



FORUM ARKITEKTER AS
Damsgårdsveien 16
NO 5058 BERGEN

Att.Steinar Barmen

Veiledning

Saken gjelder Veiledning byggesak.

Vi viser til henvendelse fra Osterøy kommune av 05.05.2022.

Henvendelsen gjelder avklaring av søknadsplikt etter arbeidsmiljøloven § 18-9.

Arbeidstilsynets veiledning

Krav om Arbeidstilsynets samtykke følger av arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Det følger av denne bestemmelsen at tiltakshaver har plikt til å innhente Arbeidstilsynets samtykke på forhånd hvis det skal oppføres bygning(er) eller utføres bygningsmessige arbeider som er søknadspliktige etter plan- og bygningsloven, og som skal brukes eller ventelig vil bli brukt av virksomhet som omfattes av arbeidsmiljøloven.

Det er i vurderingen av om tiltaket skal brukes av virksomhet som omfattes av arbeidsmiljøloven ikke avgjørende om det gjelder faste, midlertidige eller sporadiske arbeidsplasser. Arbeidsplassforskriften definerer arbeidsplass som «*Ethvert sted, innendørs, utendørs eller under jord hvor det utføres arbeid av fast eller midlertidig karakter.*

Grovt sett vil dette si at alle søknadspliktige tiltak etter plan og bygningsloven som ikke er «bolig» må omsøkes etter § 18-9. Videre vil søknadsplikt kunne gjelde arealer som ikke er bolig i tiltak som i hovedsak for øvrig er bolig (kombinasjon av næring og bolig hvor bolig er hoveddel av areal).

Det er i dette tilfelle beskrevet at tiltaket gjelder oppføring av en garasje som kun er for å sette utstyr eller kjøretøy innendørs. Som følge av at garasjen er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven og at den skal brukes av virksomhet som omfattes av arbeidsmiljøloven, legger vi til grunn at det foreligger plikt til å innhente Arbeidstilsynets samtykke.

Arbeidstilsynet registrerer at tiltaket beskrives å være av begrenset omfang. Søknaden til Arbeidstilsynet kan tilpasses dette.

Mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynets samtykke og krav til det fysiske arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/.



Send dokumentasjon via eDialog

Bruk eDialog hvis dere skal sende oss dokumentasjon eller svare på dette brevet. Oppgi referansenummer 2022/22614. Les mer om eDialog på www.arbeidstilsynet.no/post/.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
seksjonsleder

Anders Reidar Holm
rådgiver

Dette brevet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

OSTERØY KOMMUNE

Marit Nedreli

Postboks 1

5293

LONEVÅG