



Osterøy kommune
Rådhusplassen
5282 LONEVÅG

Dato: 31.03.2023

Vår ref: 22/03020-115

Deres ref:

Angående delesak gnr. 62/bnr. 1

Vi viser til søknad fra Opplysningsvesenets Fond (OVF) ved Karin Løkken Torp om fradeling av Haus prestebolig datert 27.3.2023.

I forbindelse med delingen av OVF har Regjeringen besluttet at totalt 164 presteboliger skal overføres til Den norske kirke (Dnk). Stortingsmeldingen (Meld. St. 29 - 2018-2019) som lå til grunn for denne delingen slo fast at kirken skulle overta eiendom med særlig kirkelig verdi, basert på sin bruk, beliggenhet og/eller historie.

Haus kirke ble oppført på slutten av 1800-tallet, men stedet Haus har røtter som kirkested tilbake til middelalderen. Forbindelsen mellom presteboligen direkte fra hageanlegget, via en bro over til kirken – er et godt eksempel på hvordan man anla infrastruktur for å sikre direkte tilkomst fra prestebolig til kirke. Denne forbindelsen gjør det vesentlig for kirken å beholde eiendommen i kirkelig eie som et ledd fortellingen om vår prestegårds- og kirkehistorie. Helheten med broen og porten inn i prestegårdshagen beskrives som historisk særegent og kirken frykter at denne historiske helheten vil forringes dersom boligen ikke blir bevart i kirkelig eie. Vi anmoder derfor om at søknaden om fradeling blir imøtekommet.

Når eierskapet til OVF nå deles mellom Dnk og staten, er det besluttet at kirken skal opprette et “non-profit” eiendomsselskap, Dnk eiendom AS, som vil ivareta og forvalte eiendommene som overføres til kirken. Boligene som overtas vil først og fremst søkes brukt til kirkelige formål, og gjerne som bolig for prest. De nærmere planene for forvaltning av presteboligeiendommen på Haus må vi få komme tilbake til.

Dersom kommunen skulle ha ønsker om ytterligere opplysninger viser vi til undertegnede. Vi ber om å bli holdt orientert ved kopi av tilbakemeldinger og beslutninger i saken.

Med vennlig hilsen

Inger Kari Stensrud
Eiendomssjef
is356@kirken.no - +47 91 65 54 48

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
Bjergvin bispedømmeråd
Opplysningsvesenets fond

Postboks 1960
Postboks 535
Sentrum

5817 BERGEN
0105 OSLO

Mottakere:
Osterøy kommune

Rådhusplassen

5282 LONEVÅG