

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Kai Saltverket

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
95	35	0	0

Kommune Osterøy

Adresse Osterøyvegen 2512, 5283 Fotlandsvåg

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon
Riving av anlegg

Anleggstype: Brygger

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Kai

TILTAKSHAVER

Navn: SJØTROLL HAVBRUK AS

Organisasjonsnummer: 929363833

Telefon: 48057322

48057322

E-postadresse: ninamo@leroy.no

Adresse: Skipavika 54, 5397 BEKKJARVIK

Kontaktperson

Navn: Nina Møgster

Telefon: 48057322

48057322

E-postadresse: ninamo@leroy.no

29.08.2022 14:11:59 AR503920721

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: SJØTROLL HAVBRUK AS
Adresse: Skipavika 54, 5397 BEKKJARVIK
Organisasjonsnummer: 929363833
Bestiller referanse: Nina Møgster
Fakturareferanser: Utviding kai Saltverket
Prosjektnummer: 1366

☒ EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Hansen & Eknes AS
Telefon: 56390008
E-postadresse: post@hansen-eknes.no
Adresse: Osterøyvegen 2514, 5283 FOTLANDSVÅG
Organisasjonsnummer: 948099896
Kontaktperson
Navn: Stig Eknes
Telefon: 56390008
90854429
E-postadresse: stig@hansen-eknes.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Eksisterende trekai rives, erstattes av betongkai. Betongkai utvides 1 meter.

REDEGJØRELSE:

Se vedlagte redegjørelse

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlegg B1

Begrunnelse:

Se vedlegg B1

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Arealdel av kommuneplan Osterøy kommune 2011-2023
Reguleringsformål:	Akvakultur

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Ja
Sikkerhetsklasse S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei
-------------------------------------	-----

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
---	----

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 2

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- ☒ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

GURO KJELVIK VEVLE på vegne av HANSEN & EKNES AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

29.08.2022 14:11:59 AR503920721

Filvedlegg:

1366_VedleggD1-Situasjonskart.pdf
1366_VedleggD2-KPA.pdf
1366_VedleggD3-Sjokart.pdf
1366_VedleggD4-Flyfoto.pdf
1366_VedleggE1-Hovudsnitt.pdf
1366_VedleggF1-RedegjorelseSoknad.pdf
1366_VedleggB1-Dispensasjon.pdf
Tiltakshavers_samtykke_79951af2-79b5-4ee7-93cf-6cf5fac5da61.pdf
1366_VedleggF2-Skredfarevurdering.pdf
1366_VedleggQ1-AsplanViakSkredfarevurdering.pdf
Kvittering-for-nabovarsel-20220706-1119.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-PRO-UTF-UTF-UTF_HANSEN _ EKNES AS.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_HANSEN _ EKNES AS.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett-KONT_H2 BYGGETEKNIKK AS.pdf
Nabovarsel-20220706-1119.pdf