

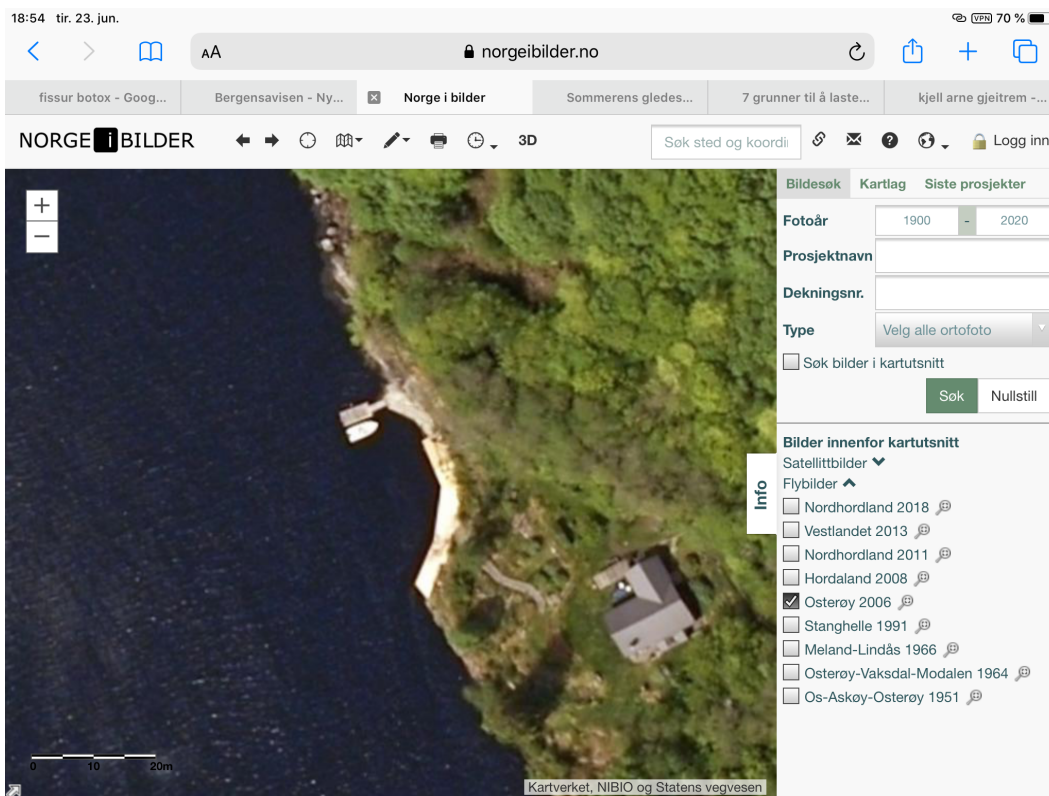
21. juni 2020

Osterøy kommune
Teknisk forvaltning
Geitavegen 8
5282 Lonevåg

Klage på vedtak på avslag om bygging av kai og utlegg av flytebrygge på gnr. 78, bnr. 17 og 21, saknr. 19/1321

Avslaget bygger i hovedsak på at tiltaket er i strid med kommuneplanen og Fylkesmannens begrunnelse om at tiltaket vil være i strid med allmenhetens tilgang til strandsonen.

Kaien ble innsøkt som et nybygg, men skulle mer korrekt vært innsøkt som godkjenning av eksisterende tiltak. Den eldste delen av bryggen ble oppført for 30 år siden, mens den nyeste delen ble oppført for 15 år siden, viser forøvrig til synfaringen. Kai og flytebrygge ble altså oppført før gjeldene lov om strandsoner og burde blitt vurdert etter datidens lov.





Skriv inn en bildetekst.

Store deler av strandsonen på Osterøy ligger jo på LNF område. Kaien ligger i strandbelte på egen hyttetomt og kan således ikke komme i konflikt med jordbruksinteresser. Kaien er hengt opp på et slett bergvegg som går rett i sjøen.

Fylkesmannens argument om at allmenhetens tilkomst blir hindret ved at det oppføres kai, faller på sin egen urimelighet. Hele den nyeste delen av kaien henger på et stup som går rett ned i sjøen. Om kaien ikke hadde vært der, ville det ikke vært mulig å oppholde seg ved denne strandlinjen. At kaien er der, har faktisk bidratt til at folk har kommet ned og fisket fra kaien, altså en økt tilkomst til strandlinjen. Det er også mange som fisker i småbåter utenfor kaien og det har ved noen anledninger vært båter som har fått problemer med motoren som har søkt nødhavn ved kaien. Det har også skjedd at båter har gått på det

umerkede skjæret på sørsiden av Bysheimholmen, disse har vi gått ut og trukket av. Med andre ord er kaien, og det at vi ligger der med båt, en sikkerhetsfaktor og til fordel for allmenheten.

Ved selvsyn har jeg registrert at det finnes flere private kaier inn over i Lonevågen, en kan vel si at de fleste eiendommer, med bebyggelse som grenser til sjø, har kai. Vi kan ikke se i de kommunale planene at det noen steder er avsatt områder til kai.

På bakgrunn av ovenfornevnte ber jeg om at kommunen på nytt vurderer søknaden om gjeldende kai og flytebrygge. Eventuelt at kommunen er villig til å omregulere området slik at tiltaket kan forsvares, kaien grenser jo opp mot et område som i kommuneplanen er regulert til fiske og vi registrerer stadig at småbåter fisker i område utenfor kaien. Vi grenser også til badestranden ved klubben, som vi i generasjoner har vært med på å vedlikeholde for å støtte om nærmiljøet, siden dette området ikke har vært driftet av kommunen.

Med vennlig hilsen

Kjell Arne Gjeitrem