

Fra: Runar Ludvigsen <runar.ludvigsen@osteroy.kommune.no>

Sendt: 21.03.2023 15:09:00

Til: 'helene8@online.no' <helene8@online.no>

Emne: GBnr 125/8 - Vedr registrering av bustad

Hei.

Viser til melding den 07.03.2023.

Takk for beskjed. Eiendommen med GBnr 125/8 har lagt både som fritidsbustad og som bustad fordi vi har lagt den med en kode «heilårsbustad nytta som fritidsbustad», bygningstype 162/163. Altså har det vært en bustad, men den har blitt brukt som fritidsbustad og dermed har eiendomsskatten også vert satt derretter.

Vi har nå justert informasjonen vi har satt for denne eiendommen etter det du har sagt til oss. Denne endringen krever ingen søknad, iom at eiendommen aldri har vært søkt bort fra brukstillatelse som «bustad». Endringen «tilbake» til bustad medfører ingen praktisk endring for deg for eiendomsskatten i år, men det vil nok skje litt endringer i taksten til neste år. Vi ber deg da følge med på skatteseddelen du får og kontrollere om du er enig i taksten som blir satt for eiendommen. Årsaken til at det ikke skjer før til neste år er at skattetakstnemnda må på ny synfaring på denne eiendommen iom at det har skjedd en endring her siden de var å så på eiendommen sist i 2017 (ved hovedtaksering av alle eiendommer i kommunen). Dette rekker de altså ikke for eiendomsskatteåret 2023 iom at første faktura blir sendt ut i dag og skatteseddelen kom ut i overgangen februar/mars.

Beste helsing

Runar Ludvigsen

Rådgjevar – Politisk-adm. sekretariat



94 80 41 08



56 19 21 36

Eg gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse; både inngående og utgåande e-post vert vurdert for journalføring i kommunen sitt sak-/arkivsystem og kan verte offentleggjort i tråd med offentleglova.

Osterøy kommune Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg Org. nr.: 864 338 712