

Frå: Marit Nedreli
Send: fredag 14. januar 2022 10:01
Til: Andreas Tveiten
Emne: SV: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Ja, det er greitt. Du kan søkje om ferdigattest.

Med venleg helsing

Marit Nedreli
Rådgjever

T / 56 19 21 00
E / post@osteroy.kommune.no
W / www.osteroy.kommune.no

Osterøy kommune: Organisasjonsnummer: 864 338 712.
Besøksadresse: Geitaryggen 8 - 5282 Lonevåg. Postadresse: Postboks 1 - 5293 Lonevåg.

Kommunen gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse; både inngåande og utgåande e-post vert vurdert for journalføring i kommunen sitt sak-/arkivsystem og kan verte offentleggjort i samsvar med offentleglova.

Frå: Andreas Tveiten <andreas@bygg-ing.no>
Send: fredag 14. januar 2022 09:04
Til: Marit Nedreli <Marit.Nedreli@osteroy.kommune.no>
Kopi: bjarte revheim <bjarterevheim@gmail.com>
Emne: VS: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei,

Viser til tidlegare korrespondanse angående ferdigattest for tiltakt på gbnr 13/20. Siste mottatt svar frå ansvarleg for arealoverføring er sendt ved under. Det er også lagt ved eit utklipp. Meiner kommunen at informasjonen under er tilstrekkeleg for innsending av ferdigattest?

Andreas Tveiten
Byggingeniør
Mobil: +4748880444
Epost: andreas@bygg-ing.no

Fra: bjarte revheim <bjarterevheim@gmail.com>
Sendt: fredag 14. januar 2022 08.58
Til: Andreas Tveiten <andreas@bygg-ing.no>
Emne: Fwd: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei Andreas.
Fekk endelig et svar Eilen Smaadal.
Er dette noko du kunne sende vidare til kommunen?
Ville det være godt nok for ein ferdigattest?

Mvh Bjarte Revheim

----- Forwarded message -----

Fra: **Elen Martha Smaadal** <Elen.Martha.Smaadal@vlfk.no>

Date: fre. 14. jan. 2022, 08:45

Subject: SV: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

To: bjarte revheim <bjarterevheim@gmail.com>

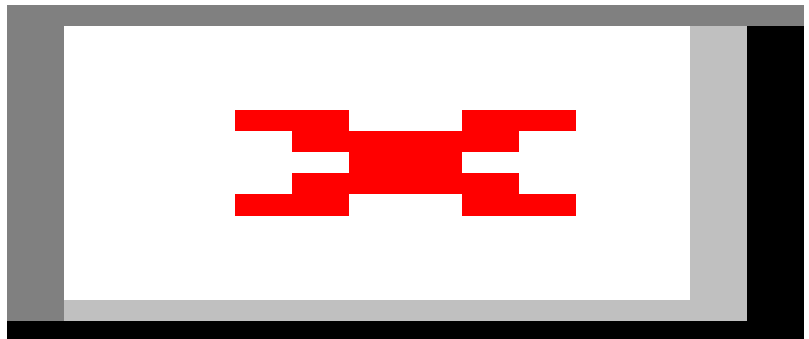
Hei

Jeg har vært syk før jul med covid og jeg var ikke tilgjengelig i går.

Beklager at saken din har tatt så lang tid. Det som kompliserte det var at vegvesen inngikk avtale om makebytte på areal som ikke vegvesenet selv eide. Dette gjelder den kommunale vegen som ligger på privat eier av 13/2. Nå har denne skiftet eier og vi må innhente nye signaturer på arealoverføring. Selv om du har kunne brukt arealet som ditt eget i disse årene, skaper eiendomsforholdene nå problemer i forhold til ferdigattest på garasjen din.

Siden problemene om å rette i eiendomsforholdene ligger utenfor din kontroll, burde det vært mulig for kommunen å likevel gi deg en ferdigattest, mens arbeidet om å rette i eiendomsforholdene pågår.

I Rundskriv fra kommunaldepartementet



Det skriftlige dokumentasjonen på at arealet som garasjen ligger på skal over på deg, og at det privatrettslige er i orden, er at Vestland fylkeskommune bekrefter at vi er ansvarlig for å gjennomføre formalitetene rundt dette.

Med vennlig hilsen

Elén Smaadal
eiendomslandmåler

seksjon for planlegging og utbygging
avdeling for infrastruktur og veg - grunnerverv



tlf: 57 99 23 68

www.vestlandfylke.no

Ver merksam på at all dialog på e-post kan bli journalført.

Fra: bjarte revheim <bjarterevheim@gmail.com>

Sendt: torsdag 13. januar 2022 10:25

Til: Elen Martha Smaadal <Elen.Martha.Smaadal@vlfk.no>

Emne: Fwd: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei Elen.

