



Ketil Dømbe
Vestre Vallavegen 3 A
5227 NESTTUN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/2445 - 20/19873

Saksbehandlar:
Martin Ivar Henden
Martin-Ivar.Henden@osteroy.kommune.no

Dato:
04.09.2020

84/3 - Vurdering av veg. Landbruksveg eller søknad etter plan og bygningslova.

Osterøy kommune viser til plankart frå deg om bygging av veg på gnr. 84. bnr.3. Føremål med vegen er oppgitt som tilkomstveg til hytter og for uttak av skog.

Spørsmålet frå deg er om vegen handsamast etter forskrift om bygging av Landbruksvegar.

Kommunen si vurdering.

Når det skal byggjast veg på ein landbrukseigedom, må de søkjast om å byggje vegen. Dersom landbruksnytta av vegen utgjer over 50 % vert søknaden handsama etter forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier ([landbruksveiforskriften](#)).

Landbruksvegar er bilvegar og traktorvegar som vert bygd i samsvar med [normaler for landbruksveier](#) fastsett av Landbruks- og matdepartementet, og enklare vegar som er nødvendig for landbruksdrifta. Har vegen under 50 % landbruksnytta vil den bli handsama etter plan- og bygningslova. I alle vegsaker skal det gjerast vurderingar etter naturmangfaldslova.

Vegen som det blir vist på kartet er vurdert som 29% landbruksnytta etter bruk av kalkulatoren utarbeid av landbruksdepartementet. Dette betyr at vegen er ei sak som skal handsamast etter plan og bygningslova.

Det eigar av landbrukseigedomen gnr. 84. bnr. 3. som må stå som søkjar på vegen.

Med helsing

Hege Eeg
einingsleiar

Martin Ivar Henden
fagkonsulent landbruk

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Mottakar:
Ketil Dømbe

Vestre Vallavegen 5227
3 A

NESTTUN