



OSTERØY KOMMUNE  
Plan

SKJEMA FOR INNSPEL TIL KOMMUNEPLANEN SIN AREALDEL 2023 -  
2035

1. Informasjon om forslagsstiller

Namn:

Adresse:

Tlf:

Epost:

Fotlandvåg Eiendom AS Osterøyvegen 2734  
v/ Rune Fyking Bernhaugen 150

90994940 roneking@online.no

2. Informasjon om eigedom

Gardsnr. Bruksnr. Grunneigar

103 / 13 Fotlandvåg Eiendom AS  
Osterøyvegen 2734

3. Informasjon om arealbruk idag

Kva er arealføremålet i gjeldande kommuneplan:

Varehandel - Rep. av motorvagnar,  
Hobbylokaler, Kjeller

Kva vart arealet nytta til tidlegare?

Varehandel

Kva er bruken i dag?

Varehandel / Formetning

4. Informasjon om ny arealbruk

Kva ny arealbruk er ønska?

Bostad.

Kva er bakgrunnen for endra arealbruk:

Utvikling av eigedommen.  
Ref. kommuneplanen sin samfunnsdel 2021-2031.  
Område for næring på 2.  
Leggja tilrette for kombinasjon bostad / formetning.

Beskriv omfang av planlagt arealbruk både på land og i sjø:

5. Kart

Område for arealendringa skal teiknast inn på kart i målestokk  $\approx 1:1000$ . Underlagskart kan printast ut frå <http://nordhordland.avinet.no/> eller ta kontakt med kommunen. Kartskisse skal leggast ved søknadsskjema. Må merkast med gnr/bnr. på det aktuelle arealet og med namn på forslagsstiller.

**6. Alle arealinnspel må så langt som råd er kunna gjennomførast og vera i samsvar med mål og arealstrategi i kommuneplanen sin samfunnsdel**

Er arealinnspelet i samsvar med mål i kommuneplanen sin samfunnsdel:

JA  JA i stor grad \_\_\_\_\_ NEI \_\_\_\_\_

Om ja: Kva mål høyrer innspelet inn under: Skriv mål:

*Område for bolig/bosted.*

Er arealinnspelet i samsvar med mål i kommuneplanen sin arealstrategi:

JA  JA i stor grad \_\_\_\_\_ NEI \_\_\_\_\_

Om ja: Kva arealstrategi høyrer innspelet inn under: Skriv arealstrategi:

*Område for bolig.*

Om nei: Kva arealstrategi kan arealinnspelet kome i konflikt med:

**Skjema skal sendast til epost:**

[post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no)

eller som post til:

Osterøy kommune  
Postboks 1,  
5293 Lonevåg

**VIKTIG:** Merk oversendinga med «Innspelet: Kommuneplanen sin arealdel 2023 - 2035» og gnr/bnr. på det aktuelle arealet og namn på forslagsstillar