



## Statens vegvesen

Kristina Britt Hempel  
Hamre / Hamnardalsveien  
5281 VALESTRANDSFOSEN

Behandlande eining:  
Region vest

Sakshandsamar/telefon:  
Lars Ottar Sagstad / 55516434

Vår referanse:  
18/155195-3

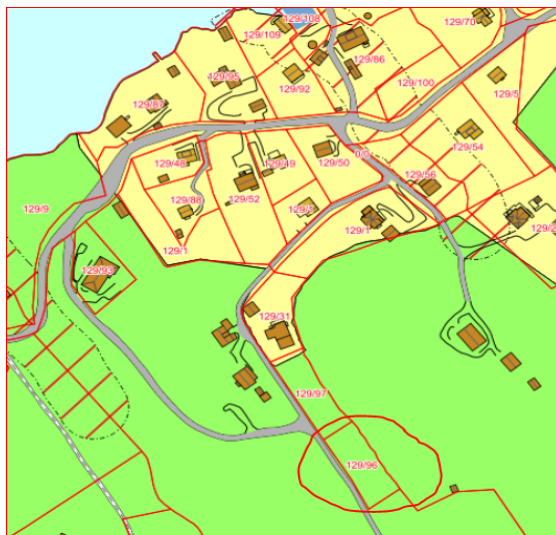
Dykkar referanse:

Vår dato:  
28.08.2018

### Uttale – Søknad om avkjørsel – fv. 365 – gnr. 129 bnr. 96 – Osterøy kommune

Vi syner til søknad av 02.07.2018.

Søknaden gjeld utvida bruk av avkjørsel til Fv. 365 for bustad på gnr. 129 bnr. 96. Eigedomen ligg ved eit bustadfelt med 12 bustader som i kommuneplanen er lagt ut til bustadføremål. Aktuell eigedom ligg LNF-sona i kommuneplanen 2010-2022.



#### Opplysningar om saksgang

Før Statens vegvesen handsamar søknader etter veglova skal tiltaket du har søkt om vere behandla etter plan- og bygningslova. Derfor gir vi i dette brevet ein uttale til dispensasjonsspørsmålet.

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Postboks 43  
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadsø

Gnr. 129 bnr. 96 er vist som landbruks-, natur og friluftsområde (LNF) i kommuneplanens arealdel. Bustad fell ikkje inn under LNF-føremålet. Det er kommunen som planmynde som avklarar ein eventuell dispensasjon frå LNF-føremålet. Statens vegvesen har rett til å uttale seg i dispensasjonssaker som vedkjem vårt saksområde. I denne saka gjeld dette bruk av avkøyrsl.

#### **Førehandsuttale til behandling etter plan- og bygningslova**

Det er søkt om utvida bruk av avkøyrsl til 1 ny bustadeining på eigedomen. Det er i kartvedlegget vist at du søker om utvida bruk av avkøyrsla som ligg i område for bustad i kommuneplanen 2010–2022 for Osterøy kommune.

Dersom Osterøy godkjenner ein byggesøknad etter plan- og bygningslova, kan du pårekne å få løyve til utvida bruk av avkøyrsla. De må blant anna opparbeidast frisiktzone 6x45 meter, fjerne objekt i frisiktsona, opparbeida avkøyrsl med korrekt dreneringsfall bort frå fylkesvegen.

På bakgrunn av dette har vi ingen vesentlege merknader til kommunen si handsaming av saka.

#### **Vidare saksgang for handsaming av saka etter veglova**

Statens vegvesen avventer vidare handsaming av søknad om utvida bruk av avkøyrsl til kommunen har behandla saka etter plan- og bygningslova. Dette brevet kan du sende med som vedlegg til søknad om dispensasjon til Osterøy kommune.

Plan- og forvaltning Bergen  
Med helsing

Kari Elster Moen  
senioringeniør

Lars Ottar Sagstad  
overingeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.*