Refererer til telefonsamtale med deg for ca 2 md sidan

Me tok kontakt med kommunen for å søke om ferdigattest på garasjen min for ei tid tilbake. Fant jo da ut at dette ikkje var ferdig hjå dere enda. Forstår ikkje kvifor det tar så mange år for dere og ordne opp i. Kjenner på frustrasjon og eg blir oppgitt over denne situasjonen. Er det ikkje mulig å ta fatt i dette og få det ut av verden?

Mvh Bjarte Revheim

Tlf 415 16 856

Hei.

Når regner du med at papirer et sendt til matrikulering og me kan få skøte på det tilførte arealet?

Mvh Bjarte

Den fre. 21. okt. 2016, 08:48 skrev Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>:

Ja det kan dere – byr det på problemer så kan dere få bekreftelse av oss!

Med hilsen
Elén Smaadal

Seksjon: Egedomsseksjonen

Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER

Besøksadresse: Nygårdsgaten 112, BERGEN

Telefon: +47 55516264 **Mobil:** +47 45226481 **e-post/Lync:** elen.smaadal@vegvesen.no

www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

Fra: bjarte revheim [mailto:bjarterevheim@gmail.com]

Sendt: 21. oktober 2016 08:20

Til: Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>

Emne: Re: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei.

Ok da blir alt ok og me kan søke om å sette opp garasjen vår?

Mvh Bjarte

Den tor. 20. okt. 2016, 07:48 skrev Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>:

Hei

Jeg må få sendt det inn til kommunen for matrikulering i kartet!

Jeg skal gjøre det!

Elén

Fra: bjarte revheim [mailto:bjarterevheim@gmail.com]

Sendt: 19. oktober 2016 21:01

Til: Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>

Emne: Re: SV: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei Elen.

Me har planer om å bygge garasje på det tilførte området. Fra byggmester får me beskjed om at arealet fremdeles ligger stående registrert på oss. Lurer fælt på hva som skjer her...

Kan de sjekke dette opp??

Mvh Bjarte Revheim.

[Bjarterevheim@gmail.no](mailto:bjarterevheim@gmail.no)

8. juli 2016 16:04 skrev "Smaadal Elen" <elen.smaadal@vegvesen.no>:

Hei

Jeg tenker veiretten må være ok siden den var utfra bygdevei.

Vedlikeholdet vet jeg ikke om kommunen gjør - det må du nesten høre med dem om. Men du har kanskje en indikasjon på det om vegbiten ble brøytet i vinter eller ikke?

Med hilsen

Elén Smaadal

Seksjon: Egedomsseksjonen

Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER

Besøksadresse: Nygårdsgaten 112, BERGEN

Telefon: [+47 55516264](tel:+4755516264) **Mobil:** [+47 45226481](tel:+4745226481) **e-post/Lync:** elen.smaadal@vegvesen.no

www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

Fra: bjarte revheim [mailto:bjarterevheim@gmail.com]

Sendt: 8. juli 2016 13:30

Til: Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>

Emne: Re: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei.

Takk for tilbakemelding. Tror du det er noen grunn for oss å jobbe videre med spørsmålet rundt veirett eller er vi ok?

Er denne veien kommunalt ansvar tror du?

Mvh Bjarte.

8. juli 2016 kl. 10.41 skrev Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>:

Hei

Neida dette er bare en kopi til deres orientering ☺. Dere har signert på dette skjemaet tidligere.

Reguleringsplanen viser at denne nå er privat. Men den ligger på 13/2 som tidligere bygdeveg lå, og hele den kommunale vegen ligger på.

Med hilsen
Elén Smaadal

Seksjon: Egedomsseksjonen

Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER

Besøksadresse: Nygårdsgaten 112, BERGEN

Telefon: [+47 55516264](tel:+4755516264) **Mobil:** [+47 45226481](tel:+4745226481) **e-post/Lync:** elen.smaadal@vegvesen.no

www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

Fra: bjarte revheim [mailto:bjarterevheim@gmail.com]

Sendt: 8. juli 2016 09:20

Til: Smaadal Elen <elen.smaadal@vegvesen.no>

Emne: Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune

Hei Elen.

Fikk noen dokument i posten forleden fra dere merket Arealoverføring fra gnr 13 bnr 2 til gnr 13 bnr 20 i Osterøy kommune.

Dette er stemplet kopi / til orientering.

skal vi foreta oss noe her?

Ellers kan du bekrefte /Avkrefte at veien opp til vår eiendom slik den fremstår i dag er kommunal?

Mvh Bjarte Revheim