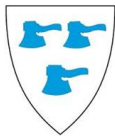
**SKJEMA FOR INNSPEL TIL KOMMUNEPLANEN SIN AREALDEL 2023 - 2035**

<b>1. Informasjon om forslagsstiller</b>			
Namn: Haus Grendaråd	Adresse: c/o Signe M. Nordås Hausvegen 60 5286 Haus	Tlf: 99100189	Epost: post@hausgrendaraad.no
<b>2. Informasjon om eidegom</b>			
Gardsnr.	Bruksnr.	Grunneigar	
62	167	Turid Saxstad Nakken	
		Terje Sakstad	
		Anette Saxstad	
		Jørn Saxstad	
		Opplysningsvesenets fond	
<b>3. Informasjon om arealbruk idag</b>			
Kva er arealføremålet i gjeldande kommuneplan:			
Ein ubygd tomt			
Kva vart arealet nytta til tidlegare?			
parkering			
Kva er bruken i dag?			
Arealet er ikkje nytta			
<b>4. Informasjon om ny arealbruk</b>			
Kva ny arealbruk er ønska			
Dette området er egnet til terrasse leiligheter			
Kva er bakgrunnen for endra arealbruk:			
Mangel på sentrumsnæra tomter i Haus			
Beskriv omfang av planlagd arealbruk både på land og i sjø:			



Ca 1 mål

### 5. Kart

Område for arealendringa skal teiknast inn på kart i målestokk  $\approx 1:1000$ . Underlagskart kan printast ut frå <https://www.nordhordlandskart.no/osteroy> eller ta kontakt med kommunen. Kartskisse skal leggest ved søknadsskjema. Må merkast med gnr/bnr. på det aktuelle arealet og med namn på forslagsstiller.

Grunna ferieavvikling i Osterøy kommune har me ikkje fått ut kart i rett målestokk. Me legg difor med eit kartutsnitt frå Kartverket si nettside.

### 6. Alle arealinnspel må så langt som råd er kunna gjennomførast og vera i samsvar med mål og arealstrategi i kommuneplanen sin samfunnsdel

Er arealinnspelet i samsvar med mål i kommuneplanen sin samfunnsdel:

JA  JA i stor grad  NEI

Om ja: Kva mål høyrer innspelet inn under: Skriv mål:

Berekraftig arealbruk

Er arealinnspelet i samsvar med mål i kommuneplanen sin arealstrategi:

JA  JA i stor grad  NEI

Om ja: Kva arealstrategi høyrer innspelet inn under: Skriv arealstrategi:

Osterøy kommune har i kommuneplanen sagt at kommunen skal bli meir berekraftig, skapande og handlekraftig, med fokus på folk, miljø og næringsliv.

Om nei: Kva arealstrategi kan arealinnspelet kome i konflikt med:

**Skjema skal sendast til e-post:**

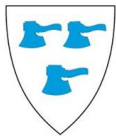
[post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no)

**eller som post til:**

**Osterøy kommune**

**Postboks 1,**

**5293 Lonevåg**



**VIKTIG: Merk oversendinga med «Innspel: Kommeplanen sin arealdel 2023 - 2035» og gnr/bnr. på det aktuelle arealet og namn på forslagsstillar**

## RETTLEIAR FOR UTFYLING AV SKJEMA FOR AREALINNSPEL

### KOMMUNEDELPLAN FOR SJØ OG STRANDSONA 2015-2025

#### 1. Informasjon om forslagsstillar

Fyll inn namn på person og/eller selskap som fremjar innspel om arealendring, i tillegg til kontaktinformasjon.

#### 2. Informasjon om eigedom

Fyll inn alle gardsnr. og bruksnr. og den personen som står oppført som eigar på dei ulike areala.

#### 3. Informasjon om arealbruk i dag

Sett inn det arealføremålet som ligg i gjeldande kommuneplan. Kommuneplanen finn du på kommunen si heimeside under «Planar og styringsdokument».

Gje eit kort skildring av kva området har vore nytta til og kva det er nytta til i dag, det vil seia om det er det gamalt landbruksareal, beitemark, badeområde, utfyllingsareal eller liknande.

#### 4. Endra arealbruk

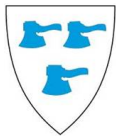
Gje ei kort skildring av kva føremål ein ynskjer å nytta arealet til. Det skal her opplysast om kva eventuelle bygningar skal nyttast til og kva resterande areal skal nyttast til, til dømes tilkomstveg, parkering og liknande. Hugs å ta med alle detaljer.

Grunngje bakgrunnen for kvifor ein ynskjer endra arealbruk.

Gje ei kort oversikt over omfang og storleik på tiltak som er planlagd, det vil sei tal på bygg, lengde og storleik på anlegg, trong for infrastruktur, terrengingrep og anna som er relevant for å etablera tiltaket.

#### 5. Kart

Avgrensing av arealinnspelet må teiknast inn på eit kart i målestokk  $\approx 1:1000$ . Dette kan gjerast ved at ein går inn på <http://nordhordland.avinet.no/> Her vil ikkje målestokken kunne setjast til 1:1000 men bruk det som er tilnærma likt. Teikn inn avgrensing av heile området og eventuelle avgrensingar i sjølve arealet dersom det er ynskje om å avsette til fleire ulike føremål.



**OSTERØY KOMMUNE**

Plan

**Dersom det er spørsmål til korleis ein utformar innspela eller det er trong for hjelp til å fylle ut eller teikne inn føremål ver snill å ta kontakt med Osterøy kommune si planavdeling på tlf: 56 19 21 00. Dersom det er ynskje om hjelp eller anna rettleiing kan de òg kome innom til servicetorget eller planavdelinga til kommunen.**