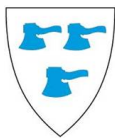


SKJEMA FOR INNSPEL TIL KOMMUNEPLANEN SIN AREALDEL 2023 - 2035

1. Informasjon om forslagsstiller			
Namn: Ole Arne Tysse	Adresse: Gjerstadvegen 332	Tlf: 91125298	Epost: tyssemaskinutleige@outlook.com
2. Informasjon om eigedom			
Gardsnr.	Bruksnr.	Grunneigar	
8	2	Bjørn Revheim	
3. Informasjon om arealbruk idag			
Kva er arealføremålet i gjeldande kommuneplan: LNF. Beitemark og deler av arealet er per i dag også fulldyrka			
Kva vart arealet nytta til tidlegare? LNF. Beitemark og deler av arealet er per i dag også fulldyrka.			
Kva er bruken i dag? Beitemark og deler av arealet er per i dag også fulldyrka.			
4. Informasjon om ny arealbruk			
Kva ny arealbruk er ønska? Massedeponi som jordforbedringstiltak.			
Kva er bakgrunnen for endra arealbruk: Arealet er i dag skrint med mykje haugar og hamrar i dagen. Deler av arealet er også svært bløtt og myrete. Det er derfor ønskelig å kunne legge på masser i varierende tjukkelse slik at området blir fulldyrka stort sett over det heile. Dei delane som ikkje er forsvarleg å gjere om til fulldyrka vil då bli brukt som beite vidare også. Meir fulldyrka areal vil gje meir grovfôr og større spreieareal som er ønskeleg for eit framtidig berekraftig landbruk.			



Beskriv omfang av planlagt arealbruk både på land og i sjø:

Arealet er som er foreslått er på om lag 110 dekar. Det grenser til område som er godkjent som massedeponi for framtidig fulldyrking mot nord.

5. Kart

Område for arealendringa skal teiknast inn på kart i målestokk $\approx 1:1000$. Underlagskart kan printast ut frå <http://nordhordland.avinet.no/> eller ta kontakt med kommunen. Kartskisse skal leggest ved søknadsskjema. Må merkast med gnr/bnr. på det aktuelle arealet og med namn på forslagsstillar.

6. Alle arealinnspel må så langt som råd er kunna gjennomførast og vera i samsvar med mål og arealstrategi i kommuneplanen sin samfunnsdel

Er arealinnspelet i samsvar med mål i kommuneplanen sin samfunnsdel:

JA JA i stor grad NEI

Om ja: Kva mål høyrer innspelet inn under: Skriv mål: Dette er i henhold til kommuneplanen sin samfunnsdel jfr Heradsstyrevedtak 068/21 samt heradsstyret sitt vedtak om planprogram for kommuneplanens arealdel , Heradstyrevedtak 004/22.

Er arealinnspelet i samsvar med mål i kommuneplanen sin arealstrategi:

JA JA i stor grad NEI

Om ja: Kva arealstrategi høyrer innspelet inn under: Skriv arealstrategi:
Massedeponi for gjenbruk og matproduksjon

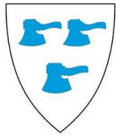
Om nei: Kva arealstrategi kan arealinnspelet kome i konflikt med:

Skjema skal sendast til epost:

post@osteroy.kommune.no

eller som post til:

Osterøy kommune



**Postboks 1,
5293 Lonevåg**

VIKTIG: Merk oversendinga med «Innspel: Kommeplanen sin arealdel 2023 - 2035» og gnr/bnr. på det aktuelle arealet og namn på forslagsstillar

RETTLEIAR FOR UTFYLLING AV SKJEMA FOR AREALINNSPEL

1. Informasjon om forslagsstillar

Fyll inn namn på person og/eller selskap som fremjar innspel om arealendring, i tillegg til kontaktinformasjon.

2. Informasjon om eigedom

Fyll inn alle gardsnr. og bruksnr. og den personen som står oppført som eigar på dei ulike areala.

3. Informasjon om arealbruk i dag

Sett inn det arealføremålet som ligg i gjeldande kommuneplan. Kommuneplanen finn du på kommunen si heimeside under «Planar og styringsdokument».

Gje eit kort skildring av kva området har vore nytta til og kva det er nytta til i dag, det vil seia om det er det gamalt landbruksareal, beitemark, badeområde, utfyllingsareal eller liknande.

4. Endra arealbruk

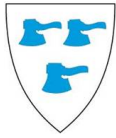
Gje ei kort skildring av kva føremål ein ynskjer å nytta arealet til. Det skal her opplysast om kva eventuelle bygningar skal nyttast til og kva resterande areal skal nyttast til, til dømes tilkomstveg, parkering og liknande. Hugs å ta med alle detaljer.

Grunngje bakgrunnen for kvifor ein ynskjer endra arealbruk.

Gje ei kort oversikt over omfang og storleik på tiltak som er planlagd, det vil sei tal på bygg, lengde og storleik på anlegg, trong for infrastruktur, terrenginngrep og anna som er relevant for å etablere tiltaket.

5. Kart

Avgrensing av arealinnspelet må teiknast inn på eit kart i målestokk \approx 1:1000. Dette kan gjerast ved at ein går inn på <http://nordhordland.avinet.no/> Her vil ikkje målestokken kunne setjast til 1:1000 men bruk det som er tilnærma likt. Teikn inn avgrensing av heile området og eventuelle avgrensingar i sjølve arealet dersom det er ynskje om å avsette til fleire ulike føremål.



OSTERØY KOMMUNE

Plan

Dersom det er spørsmål til korleis ein utformar innspele eller det er trong for hjelp til å fylle ut eller teikne inn føremål ver snill å ta kontakt med Osterøy kommune si planavdeling på tlf: 56 19 21 00. Dersom det er ynskje om hjelp eller anna rettleiing kan de òg kome innom til servicetorget eller planavdelinga til kommunen.