

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
019/20	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	04.03.2020

Saksbehandlar	ArkivsakID
Bente Skjerping	20/604

Delegerte saker

Underliggjande saker:

Saksnummer	Tittel
061/20	1/1, 1/2, 1/3 - Loftås - Bygging av VA-anlegg etappe 3 felt B5-B9 - Søknad om ferdigattest - Vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for bygging av VA-anlegg etappe 3 felt B5-B9 på gnr. 1 bnr. 1, 2 og 3."

Saksnummer	Tittel
056/20	1/2 - Loftås - Søknad om endring av ansvarsrett - VVA Loftås etappe 3 (Felt B1 og B4) - Vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova 1985 § 93 vert det gjeve løyve til endra tiltak til tilrettelegging av bustadfelt B1 og B4 med veg, vatn og avløp på gnr. 1, bnr. 2 på følgjande vilkår:

1. Føretaket Anlegg AS får godkjent søknad om ansvarsrett for ansvarleg utføring og ansvarleg kontroll av grunn- og terrengarbeid i tiltaksklasse 2 jf. plan- og bygningslova kapittel XVI jf. forskrift om godkjenning av føretak for ansvarsrett § 16 jf. kapittel III og IV.
2. Elles gjeld vedtak av 07.12.2007, saksnr: 534/07 og vedtak av 28.11.2013, saksnr: 239/13, og alle vilkår skal tilfredsstillast."

Saksnummer	Tittel
057/20	1/2 - Loftås - Søknad om mellombels bruksløyve - VVA Loftås etappe 3 (felt B1 og B4) - Vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova 1985 § 99 nr. 2 vert det gjeve mellombels bruksløyve for tilrettelegging av bustadfelt B1 og B4 Loftås, bygging av veg, vatn og avløp etappe 3 på gnr 1, bnr. 2 på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld heile tiltaket.
2. Frist for innsending av søknad om ferdigattest er 30.06.2020."

Saksnummer	Tittel
053/20	1/98 - Loftås - Søknad om dispensasjon - endra oppføring av einebustad - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå reguleringsføresegn § 3.2.5 for oppføring av einebustad med endra takform, jf. teikningar motteke 22.11.2019, jf. plan- og bygningslova §§ 12-4 og 12-7 nr. 1.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til endra tiltak for oppføring av einebustad på gnr. 1, bnr. 98 på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan og teikningar motteke 22.11.2019, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.

Elles gjeld vedtak av 14.10.2019 saknr. 337/19 og alle vilkår skal tilfredsstillast."

Saksnummer	Tittel
044/20	102/37 Birkeland - Ferdigattest VA-leidningar

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for vass- og avlaupsleidningar på gbnr 102/37/ / over gbnr. 102/7.

Tiltaket eller delar av det må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksnummer	Tittel
047/20	104/26 - Bernes - Søknad om dispensasjon - Søknad om oppføring av garasje - Vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel for oppføring av garasje på gnr. 104, bnr. 26 jf. plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7, nr. 5, bokstav a.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-4 bokstav e vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av garasje på gnr. 104, bnr. 26 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket vert godkjent plassert minimum 0.8 meter frå nabogrense til gnr. 104, bnr. 3 jf. naboerklæring av 08.01.2020 jf. plan- og bygningslova § 29-4 tredje ledd, bokstav a.
2. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 16.01.2020 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

069/20	110/104 Raknes - Ferdigattest for garasje og VA-leidningar
--------	--

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for garasje og VA-leidningar på gbnr 110/104/ / .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

066/20	111/40 - Raknes - Søknad om konsesjon for tilleggsareal - Vedtak
--------	--

Osterøy kommune gjev med heimel i konsesjonslova § 2 konsesjon til Torstein Raknes for kjøp av eit tilleggsareal på 351,7 m² som det er gjeve løyve til å dele i frå gnr. 111 bnr. 40 til gnr. 111 bnr. 27 i Osterøy kommune. Det blir vist til kartfigur 1 i saksutgreiinga. Det blir sett vilkår om at tilleggsarealet skal samanføyast med bnr. 27 jf. § 11.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

040/20	118/103 - Hjellvik - Avlaupsanlegg - ferdigattest
--------	---

Saksnummer	Tittel
------------	--------

063/20	129/1 fnr. 44 Hamre - Plassering av ballbinge - vedtak
--------	--

Rådmannen sitt vedtak:

"Oppføring av ballbinge på gnr. 129, bnr. 1, fnr. 44 kan plasserast i samsvar med situasjonsplan motteke 07.02.2020, jf. naboerklæring av 31.01.2020 frå eigar av gnr. 129, bnr. 1, jf. plan- og bygningslova § 29-4, 3. ledd, bokstav a.

