

Osterøy kommune
Plan og bygningsetaten
Postboks 1
5293 Lonevåg

Deres ref.:

Vår ref.:
52200515

Dato:
2023-03-30

► Søknad om tillatelse til tiltak, Ett-trinnsøknad. Gnr/bnr: 107/7

Beskrivelse av tiltaket:

Tiltakshaver Småkraftverk AS søker med dette om tillatelse til tiltak ved Dam Nedre Botnavtn / Kupetjørn etter Pbl §20-1. Følgende punkter inngår i søknaden.

- Betongarbeider på eks. dam
- Mindre rivearbeider ved betongdam / lukehus
- Utvide overløp

Småkraft kjøpte kraftverkene i Tyssevassdraget fra BKK i oktober 2017 og er eier/byggherre/konsesjonær. Småkraft har planlagt å bygge om Dam Nedre Botnavtn for å tilfredsstille krav i damsikkerhetsforskriften ila 2023. Det er planlagt oppstart 31.mai 2023

Dam Nedre Botnavtn omfatter en hoveddam med overløp og en sekundærdam. Hoveddammen er en platedam med 18 pilarer. Overløpet er utført som en massiv gravitasjonsdam på to nivåer fra pilar 18 og inn mot platedammens høyre vederlag. Sekundærdammen er en lav bueformet betongvegg i konsekvensklasse 0. Dammene er i sin helhet fundamentert på berg

Omsøkt tiltak gjelder rehabilitering og mindre ombygging av betongdam ved Kupetjørn/Nedre Botnavtn for Osvatn kraftverk. Det er gitt konsesjon for utbygging i Tyssevassdraget 10.09.1942, stedfestet 19.07.1946, og med endringer 14.07.1951. Osvatn kraftverk har sitt inntak i dam Nedre Botnavtn i Tyssevassdraget.

Dammen skal forsterkes ved at annenhver pilar omstøpes til lameller, med lamellhode som avlaster damplaten. Den eksisterende damplaten vil da være en tetningsplate uten konstruktive sikkerhetskrav. Totalt syv pilarer skal bygges om til lameller. Hver lamell vil ta opp laster fra de to tilstøtende platefeltene, slik at de gjenstående pilarer vil i praksis være ikke-bærende pilarer og kun inngå som en del av dammens vanntetting.

Det er sendt følgende søknader til NVE

- NVE etter damsikkerhetsforskriften (Teknisk plan), forventet vedtatt ila mai 2023
- NVE miljøtilsyn (Detaljplan for Miljø og Landskap), forventet vedtatt ila mai 2023

Planstatus:

- Kommuneplan Osterøy 2011-2023

Nabovarsling:

Det ble sendt nabovarsel til eier av gnr/bnr:107/7. Det er innkommet merknader til tiltaket. Se vedlagt merknad og kommentar til denne.

Forhold til andre myndigheter**Byggesak (pbl)**

Søknad om dispensasjon fra kommunens arealplan vil være basert på endelige detaljplaner, og er innsendt til kommunen parallelt med innsending av landskaps- og miljøplan til NVE. Når det gjelder forholdet til §20-3 og §23-1 i Plan og bygningsloven og ansvarsretter for de prosjekterende, så er dette avklart gjennom Damsikkerhetsforskriften og kontroller gjennomført NVE. Vi legger ved notat som utdyper dette nærmere.

Friluftsliv

Områdene rundt Nedre Botnavatnet ligger i et kartlagt friluftsområde som kalles Høgafjellet, og som i naturbase har fått områdeverdi som svært viktig. Det går turstier langs magasinet fra der hvor adkomstveien til dammen slutter. I anleggsperioden vil turgåere midlertidig måtte gå rundt anleggsområdet, men ut over dette vil ikke arbeidene påvirke bruken av området til friluftsliv.

Kulturminner

Kartsøk viser at det ikke er registrerte kulturminner i eller i nærheten av anleggsområdet.

Forurensningsloven

Det vil bli utarbeidet miljøsaneringsbeskrivelse i forkant av rivejobben. Alt som rives vil bli kjørt til godkjent mottak. Dersom det vurderes som aktuelt, vil utbygger vil ta kontakt med Statsforvalteren i god tid før arbeidene tar til, for å avklare behovet for utslippstillatelse i forbindelse med arbeidene.

Med vennlig hilsen

Norconsult AS

Waldemar Solheim

W. Solheim