

Fra: Øystein Hole <eysteinhole@gmail.com>
Sendt: mandag 2. mai 2022 12:05
Til: Stig Eknes; Post Osterøy; sflpost@statsforvalteren.no
Emne: Merknad til tiltak på gnr. 92 brn. 9 i Osterøy kommune

Til Hansen & Eknes AS, med kopi til Osterøy kommune og Statsforvaltaren i Vestland

Merknad til tiltak på gnr. 92 brn. 9

Viser til Hansen & Eknes AS sin søknad til Osterøy kommune datert 30. april 2022.
Søknaden gjeld dispensasjon for gnr. 92 brn. 9, landgang til flytande badstove.

Det er veldig positivt at det er liv i den grønne fabrikken, og at det vert drive næring i Mjøsvågen. "Vern gjennom bruk" er viktig. Det er eg heilt einig i.

Som grunneigar på naboeigendomen har eg likevel eit innspel til landgangen som går ut til badstova.

Dersom det vert gjeve løyve til landgangen frå kommunen og statsforvaltaren, meiner eg at ein ikkje skal gje varig dispensasjon frå arealplanar og lovverk. Dispensasjonen bør vere avgrensa i tid før den må opp til ny vurdering. Dette er mest demokratisk og fornuftig fordi det er snakk om eit kommersielt tiltak og difor ikkje er direkte knytt opp til ålmen bruk av sjø og strandsona. Ei avgrensing i tid er også med på å sikre at tiltaket kan reverserast. Å gje dispensasjon "så lengje landgangen er brukt aktivt i næring", er for upresist etter mi meining fordi det vert eit definisjonsspørsmål kva som er "aktiv næring". Dispensasjonen kan gjerne vere langvarig, for eksempel ti år, for å gje naudsynt forutsigbarhet i den kommersielle drifta.

Helsing

Øystein Hole