

Fra: Arnesen, Fredrik <fmhofra@statsforvalteren.no>
Sendt: torsdag 11. mars 2021 08:50
Til: Post Osterøy
Kopi: Postmottak SFVL
Emne: Uttale - Osterøy - 24/4 - Søndre Kleppe - frådeling av tun - dispensasjon

Vi viser til brev frå Osterøy kommune av 11.02.2021. Saka gjeld søknad om dispensasjon til frådeling av tun på gbnr. 24/4 Søndre Kleppe.

Tunet inneheld bustadhus og driftsbygning, og er på om lag 3,7 daa. Søkjar har fått konsesjon og inngått kjøpekontrakt for gnr. 24 bnr. 4, og skal nytta gardsbruket som tilleggsareal til gnr. 22 bnr. 1 og 4.

Kommunen må vurdere å setje krav om samanslåing av eigedomane før ein gjev dispensasjon om frådeling av tun slik det er søkt om. Dette for å unngå at arealet på gbnr 24/4 blir ein sjølvstendig landbrukseigedom utan våningshus og driftsbygning.

Ut over dette har Statsforvaltaren ingen merknader.

Med venleg helsing

Fredrik Arnesen
seniorrådgjeva



Telefon: 55 57 21 55
Mobil: 55 57 21 55
E-post: fmhofra@statsforvalteren.no
Web: www.statsforvalteren.no/vl