

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
115/22	Heradsstyret	PS	07.12.2022

Saksbehandlar	ArkivsakID
Runar Ludvigsen	22/3733

Delegert mynde frå heradsstyret til plan- og kommunalteknisk utval

Rådmannen gir ikkje framlegg i denne saka

Heradsstyret - 115/22

HS - behandling:

Framlegg og votering i saka kjem fram av voteringsprotokoll som ligg vedlagt nedst i den samla møteprotokollen

HS - vedtak:

Heradsstyret opphever administrativt vedtak etter jordlova, DS 276/22 i PTU 26.10.2022, og sender saka til handsaming i Plan og kommunalteknisk utval

Saksopplysningar:

Saksopplysningar:

I samband med handsaming av sak til plan- og kommunalteknisk utval (heretter kalla PTU) 30.11.2022, sak nr. 121/22: «141/3 Burkeland – frådeling av tomt/oppretting av ny grunneigedom», gjorde fleirtalet i utvalet slikt vedtak:

«Saka vert utsett for handsaming.

Utvalet bed heradstyret om heimel til å kalle tilbake klagesak, DS 276/22, frå statsforvaltaren slik at sakene kan handsamast samstundes. Dette er naudsynt for å kunne gje ei funksjonell løysing for hovedbruket og den omsøkte parsellen.»

DS 276/22, handsama av PTU 26.10.2022, er same sak handsama etter jordlova. I tilsvarande saker/tiltak som både råkar plan- og bygningslova og jordlova, vert jordlovssaka reint administrativt handsama, men begge handsamingane vert sendt til same møte. Orsak denne gongen for forskjellig møte var at 121/22 vert utsett frå møte 26.10.2022 grunna ønskje om synfaring.

Denne saka gjeldt i utgangspunktet ikkje «burkeland» saken, men er ein prinsipiell avklaring i saker som krev handsaming både etter plan- og bygningslova og jordlova.

I klagesaker etter plan- og bygningslova skal rådmannen innstille til utvalet jf. Reglement for plan- og kommunalteknisk utval §2 femte ledd punkt 8 (s.23 i «politisk styringsstruktur og reglement»).

I klagesaker etter jordlova vert dei først administrativt handsama og sendt til statsforvaltaren for

handsaming dersom rådmannen ikkje endrar sitt negative vedtak i saka, jf. «reglement for delegering av mynde frå heradsstyret til rådmann – oversyn» §2.12 bokstav E.

Vurdering

Plan- og kommunalteknisk utval ønskjer no at saker og klagesaker etter jordlova også vert sendt til handsaming i utvalet, før klagesakene eventuelt vert sendt vidare til statsforvaltaren dersom utvalet ikkje endrar sitt første vedtak.

Dersom heradsstyret vel å gje PTU delegert mynde etter jordlova må ein i tillegg til å leggje inn nytt punkt i reglement for plan- og kommunalteknisk utval, også endre/fjerne på delegering til rådmannen.

Rådmannen har ikkje noko meir å leggje til saka.

Konklusjon

Saka vert sendt til heradsstyret for handsaming og avgjerd.