

		2018	2019	2025	2030	2035
Omsorgsbustad		59	58	67	90	106
65 % i bustad med heildøgnsomsorg		38	38	43	58	69
30 % i bustad utan heildøgns omsorg		18	17	20	27	32
5 % i kortidsplass i bustad		3	3	3	4	5
Plassar i institusjon		45	44	51	69	81
Langtidssplassar	10% av innb. 80	39	39	45	60	71
Kortidsplassar	1,5% av innb. 80	6	6	7	9	11
Av langtidsplass i institusjon er						
70% i skjerma demens		27	27	31	42	49
30% andre tilstandar		13	13	15	21	24

Funksjon	Tal rom	Areal pr rom m2 NTA	Arealbehov m2 NTA
----------	---------	---------------------	-------------------

Byggjesteg 1 : Omsorgsbustad heildøgns bemanning inkl. korttidsbustad/ rehabilitering				1 116
Bebuarrom med minikjøken og bad	28	35		980
Felles opphaldsrom	1	60		60
Felles kjøken	1	25		25
Vaktrom	1	10		10
Skyllerom	1	16		16
Nærlager (post m.m.)	1	8		8
Reinhaldsrom	1	5		5
HC-WC besøkande	1	6		6
Personaltoalett (HC-WC)	1	6		6
Sum nettoareal m2 NTA				1 116
Brutto/nettofaktor				1,35
Sum bruttoareal m2 BTA				1 507

Byggjesteg 2: Omsorgsbustad heildøgns bemanning inkl. korttidsbustad/ rehabilitering				1 116
Bebuarrom med minikjøken og bad	28	35		980
Felles opphaldsrom	1	60		60
Felles kjøken	1	25		25
Vaktrom	1	10		10
Skyllerom	1	16		16
Nærlager (post m.m.)	1	8		8
Reinhaldsrom	1	5		5
HC-WC besøkande	1	6		6
Personaltoalett (HC-WC)	1	6		6
Sum nettoareal m2 NTA				1 116
Brutto/nettofaktor				1,35
Sum bruttoareal m2 BTA				1 507

Funksjon	Tal rom	Areal pr rom m2 NTA	Arealbehov m2 NTA
----------	---------	---------------------	-------------------

Servicebustad/sjølvstendig bustad				634
Bustad med kjøken og bad	12	52		624
Nærlager heimetenesta	1	5		5
Reinhaldsrom	1	5		5
Sum nettoareal NTA				634
Brutto/nettofaktor				1,35
Sum bruttoareal BTA				856

Funksjon	Tal rom	Areal pr rom m2 NTA	Arealbehov m2 NTA
----------	---------	---------------------	-------------------

Bufellesskap				332
Bustad med kjøken og bad	4	58		232
Felles stue/kjøkken	1	60		60
Lager til hjelpemidler og utstyr	1	20		20
Kontor/vaktrom	1	10		10
Vaskerom	1	5		5
Reinhaldsrom	1	5		5
Sum nettoareal NTA				332
Brutto/nettofaktor				1,35
Sum bruttoareal BTA				448

		2018	2019	2035
Omsorgsbustad		59	58	106
65 % i bustad med heildøgnsomsorg		38	38	69
30 % i bustad utan heildøgns omsorg		18	17	32
5 % i kortidsplass i bustad		3	3	5
Plassar i institusjon		45	44	81
Langtidssplassar	10% av innb 80+	39	39	71
Kortidsplassar	1,5% av innb. 80+	6	6	11
Av langtidsplass i institusjon er				
70% i skjerma demens		27	27	49
30% andre tilstandar		13	13	24

Funksjon	Behov tal rom 2035	tal rom 2019	Areal pr rom m2 NTA	Arealbehov m2 NTA
----------	--------------------	--------------	---------------------	-------------------

Byggjeste g 1 : Omsorgsbustad heildøgns bemanning inkl. korttidsbustad/ rehabilitering					1 750
Bebuarrom med minikjøken og bad	50		35		1 750
Felles opphaldsrom			60		-
Felles kjøken			25		-
Vaktrom			10		-
Skyllerom			16		-
Nærlager (post m.m.)			8		-
Reinhaldsrom			5		-
HC-WC besøkande			6		-
Personaltoalett (HC-WC)			6		-
Sum nettoareal m2 NTA					1 750
Brutto/nettofaktor					1,35
Sum bruttoareal m2 BTA					2 363

Byggjeste g 2: Omsorgsbustad heildøgns bemanning inkl. korttidsbustad/ rehabilitering					560
Bebuarrom med minikjøken og bad	16		35		560
Felles opphaldsrom			60		-
Felles kjøken			25		-
Vaktrom			10		-
Skyllerom			16		-
Nærlager (post m.m.)			8		-
Reinhaldsrom			5		-
HC-WC besøkande			6		-
Personaltoalett (HC-WC)			6		-
Sum nettoareal m2 NTA					560
Brutto/nettofaktor					1,35
Sum bruttoareal m2 BTA					756

Funksjon	Tal rom		Areal pr rom m2 NTA	Arealbehov m2 NTA
----------	---------	--	---------------------	-------------------

Servicebustad/sjøl v stendig bustad					-
Bustad med kjøken og bad			52		-
Nærlager heimetenesta			5		-
Reinhaldsrom			5		-
Sum nettoareal NTA					-
Brutto/nettofaktor					1,35
Sum bruttoareal BTA					-

Funksjon	Tal rom		Areal pr rom m2 NTA	Arealbehov m2 NTA
----------	---------	--	---------------------	-------------------

Bufellesskap					-
Bustad med kjøken og bad			58		-
Felles stue/kjøkken			60		-
Lager til hjelpemidler og utstyr			20		-
Kontor/vaktrom			10		-
Vaskerom			5		-
Reinhaldsrom			5		-
Sum nettoareal NTA					-
Brutto/nettofaktor					1,35
Sum bruttoareal BTA					-

			2019	2035	2040
Omsorgsbustad			58	106	121
65 % i bustad med heildøgnsomsorg			38	69	79
30 % i bustad utan heildøgns omsorg			17	32	36
5 % i kortidsplass i bustad			3	5	6
Plassar i institusjon			44	82	93
Langtidssplassar			39	71	81
Kortidsplassar			6	11	12
Av langtidsplass i institusjon er					
70% i skjerma demens			27	49	57
30% andre tilstandar			13	22	24

Plassar i institusjon	Behov tal rom 2040	Tal rom 2019	Utbyggingsbehov 2040
Lang- og korttid (terminal pleie, avlastning, utskriving, mv.)	36	38	-2
Demensplassar	57	27	30
SUM	93	65	28

Omsorgsbustad med heildøgnsomsorg (inkl. kortidsbustad/ rehabilitering / Bufellesskap)	Behov tal rom 2040	Tal rom 2019	Utbyggingsbehov 2040
Omsorgsbustad med heildøgnsomsorg / Hauge bufellesskap	79	16	63
Korttidssplass i bustad	6	0	6
SUM	85	16	69

Andre bustadar (helselag, aldersbustadar, mv.)	Behov tal rom 2040	Tal rom 2019	Utbyggingsbehov 2040
Bustad med kjøken og bad	36	113	0