

OMRÅDEPLAN LONEVÅG, MERKNADAR TIL PLANFRAMLEGG

Lonevåg Båtlag har følgjande merknadar til planframlegg lagt ut til 1. gongs høyring:

I planframlegget til ny områdeplan er eksisterande småbåthamn innanfor vegbrua i Lonevåg (indre hamn) teken bort med den konsekvensen at meir enn 60 småbåtplassar i Lonevåg utgår. Lonevåg Båtlag ber derfor om at den eksisterande småbåthamna i indre hamn vert vidareført frå gjeldande plan til ny områdeplan samstundes som ein peikar på Barkavika som område for utviding/framtidig småbåthamn.

Ovanfor er i samsvar med innspel frå Lonevåg Båtlag 28.02.2019 til arealbruk områderegulering Lonevåg. Ein merkar seg at rådmannen i sine kommentarar til dette innspelet skriv at på grunn av tilrettelegging for ålmenta og risiko for ureining vert det ikkje lagt til rette for båtplassar i indre hamn. Lonevåg Båtlag meiner denne grunngevinga ikkje er basert på fakta, av di:

- a) Eksisterande båtplassar i indre hamn er ikkje til hinder for å sikre ålmenta tilgang til sjøen. Motsett kan ein hevda at med ein god dialog mellom kommune, næring og båtlaget kan småbåthamna vera eit positvt element i tilrettelegging for ålmenta. Det finnst allereie døme på dette i dag med gjestebryggjer i hamna som vert drifta av båtlaget med tilgang til dusj/toalett i båtlagshuset i hamna. Dette huset er også ein del av naustmiljøet på nord/aust sida i indre hamn og er ope for alle som ønskjer å leiga det.
- b) Risiko for ureining frå båtane i indre hamn er generelt liten. Dei fleste båtane her er mindre båtar med utanbords bensinmotor som ikkje kan seiast å medførara særleg risiko for ureining. Dette viser vel også erfaringane gjennom 45 år utan at ein kjenner til rapporterte hendingar av ureining frå småbåthamna. Det faktum at båtplassane i indre hamn ligg sær s godt skjerma for vind og ver er tvert imot medverkande til redusert risiko for ureining.
- c) Det er ikkje noko i planframlegget som er til hinder for å vidareføra dei eksisterande båtplassane i indre hamn frå gjeldande plan til ny områdeplan for Lonevåg.

Lonevåg Båtlag er positiv til at planframlegget vidarefører Barkavika som småbåthamn frå gjeldande plan. Ei realisering av småbåthamn på Barkavika er slik det også vert påpeika i planframlegget eit stort, omfattande og kostbart prosjekt, der særleg infrastruktur knytta til avkjørsel/tilkomst/parkering/gangveggar etc. vil krevja betydelege ressursar både i plan- og realiseringsfasane. På kartskissa er også vist ein stor molo for å verna bryggjer på Barkavika frå sjø/bølgjer. Ein slik molo vil medføra ytterlegare kostnader før ei småbåthamn på Barkavika kan takast i bruk. Lonevåg Båtlag som er ei medlemsbasert interesseforeining kan ikkje kosta/finansiera slik infrastruktur. Det er heller ikkje mogleg å nytta flytebryggjene i indre hamn i ei noko meir værutsett hamn på Barkavika.

Noverande flytebryggje utanfor Gunnebo Anja Industrier AS (ytre hamn) er lagt ut på mellombels dispensasjon i påvente av at ny småbåthamn på Barkavika kan realiserast. Basert på ovanfor merknadar til store/usikre kostnader knytta til påkrevd infrastruktur for ny småbåthamn på Barkavika, er det også svært uvisst kva tid denne hamna realistisk

kan vera på plass. Ein ber derfor om at den midlertidige dispensasjonen for plassering av bryggje i ytre hamn vert vidareført inntil påkrevd infrastruktur kring Barkavika gjer det mogleg å flytta denne bryggja dit.

Nedanfor følgjer litt nærare informasjon om Lonevåg Båtlag og korleis laget driv for å tilby flest mogleg ostringar moglegheit til å ha båtplass ved sjøen.

Lonevåg Båtlag vart skipa midt på 1970-talet og har i omlag 45 år hatt flytebryggjer for småbåtar i indre hamn i Lonevåg. Denne småbåthamna har vore del av reguleringsplanen for Lonevåg sentrum opp gjennom åra slik det også framgår av gjeldande plan frå 1997. Ei slik småbåthamn er viktig for å sikra flest mogleg høve til å disponera båt for rekreasjon på sjøen, samstundes som ein unngår privatisering av strandsona og båtplassar. Eit viktig særmerke med denne småbåthamna er at ho ligg særleg godt skjerma for bølger og vind. Dette medfører at fleirparten av dei over 60 båtane i hamna er relativt små/enkle fritidsbåtar for bruk i nærområdet.

Lonevåg Båtlag har i dag kring 100 medlemar frå mange bygder på Osterøy. Båtlaget er organisert som eit interesselag der medlemane berre kan leiga båtplass slik at kjøp og salg av båtplassar mellom private ikkje er mogleg. Dermed har båtlaget fulll styring/kontroll med eigarskap til båtplassane, og at desse vert nytta så flest mogleg kvart år får plass til båten sin.

Dersom noko er uklart eller det er trong for utfyllande informasjon knytta til denne merknaden, ber ein om at underskrivne vert kontakta på tlf. 90839490 eller e-mail atleja@gmail.com.

Med helsing

Lonevåg Båtlag

Atle Jacobsen
(formann)