Elles gjeld vedtak av 20.12.2019 saknr. 443/19 og alle vilkår skal tilfredsstillast."

Saksnummer	Tittel
067/20	13/267 Lone - Oppføring av einebustad - søknad om endra plassering - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-3 vert det gjeve løyve til endra plassering for oppføring av einebustad på gnr. 13 bnr. 267 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan motteken 06.02.2020, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3.
2. Elles gjeld vedtak av 06.12.2019 saknr. 417/19 og alle vilkår skal tilfredsstillast."

Saksnummer	Tittel
072/20	135/11 og 135/124 Rundhovde - Søknad om oppretting av ny grunneigedom (felt BB2) - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 26-1, jf. §§ 20-1, bokstav m, 20-2 og 20-4, bokstav d vert det gjeve løyve til oppretting av ein samla ny grunneigedom på om lag 2,45 daa frå gnr. 135 bnr. 11 og gnr. 135 bnr. 124 på følgande vilkår:

- Tiltaket gjeld regulert bustadområde felt BB2, jf. plankart i reguleringsplan Rundhovde planID 2015005, jf. plan- og bygningslova §§ 12-4 og 12-5, nr. 1.
- Tiltaket skal plasserast i samsvar med gjeldande reguleringsplankart og som synt i situasjonsplan motteke 07.02.2020, jf. plan- og bygningslova § 29-4.
- Eventuell rett til å føre vass- og avlaupsleidningar over andre sin grunn må tinglysast, jf. plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.
- Eventuell vegrett over andre sin grunn må tinglysast, jf. pbl. § 27-4, 1. ledd.

Løyvet fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedsregistrering jf. pbl § 21-9."

Saksnummer	Tittel
049/20	14/376 Hatland - Ferdigattest for ombygging av verkstadhall og oppføring av garasje og lager

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for ombygging av verkstadhall og oppføring av garasje og lager på gbnr 14/376/ / .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksnummer	Tittel
074/20	145/128 - Reigstad nordre - Søknad om utvida bruk av avkøyrse frå kommuneveg - Vedtak

Saksnummer	Tittel
048/20	145/7 - Reigstad - Søknad om dispensasjon for oppretting av ny grunneigedom - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det ikkje gjeve dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen, jf. plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7, nr. 5, bokstav a, til oppretting av ny grunneigedom frå gnr. 145, bnr. 7 til bygd bustadtomt."

Saksnummer	Tittel
078/20	145/77 - Oppføring av vinterhage/hagestove - ferdigattest

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av vinterhage/hagestove på gnr. 145, bnr. 77.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
058/20	146/55 - Reigstad - Søknad om oppretting av ny grunneigedom - bustadtomt - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 26-1, jf. §§ 20-1, bokstav m, 20-2 og 20-4, bokstav d vert det gjeve løyve til oppretting av ein ny grunneigedom på om lag 1550 m² frå gnr. 146, bnr. 55 på følgjande vilkår:

- Ny tomt skal nyttast til bustad.
 - Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan motteke 25.11.2019, jf. utsnitt over, jf. plan- og bygningslova § 29-4.
 - Eventuell rett til å føre vass- og avlaupsleidningar over andre sin grunn må tinglysast, jf. plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.
 - Eventuell vegrett over andre sin grunn må tinglysast, jf. plan- og bygningslova § 27-4, 1. ledd.
-

Løyvet fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedomsregistrering jf. plan- og bygningslova § 21-9."

