

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
092/21	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	27.10.2021
080/21	Formannskapet	PS	03.11.2021
088/21	Heradsstyret	PS	10.11.2021

Saksbehandlar	ArkivsakID
Berit Karin Rystad	19/402

Bustadsosial handlingsplan for Osterøy kommune 2021-2025

Vedlegg:

Bustadsosial handlingsplan for Osterøy kommune 2021-2025

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Bustadsosial handlingsplan for Osterøy kommune 2021-2025 vert vedteke slik den ligg føre.

Plan- og kommunalteknisk utval - 092/21

PL - behandling:

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke

PL - vedtak:

Bustadsosial handlingsplan for Osterøy kommune 2021-2025 vert vedteke slik den ligg føre.

Formannskapet - 080/21

FS - behandling:

AVRØYSTING:

Innstilling frå PT-utvalet vert samrøystes vedteke

FS - vedtak:

Bustadsosial handlingsplan for Osterøy kommune 2021-2025 vert vedteke slik den ligg føre.

Saksopplysningar:

Saka vert handsama av Formannskapet.

Saka vert vedteke av Heradsstyret.

Saksopplysningar:

Planframlegget var på offentlig høyring i perioden 22.juni 2021 - 30.august 2021. Merknadar frå

høyringa er innarbeidd og/eller svart ut i planen og saksframlegget. Sjå merknadsskjema under.

Journalpost	Avsendar	Merknad	Rådmannen sin kommentar
21/16451	Vestland fylkeskommune	1. Planen skildrar godt noverande situasjon, framtidige behov og dei utfordringane som kommunen står ovanfor. 2. Saknar tydeleg ramme rundt universell utforming av eksisterande bygg og uteområde til bustader og offentlege bygg, for å lettare fremje god samfunnsdeltaking for alle grupper omfatta av planen. 3. VLFK saknar ei breiare omtale av situasjonen til eldre med låg inntekt som treng bistand i form av rådgjeving, og låne- og tilskotsmoglegheiter for å leggje til rette bustaden for å leve lenger heime. Rådgjeving knytt til sistegongs bustadkjøp med livsløpsstandard kan vere eit nyttig grep som kan føre til innsparingar i kommunale omsorgsbudsjett og at folk treng flytte mindre.	1. Teken til vitande 2. Teke til orientering. Samfunnsplanen skildrar at universell utforming av samfunnet og nærmiljøet vil vere viktig uavhengig av alder og funksjonsevne. For å oppnå målet om gode levekår og attraktive lokalsamfunn vil ein blant anna leggje til rette for eit aldersvenleg samfunn og arbeide for bustadsosiale behov vert teke i vare i all planlegging. Nokre vurderingar knytt til utforming av kommunale bygg og bustader er skildra i punkt 2.5.3 i planen. 3. Teke til orientering. I langtidsbudsjettet til NAV ligg kartlegging av eldre med behov for tilrettelegging gjennom Husbankmidler.
21/12240	Eldrerådet og Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	Rådet ber om at ein må vere forsiktig med å lokalisere for mange brukarar på same plass, då dette kan gje uheldige og uønska konsekvensar. Det er også positive effektar for samfunnet sin heilskap med små tilhøve, både for brukarane sjølv og naboar/nærmiljøet elles.	Teke til vitande. Planen greier ut om kor viktig det er at dei ulike behova for brukargruppene vert kartlagt og at det må verte gjort vurderingar av kva grupper som kan bu på same stad eller i nærleiken av kvarandre for å unngå uheldig samlokalisering.

Bakgrunn

Bustadsosial handlingsplan skal svare på korleis kommunen skal løyse sine utfordringar i det bustadsosiale arbeidet.

Eit problem med det bustadsosiale arbeidet i kommunen har vore at arbeidet har vore for fragmentert. Det har vært for lite samhandling, både internt og eksternt. Den nye planen legg opp til å styrke samarbeidet på tvers i kommunen og gi eit tydeleg ansvar for kven som skal følgje opp tiltaka med tidsfrist.

Osterøy kommune har innleia eit samarbeid med Husbanken, og har gjennom fleire møte starta eit konkret arbeid der Husbanken vil hjelpe til med kompetanseheving, informasjon om diverse økonomiske støtteordningar, invitere til nettverk med andre kommunar og halde jamleg dialog framover.

Vurdering

Rådmannen vurderer det slik at planen med høyringsinnspel gir eit godt grunnlag for å arbeide vidare med det bustadsosiale arbeidet i Osterøy kommune. Samarbeidet med regionalt nivå er godt og rådmannen vil spesielt trekkje fram Husbanken. Husbanken vil ha ei sentral rolle i dette arbeidet framover.

Folkehelse

Bustadsosialt arbeid er svært viktig for folkehelsa i kommunen og eit bidrag til å realisere intensjonane i samfunnsdelen av kommuneplanen knytt til folkehelse og førebygging. Målsettingane i bustadsosial handlingsplan skal være i tråd med kommuneplanen sin samfunnsdel, kommunedelplan for oppvekst (2019-2023) og kommunedelplan for helseomsorg og sosial (2013-2022)

Miljø

Vi skal ha sosial berekraft i bustadpolitikken i Osterøy kommune

Økonomi

Det er god økonomi i eit godt bustadsosialt arbeid, både når det gjelder å nytte dei statlege støtteordningane og i forhold til oppfølging av innbyggjarane og bustadmassen som kommunen eig/leige

Konklusjon

Bustadsosial handlingsplan for Osterøy kommune skal løfte det bustadsosiale arbeidet i tråd med nasjonale føringar. Fokuset er på prioriteringar, samarbeid på tvers i organisasjonen, samarbeid med Husbanken og gjennomføring av handlingsplanen for å nå måla innan 2025.