentrum, plan ID 504_63 er eigedomen regulert til byggeområde blanda føremål naust/verkstad. Område i sjø er definert som offentleg trafikkområde og hamneområde. Det er og regulert til spesialområde bevaring. I område for naust/verkstad skal området sin kulturelle verdi bevarast på best mogeleg vis og takast vare på gjennom stadtilpassa utviding og tradisjonell verkstaddrift, jf. reguleringsføresegn § 5, punkt 5.4.

Kulturminnefagleg vurdering

Hosanger kyrkjestad og Mjøsvågen har stor kulturminneverdi og er regulert til vern i eksisterande plan. Plassering og dimensjon av planlagt kai/brygge innerst i vågen bryt ikkje vesentleg med kulturminneverdi i område. Fylkeskonservatoren ber kommunen legge vekt på detaljane og kvalitet i gjennomføring av tiltaket, slik at det er i samsvar med kulturminneverdiane i område. Bruken av tre bør vektleggjast.

Marine kulturminne

Saka har vore til vurdering ved Bergens Sjøfartsmuseum. Museet kjenner ikkje til kulturminne ved Hosanger gbnr. 92-9 og 13 i Osterøy kommune som kan bli direkte råka av det omsøkte tiltaket og har derfor ingen merknader til det planlagde arealinngrepet.

Det er likevel mogleg at det ligg kulturminne i det aktuelle området. Me gjer derfor merksam på at tiltakshavar pliktar å gje melding til museet dersom ein under arbeid i sjøområda finn skipsvrak, keramikk eller andre marine kulturminne. Dersom kulturminne på sjøbotnen kan bli råka av tiltaket, må arbeidet under vatn straks stoppast. Verksemda må i så fall ikkje takast opp att før museet har undersøkt og eventuelt frigjeve området. Eventuelle brot på desse vilkåra vil være i strid med føresegnene i Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminne.

Konklusjon

Hordaland fylkeskommune rår til at kommunen legge vekt på detaljane og kvalitet i gjennomføring i samsvar med kulturminneverdiane i område.

Inger Lena Gåsemyr
fung. fylkeskonservator

Elizabeth Warren
seniorrådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.