

Ostertøy Kommune  
Sektor for miljø og teknikk  
v/ Torbjørn Helgeland

5282 Lonevåg

11.09.2018

**Vedr. G.nr.62/B.nr.194, Søknad om oppretting av ny grunneigedom til leikeområde.**

Ref. Sak nr. 18/1550 Vedtak.

Viser til overnevnte søknad og vil herved påkalla vedtaket grunna følgjande:

Arealet på den nye grunneigedomen er altfor lite til å dekka behovet for heile området dette gjeld for.  
(Alle bustadane i byggefeltet på ytre Lekneset som har tomtegrenser med frittliggjande bustader.)

Nabovarsel er for øvrig sendt berre til dei nærmeste husstandane i kring.

Den nye grunneigedomen vil også ta bort deler av ei anlagt sykkelloype som går rundt heile friarealet  
G.nr.62/Bnr.194

G.nr.62/B.nr.194 har også anlagt ein snuplass slik at disponibelt areal reelt er mindre enn angitt. (1,3 daa.) Det er såleis behov av heile til leikeareal/friområde.

Ved ei frådeling av ein svært liten del og vidare bygging på resten, vil området verta øydelagt for all framtid.

Det vert i overnevnte søknad vist til at det ikkje er tenkt bygging på den nye grunneigedomen og at vår tidlegare klage derfor ikkje er relevant.

Vår tidlegare klage på bustadbygging gjaldt resten av arealet som me også har motteke varsel om bruksendring for. Der har me også klaga på storleiken på den nye grunneigedomen, men me ser at dette ikkje er teken omsyn til i behandlinga av saka.

Me er såleis svært kritisk til kommunen si handsaming av saka ved ikkje å ta omsyn til vår tidlegare klage, samt manglande varsling.

G.nr.62/Br.194 er no det einaste gjenverande grøntarealet i heile Lekneset. Dersom tiltaket vert gjennomført, ser me at kommunen vil fråta oss dette fine området, noko som vil forringa buminiljøet for heile Leknesområdet.

Det skulle vera sjølvsgatt at eit tidlegare tildelt friareal som har vore disponert og vedlikeholdt i ca. 50 år av beboarane i byggefeltet, fortsatt skulle vera tilgjengeleg med disposisjonsrett for desse. Dette for å sikra framtidig bruk av heile området.

Me framset difor krav om at vedtaket vert omgjort og saka fråfalt.

Med vennleg helsing

Bebuarane rundt overnevnte området.

Øyvind Hestenes Vedå

Kari Johannessen

Olav Mjelde

Inger Margrete Litland

John Arne Bernes

Fred Ove Vatle

Asbjørn Burkeland/Ørjan Litland

Ellen Hereide Ramsdal

Helge Olav Rolland

Mons Hauge