Saksnummer	Tittel
055/20	146/55 - Reigstad - Søknad om utslepp - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i ureiningslova § 11 og ureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for 5 pe for ny bustadtomt oppretta frå gnr. 146, bnr. 55 på følgjande vilkår:

1. Avlaup vert å føra via godkjent reinseanlegg type 1 til godkjent etterpolering, jf. ureiningsforskrifta § 12-8, 1. ledd, bokstav a.
2. Minireinseanlegg skal ha dokumentasjon av reinsegrad som tilfredsstillar krava i ureiningsforskrifta § 12-10, 1. ledd.
3. Avlaupet skal plasserast i samsvar med situasjonsplan motteke 25.11.2019.
4. Det skal til ei kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. ureiningsforskrifta § 12-13. Kopi av avtalen skal sendast til kommunen før anlegget vert teke i bruk.
5. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krava i Forskrift om begrensing av forurensing §§ 12-7 til 12-13 eller Osterøy kommune si lokale forskrift for mindre avløpanlegg, jf. ureiningsforskrifta § 12-6.
6. Ved utbygging av offentleg eller privat avlaupsanlegg skal eigedomen knytast til offentleg/privat godkjend avlaupsleidning, jf. plan- og bygningslova § 27-2.
7. Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova."

Saksnummer	Tittel
079/20	154/3 - Oppføring av grindbygg - ferdigattest

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av grindbygg på gnr. 154, bnr. 3.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
068/20	16/26 Fitje Søknad om løyve til tiltak - flytting av avkjørsle

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for flytting av avkjørsle på gnr. 16 bnr. 26 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 13.08.2019 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstad b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg. Veg og avkøyrsløse skal opparbeidast i samsvar med løyve frå vegstyresmakta datert 13.02.2020.
3. Ferdigattest/mellombels bruksløyve for avkøyrsløse.
4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

064/20	22/19 - Njåstad - Søknad om oppføring av tilbygg til fritidsbustad - Vedtak
--------	---

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg til fritidsbustad og gapahuk på gnr. 22, bnr. 19 på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 03.02.2020 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

065/20	33/8 - Presttun - Oppføring av garasje - Ferdigattest
--------	---

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av garasje på gnr. 33, bnr. 8.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

054/20	58/19 Askeland - Søknad om reparasjon av skorstein - vedtak
--------	---

Rådmannen sitt vedtak:

"Kommunen gjev løyve til reparasjon av skorstein i einebustad på gnr. 58, bnr. 19, jf. plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-3, jf. søknad motteke 29.01.2020, jf. plan- og bygningslova §

29-4.

· Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 9-3."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

071/20	60/1 - Svar på dykkar søknad om nydyrking av 4,5 daa.
--------	---

«Med heimel i Forskrift om nydyrking godkjenner Osterøy kommune nydyrking av 4,5 daa innmarksbeite til overflatedyrka jord på gnr.60.bnr.1 som omsøkt.

Det skal setjast att ein vegetasjons sone på minst 6 meter mot vassdraget.

Tiltakshavar har meldeplikt etter §8. 2. ledd i kulturminnelova dersom gjenstandsfunn, flekkar med trekol eller konstruksjonar vert avdekt under gjennomføring av tiltaket.

Det blir gitt frist til 15.05.2021. med å ferdigstille arbeidet.

Arealet skal då vere sådd til.»

Saksnummer	Tittel
------------	--------

062/20	60/33 - Votlo - Løyve til utslepp av sanitært avlaupsvatn frå hus og hytter
--------	---

Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Tiltakshavar/fakturamottakar: Elin Vatlø, 5286 Haus

Søknaden motteke: 13/04/2018

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

" I medhald av delegert mynde til rådmannen frå heradsstyret av 14.12.2011 vert det gjort slikt vedtak:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå slamavskiljar 7 m³ og inntil 10 pe på følgjande vilkår:

1. utsleppsstad min 20 meter djupne til sjø.
-

Saksnummer	Tittel
------------	--------

075/20	63/16 Åsheim - Oppføring av påbygg, tilbygg og bruksendring av bustadhus, ny
--------	--

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av påbygg, tilbygg og bruksendring av bustadhus, legging av avlaupsleidning, bygging av ny avkøyrsløse og oppføring av terrengmurar på gnr. 63, bnr. 16.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
052/20	86/5 - Bygging av avlaupsanlegg og veg - endra ansvar - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Kommunen tek melding om endra ansvarsrettar til orientering og vurderer at tiltaket er tilstrekkeleg dekket med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2. ledd.

Elles gjeld tidlegare vedtak i saka og alle vilkår skal vere tilfredsstillende."

Saksnummer	Tittel
051/20	Løyve til oppføring av garasje og murar, dispensasjon - Rammeløyve - gbnr 13/39 Lone

Rådmannen sitt vedtak:

Kommunen gjev dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7 til oppføring av garasje og murar på gnr 13 bnr 39,58 og 236, jf. plan- og bygningslova § 19-2.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-3 vert det gjeve rammeløyve til tiltak for oppføring av garasje og murar på gnr 13 bnr 39,58 og 236 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan vedlagd søknad, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrensa for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Vedtak om avstand offentleg veg datert 25/11/2019 skal følgjast.
3. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentleg VA anlegg
4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Saksnummer	Tittel
050/20	Terrengjustering på gbnr 14/258- manglar i oppfylgging av vilkår, feil ved

utførande. Stopp i arbeid.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

059/20	Ferdigattest - gbnr 53,2 og 26 og 54, 2, 3, 11 og 26/
--------	---

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for Stikkleidning VA til offenkleg anlegg på gbnr 53,2 og 26 og 54, 2, 3, 11 og 26/ / / .

Tiltak må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

081/20	106/90 Tysse - Søknad om løyve til tiltak - Oppføring av bustadhus
--------	--

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av bustadhus på gnr. 106 bnr. 90 på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 07.02.2020 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.**
 - 2. Tiltaket skal knytast til kommunale vass- og avlaupsleidningar i samsvar med løyve til påkopling datert 24.02.2020, og utførast i samsvar med godkjent situasjonsplan.**
 - 3. Tiltaket får tilkomst til offenkleg veg.**
 - 4. Veg og avkøyrslø skal opparbeidast i samsvar med godkjent situasjonsplan datert 20.09.2019.**
 - 5. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offenkleg VA anlegg**
 - 6. Rekkefølgjekrav i reguleringsplan skal vere oppfylt.**
 - 7. Faktisk plassering av tiltaket med fyllingar og vegar og leidningar må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."**
-

Saksnummer	Tittel
------------	--------

080/20	135/128 - Søknad om seksjonering - vedtak
--------	---

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

"Lov om eigarseksjonar 2017 §§ 11 og 15, jf. § 7 er tilfredsstilt, og gnr. 135, bnr. 128 vert seksjonert i 8 seksjonar, jf. søknad om seksjonering med vedlegg motteke 12.02.2020 og 17.02.2020, jf. eigarseksjonslova § 13.

1. Avgrensing av dei enkelte brukseiningane følger av teikningar motteke 17.02.2020.
2. Føremålet med seksjon nr. 1 - 8 er bustad.
3. Sameigebrøk for kvar enkelt seksjon er 1/8.
4. Endeleg situasjonsplan og endelege planteikningar ligg som vedlegg til vedtaket."

Saksnummer	Tittel
076/20	34/4 fnr. 9 - Hartveit - Søknad om oppføring av tilbygg til fritidsbustad - Vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-4 første ledd bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg til fritidsbustad på gnr. 34, bnr. 4, fnr. 9 på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 18.02.2020 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3."

Saksnummer	Tittel
060/20	39/2 Teigland - Søknad om løyve til tiltak - oppføring av driftsbygning

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-4 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av driftsbygning på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 27.10.2019, motteke 05.12.2019 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg. Veg og avkjørsle skal opparbeidast i samsvar med løyve frå vegstyresmakta datert 25.11.2019.
3. Vilkåra frå vegstyresmakta må tilfredsstillast.
4. Tiltaket kan ikkje starta opp før vedtak etter gjødselsforskrifta er motteke.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

- Avkjørsle til offentleg veg skal vere godkjent av vegstyresmakta.
- Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."

Saksnummer	Tittel
073/20	87/3 - Hoshovde - Søknad om frådeling etter jordlova - Vedtak

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

Plan- og kommunalteknisk utval - 019/20

PL - behandling:

AVRØYSTING

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

PL - vedtak:

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

Saksopplysningar:

Oversyn over saker som er handsama etter delegert mynde.