
Fra: Alf Hansen <alf.hansen@icloud.com>
Sendt: torsdag 14. mai 2020 13:44
Til: Marit Nedreli
Emne: Re: SV: Re: 20/8852 62/14 Haus - Søknad om dispensasjon - fasadeendring og tak over uteplass - vedtak

Re 20/8852 62/14

KLAGE.

Jeg med dette sende klage på vedtak fra Vestland fylkeskommune og Osterøy kommune i denne saken.

I min dispensasjonssøknad har jeg ikke gitt noen begrunnelse for at tiltakene ble gjennomført. Likedan ser jeg at medsendte tegninger var mangelfulle

1 Skilleveggen var en fornyelse av den gamle skilleveggen. Den ble plassert på samme sted som den gamle skilleveggen. Jeg hadde den samme oppfatning av grensen som de tilstøtende naboene, at grensen gikk der.

Jeg ønsker å holde kartforretning over eiendommen for på den måte å få fastlagt eiendomsgrensene

2 Insetting av dør der det tidligere var vindu samt forlengelse av veranda. Årsaken til at dette ble gjort var for å få en vesentlig forbedring av tilgjengeligheten til uteplassen.

Slik det var før dette ble gjort måtte beboerne i leiligheten gå ut av leiligheten gjennom inngangspartiet. Da kom de ut på et fellesareal på andre siden av huset. Deretter måtte de gå over dette

fellesarealet, rundt hjørnet på huset, og over et nytt fellesareal for så å komme inn på sitt uteareal/veranda. Ved sette inn dør og forlenge veranda kunne de gå rett fra kjøkken/stue ut på egen veranda.

Når vi har avholdt kartforretning over eiendommen vil jeg sende en ny dispensasjonssøknad med forbedrete tegninger av situasjon før og etter tiltak. Jeg vil også sende med en tegning som viser adkomst fra leilighet til veranda. Før og etter tiltak

Alf Hansen

PS. Er dette tilstrekkelig som klage, eller skal det også sende i brevs form?

DS

Sendt fra iCloud

Den 12. mai 2020 kl. 4:36 skrev Marit Nedreli <Marit.Nedreli@osteroy.kommune.no> følgende:

Hei

Dersom du skal klaga på eit vedtak må klagen sendast innan 3 veker frå du mottok vedtaket, jf. forvaltningslova § 29.

Klagen skal sendast til Osterøy kommune, det skal stå i klagen kva vedtak det vert klaga på og det skal framgå av klagen kva endring ein ynskjer i det vedtaket det vert klaga over, jf. forvaltningslova § 32.

Dersom det skal sendast inn ein ny søknad, må kartforretning haldast før søknaden vert sendt inn, slik at ny søknad inneheld oppdaterte eigedomsgrenser.

Med venleg helsing

Marit Nedreli

Rådgjevar

T / 56 19 21 00

E / post@osteroy.kommune.no W / www.osteroy.kommune.no

Osterøy kommune - Geitaryggen 8 - 5282 Lonevåg. Org. nr.: 864 338 712

Fra: Alf Hansen <alf.hansen@icloud.com>

Sendt: tirsdag 12. mai 2020 10:57

Til: Marit Nedreli <Marit.Nedreli@osteroy.kommune.no>

Emne: Re: 20/8852 62/14 Haus - Søknad om dispensasjon - fasadeendring og tak over uteplass - vedtak

Hei

Takk for tilsendt informasjon

Jeg ønsker å sende inn en klage på avgjørelsen fra fylke og kommune.

Men jeg er litt usikker på framgangsmåte/rekkefølge

Jeg ser at mangelfulle tegninger er et argument. Dette skal jeg selvfølgelig kunne forbedre.

Likedan så mangler jeg i min søknad begrunnelse for at det er satt inn en dør. Dette er gjort for at det skal forbedre adkomst til uteplass

Så er det også tvil om leveggen plassering i forhold til grense. Det har som kjent ikke vært noen form for oppmåling av disse grensene. Bare etablerte oppfatninger som er bekreftet av alle tilstøtende naboer.

1 Jeg vil selvfølgelig lage en mer utfyllende søknad både når det gjelder målsatte tegninger og begrunnelse for at dette er gjort

2 Jeg vil også med dette be om at det blir foretatt en kartforretning for eiendom 62/14. Likedan vil jeg be om at det blir foretatt en kartforretning for 62/7.

Det opplyses at klagefristen er 3 uker. Skal jeg da sende dette innen fristen, eller skal jeg vente til det har vært avholdt kartforretning på 62/14

Alf

Sendt fra iCloud