



## Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom etter konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98

Dette skjemaet er påbudt å bruke ved søknader om konsesjon

Søknaden skal sendes til kommunen der eiendommen ligger

Tøm skjema

Før søknaden fylles ut, bør du undersøke om ervervet er konsesjonsfritt, jf. rettledningen på side 3 og 4

Til ordføreren i OSTERØY KOMMUNE

(den kommunen der eiendommen ligger)

Søknad om konsesjon skal sendes til ordføreren i den kommunen eiendommen ligger innen fire uker etter at avtalen er inngått eller erververen fikk rådighet over eiendommen. På side 3 skal du redegjøre for forhold av betydning som ikke fremgår av svarene på de spørsmål skjemaet inneholder. Skjøte, kjøpekontrakt, leiekontrakt eller annen avtale samt takst skal legges ved i original eller bekreftet avskrift i den utstrekning slike dokumenter foreligger. Gjelder ervervet landbrukseieendom, skal skogbruksplan legges ved dersom slik plan foreligger.

1	Søkerens navn (slektsnavn, for- og mellomnavn) <b>LONEVÅG BESLAGFABRIKK AS</b>	Fødselsnr. (11 siffer)
2	Adresse <b>HOVDAVEGEN 18</b>	Organisasjonsnr. (9 siffer) <b>828824112</b>
3	Telefonnr. (8 siffer) <b>56193100</b>	E - postadresse <b>SR@LOBAS.NO</b>
4	Overdragerens navn <b>JOJAC AS</b>	Fødselsnr. (11 siffer)
5	Adresse <b>HOVDAVEGEN 18</b>	Organisasjonsnr. (9 siffer) <b>912401081</b>
6	Eiendommen(e)s eller rettigheten(e)s betegnelse (navn, gnr., bnr., festnr. o.l.) <b>Gnr 95, Bnr 5 i Osterøy kommune</b>	
7	Kjøpesum / leiesum pr. år (ved arv eller gave oppgi antatt verdi) <b>9500000</b>	Kår av 5-årlig verdi <b></b>
8	Kommune <b>Osterøy</b>	Fylke <b>Vestland</b>
9	Arealets størrelse <b>100 174,5 m<sup>2</sup></b>	Arealets fordeling på dyrket jord, produktiv skog og annet areal <b>Annet (industriformål)</b>
10	Hvis skogbruksplan foreligger, oppgi fordeling på hogstklasse I-V, bonitet og balansekvantum for produktiv skog <b></b>	

### Beskrivelse av nåværende bebyggelse på eiendommen (bolighus, hytte, driftsbygning, forretningsgård, industri o.l.)

Bygning (type)	Grunnflate i m <sup>2</sup>	Byggeår	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig)
Enebolig	90	1950	3	God
Enebolig	75	1950	3	Dårlig
Næringsbygg	276	1993	1	God
Næringsbygg	703	1950	1	Dårlig
Nøst	30		1	Middels
Annen bebyggelse <b>Trafostasjon i betong, til nedfalls (ikke i bruk)</b>				

Med sikte på å redusere næringslivets oppgaveplikter, kan opplysninger som avgis i dette skjema i medhold av lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

12	Rettigheter som ligger til eiendommen eller som er avtalt i forbindelse med overdragelsen	
13	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	I tilfelle hvilke? Ulike eiendommer, primært næringsbygg til egen produksjon
14	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	I tilfelle hvilke?
15	Beskriv hvordan eiendommen brukes i dag (gjelder ervervet landbruksseiendom, beskriv eiendommens drift) Utleie til næringsvirksomhet	
16	Erververens planer for bruk av eiendommen Utleie til næringsvirksomhet, sekundært til bruk i egen næring	
<b>Spesielt for jord- og skogbruksseiendommer (landbruksseiendommer)</b>		
17	Ved erverv av tilleggsjord oppgi gnr. og bnr. på den eiendommen søkeren eier fra før	
18	Søkerens kvalifikasjoner (teoretisk og/eller praktisk erfaring fra jord- og skogbruk)	
19	Vil søkeren forplikte seg til å bosette seg på eiendommen innen 1 - ett - år og selv bebo eiendommen i minst 5 - fem - år sammenhengende? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Jeg søker konsesjon fordi jeg ikke skal bosette meg på eiendommen, jf konsesjonsloven § 5 annet ledd	
20	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	I tilfelle hvilke? (oppgi gnr./bnr./fnr. e.l.)
21	Er det flere søkere, bes opplyst om søkerne er gifte eller samboere	
<b>22. Underskrift</b>		
Dato	13.01.2023	Overdragerens underskrift Sylvia Reigstad
Dato	13.01.2023	Søkerens underskrift Sylvia Reigstad
Underretning om avgjørelsen bes sendt til SR@LOBAS.NO		
Oversikt over vedlegg til søknaden		
Skjemaet er tilgjengelig på <a href="http://www.landbruksdirektoratet.no">www.landbruksdirektoratet.no</a> Spørsmål om utfylling skal rettes til kommunen.		