

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
071/21	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	25.08.2021

Saksbehandlar	ArkivsakID
Runar Ludvigsen	21/2210

Raknestunet - delegert handsaming

Vedlegg:

Dispensasjonssøknad arealformål LNF

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Rådmannen gir ikkje framlegg til vedtak i denne saka

Plan- og kommunalteknisk utval - 071/21

PL - behandling:

Utvalsleiar gjorde slikt framlegg:

"I samband med dispensasjonssøknaden knytta til bygging på Raknestunet, gnr 111 bnr 74, er det planutvalet si vurdering at det er viktig å få rask handsaming, og at ein sålangt ein kjenner saka er positiv til å gi dispensasjon. Utvalet gjev difor administrasjonen fullmakt på vilkår til å handsama søknaden. Vilkåret er at om søknaden vert innvilga så kan den handsamast ferdig administrativt, medan om administrasjonen kjem til negativ konklusjon, så vert den lagt fram for utvalet i neste møte."

AVRØYSTING:

Utvalsleiar sitt framlegg - Samrøystes

PL - vedtak:

I samband med dispensasjonssøknaden knytta til bygging på Raknestunet, gnr 111 bnr 74, er det planutvalet si vurdering at det er viktig å få rask handsaming, og at ein sålangt ein kjenner saka er positiv til å gi dispensasjon. Utvalet gjev difor administrasjonen fullmakt på vilkår til å handsama søknaden. Vilkåret er at om søknaden vert innvilga så kan den handsamast ferdig administrativt, medan om administrasjonen kjem til negativ konklusjon, så vert den lagt fram for utvalet i neste møte.

Saksopplysningar:

Jf. Epost frå utvalsleiar Aksel Mjøs, H:

I samband med vårt møte på onsdag vil eg foreslå at vi aktivt delegerer til administrasjonen å gjera avgjerd i Raknestunet sin dispensasjonssøknad. Dei har planlagt ei større ombygging. Det inneber ikkje utvida "fotavtrykk", men krev dispensasjon sidan bygget ligg i LNF område. Søknad, nabovarsling og høyringsrunde har gått sidan mai og det er høyringsfrist i morgon. Det gjer sjølvstakt at administrasjonen vår ikkje rekk å sakshandsama dette til dette møtet, men siktar mot neste, 29.9.

Styreleiar på Raknestunet har kontakta meg sidan utsett handsaming gjer det svært vanskeleg for dei å verta klar til leirsesongen startar i juni 2022. Omfanget er;

- Riving av eksisterande nordre fløy – ca 400 m²
- Ny nordre fløy, med litt mindre avtrykk enn eksisterande bygg, sjå skisse, aktivitetsrom under hovedplan – totalt ca 600 m²
- Nytt inngangsparti med garderober – ca 50 m²
- Generell rehabilitering/oppgradering av bygningsmassen med samla BRA på ca 1750 m² (inkludert nybyggbiten).

Forslaget er difor at Planutvalet delegerer avgjerda i denne saka, inkludert dispensasjonssøknaden, til administrasjonen med forventning om at vi på den måten kan spare nokre veker.

Dette som foreløpig orientering før eg tek det opp som ekstrasak i møtet.

Mvh Aksel

Konklusjon

Saka vert lagt fram for Plan- og kommunalteknisk utval for handsaming og avgjerd.