Osterøy kommune, byggesak
Hatland
5282 Lonevåg
Att: Marit Nedreli

Bergen, 2018-12-11

Vår ref:

SØKNAD OM FORLENGING AV DISPENSASJON FRA KOMMUNEDELPLAN FOR HAUGE GNR 4, BNR 1 OG 2 I OSTEROY KOMMUNE

På vegne av tiltakshaver Osterfjord Maskinstasjon AS søkes det om forlenga tidsfrist for tidlegare gitt dispensasjonen for etablering av jord- og steintipp i Gloppemyra, del av gnr. 4, bnr. 1 og 2, jfr. vedtak i Plan- og kommunalteknisk utval 24.01.2018, sak nr. 013/18.

Søknaden omfattar no som tidlegare dispensasjon frå:

- Plankrav, jfr. kommuneplanføresegnene pkt. 1.1
- Utbyggingsrekkefølge gitt i føresegner til kommunedelplan Hauge

Sakas førhistorie blir rekna som kjent, og blir ikkje gjentatt her.

Pga lang sakshandsamingstid har Statens vevesen endra haldning til tidspunkt for utbetring av krysset/avkjørsla til Gloppemyra, det ligg difor føre motsegn mot planforslaget og reguleringsplanen vert difor ikkje handsama ferdig innan utløpet av 2018.

Med bakgrunn i plan- og miljøutvalets vedtak i sak 13/18 blir det søkt om at tidsrommet for dispensasjonsvedtaket blir forlenga, til reguleringsplanene for området er vedteke.

Det blir vurdert at nabovarsling ikkje er nødvendig då søknaden i innhald og tidsavgrensing er identisk med tidlegare nabovarsel tilknytta søknad datert 23.03.2017. Dersom kommunen meiner at nabovarsel er påkrevd ber vi om tilbakemelding.

Vi anmoder om raska handsaming av denne saka så aktiviteten i deponiet kan halde fram som i dag.

Vennlig helsing
Asplan Viak AS

Anna Wathne
Gruppeleiar landskap
Tlf: 48171410

Kopi av brev: Osterfjord Maskinstasjon AS.
AS Oster transport og entreprenørforretning