
Vår referanse 2021/17670-2
Dato 10.05.2021

Osterøy kommune
Postboks 1
5293 LONEVÅG**Uttale til søknad om dispensasjon - gnr 148 bnr 3 - oppretting av ny grunneigedom med naust - Osterøy kommune**

Vi viser til førespurnad om uttale i brev av 12.04.2021.

Om saka

Saka gjeld søknad om oppretting av ny grunneigedom frå gnr. 148, bnr.3 i Osterøy kommune. Det er oppført eit naust på arealet. Kommunen har gitt løyve til fradeling etter jordlova.

Planstatus

Eigedomen er uregulert og ligg innanfor LNF-området i kommunenplanen sin arealdel. Arealet ligg innanfor byggeforbodet mot sjø.

Det er søkt om dispensasjon frå arealføremålet og byggegrensa mot sjø.

Uttale

Før kommunen kan gi løyve til fradeling må avkøyrslø vere godkjent av vedkomande vegmynde, jf. § pbl. 27-4. Første offentlege veg er fylkesveg 5318 Bruvikvegen. De er såleis fylkeskommunen som er vegmynde og skal behandle søknad om utvida bruk av avkøyrslø.

Søknadsskjema ligg her <https://www.vegvesen.no/trafikkinformasjon/langs-veien/soknad-om-avkjorsel/send-inn-soknad-om-avkjorsel>

Med helsing

Kari Elster Moen
senioringeniørMalene Utkilen
rådgjevar

Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift