



Avtale om bruk av grunn til Dagsturhytta på Erstadfjellet

mellom

grunneigar

- Svein Arne Vatile (gbnr 59/4)

og

Osterøy kommune (OK)

1. Avtalen gjeld

Osterøy kommune skal setje opp ein dagsturhytte og santinæranlegg for ålmenta på Erstadfjellet, på eigedom gbnr 59/4 (Svein Arne Vatile).

Grunneigara gjev med dette løyve til å nytte avmerka areal i vedlagt kart Målestokk 1:500, dagsett 21.12.2020 til dagsturhytta. Sanitæranlegg vert plassert innanfor det lilla området på kartet. Målet på sanitæranlegget er 1,4 X 1,7 m.

Rydding, merking og skilting: Osterøy kommune får løyve til merking av tursti. Dette skal skje på ein slik måte at det ikkje fører til skade på skog og areal. Merking kan vere skilt på påler, måling/merke på tre og informasjonstavle. Plassering av tavler skal godkjennast av grunneigar. Rydding, merking og skilting skal skje i samsvar med Merkehandboka, utgitt av Den Norske turistforeninga.

2. Avtaletid

Avtalen gjeld i 30 år. Avtalen kan seiast opp av begge partar med 3 månaders varsel frå den første i kvar månad. Avtaletida på 30 år gjeld frå hytta er ferdigstilt. Klargjering av tomt kan starte etter signert grunneigaravtale.

3. Plikter og rettigheter for Osterøy kommune

Finansiering: Osterøy kommune betalar ikkje leige for bruken av arealet.

I avtaleperioden kan både grunneigar og Osterøy krevje omlegging av sti når det er naudsynt med omsyn til grunneigar eller friluftsbukarar. Slik omlegging krever einigheit mellom partane.

4. Ansvar Osterøy kommune

Osterøy kommune har ansvar for at det til ein kvar tid er ein gjeldande skriftleg avtale om drift og vedlikehald av hytta og sti til hytta. OK kan inngå avtale med turlag/organisasjon og avtalen skal greie ut om ansvarsoppgåvene.

Osterøy kommune må be grunneigar om samtykke ved ønskjer om andre tiltak på eigedomen.

5. Opphøyr

Når avtalen opphøyrer, skal arealet tilbakeførast etter nærare avtale mellom partane. Oppført hytte og sanitæranlegg, skilt og andre innretningar skal fjernast, med mindre anna er avtalt mellom partane.

Avtalen er signert i to eksemplrar, og partane mottek eitt kvar.

Dato: 21.12.20

Sektorleiar Berit Karin Rystad

Osterøy kommune

Svein Arne Vatle

Grunneigar



143/2

Dagsturhytte

143/1

59/4

**Situasjonskart - Dagsturhytte og sanitæranlegg
på gbnr 59/4**

Kart syner plassering av dagsturhytte.
Sanitæranlegg 1,7m x 1,4m kan plasserast
innanfor lilla område.

NHdigi.no

Dato: 21-12-2020

Målestokk: 1:500

 15m