

GENERALFULLMAKT

Sted, dato: Osterøy 14.07.2021

Matrikkel	Gnr. 119 Bnr. 5 i Osterøy kommune og eiendommer utskilt fra denne.
Adresse	Byrkjeldsvegen 38 5281 Valestrandsfossen

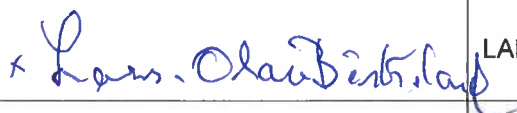
Det gis herved **PER MAGNE A. BIRKELAND FNR.** ugjenkallelig generalfullmakt til å til å disponere den over nevnte eiendommen på enhver måte, herunder:

- Tinglysing av alle dokumenter, erklæringer etc. på eiendommen
- Begjæring om deling og seksjonering
- Byggemelding
- Overskjøting, inkl. selvkontrahering
- Pantsettelse
- Motta og disponere oppgjør
- Representere selger ifm avklaring av tinglyst tvangspant datert 03.03.20, saksøkt Lars Inge Birkeland født , samt alle evt andre senere tinglyste tvangspant

.. samt ethvert tiltak i forbindelse med utbygging/salg av eiendommen. Fullmakten gjelder også alle eventuelle senere fradelte parseller, opprette seksjoner og lignende.

Videre gis det fullmakt til å undertegne på alle dokumenter hvor hjemmelshavers samtykke er nødvendig jfr. Tinglysingslovens § 13, 1 ledd, og kunne motta fullt oppgjør for eiendommen.

Fullmakten gjelder kun forføyning over ovennevnte eiendom, og har således ingen adgang til å forplikte hjemmelshaver personlig i henhold til nåværende fullmakt.

Fullmaktsgiver (Hjemmelshaver)		
Signatur	Navn i blokkbokstaver	Fødselsnummer (evt. orgnr)
	REIDUN BIRKELAND	
	LARS OLAV BIRKELAND	

Bevitnelse:

«Jeg/vi bekrefter at utsteder(ne), som er over 18 år, har undertegnet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på denne fullmakt i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge»

Signatur, vitne 1:



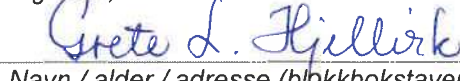
Navn / alder / adresse (blokkbokstaver):

JOHANNES HJELTNIK

(FØDT)

RAKNESUG. 685, 5281 VALESTRAND

Signatur, vitne 2:



Navn / alder / adresse (blokkbokstaver):

GRETE L. HJELTNIK

FØDT

RAKNESUG. 685, 5281 VALESTRAND

Vitner skal være to myndige personer som bor i Norge, evt. en person nevnt i tinglysingsforskriftens § 3. Nære slektninger til fullmaktmottakeren kan ikke opptre som vitne. Dette gjelder ektefeller, foreldre, barn eller søsken